



# INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

TRIBUNAL SUPERIOR AGRARIO  
(820724)

ENERO / 2016

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 83 DE LA LEY FEDERAL PARA LA ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DEL SECTOR PÚBLICO Y 66 DE SU REGLAMENTO.

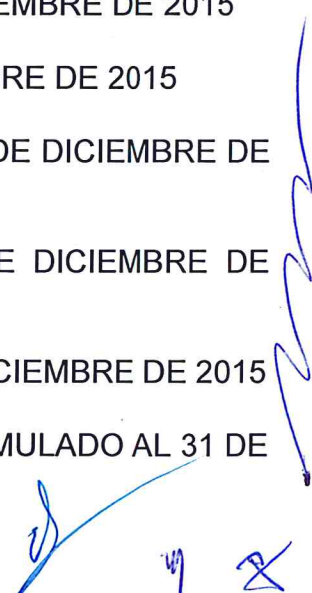
**SHCP**  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
Y CRÉDITO PÚBLICO



A handwritten signature in blue ink, written vertically on the right side of the page.

**ÍNDICE**

- I. ANTECEDENTES.
  - II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - IV. BIENES VENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - V. BIENES DESTRUIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - VI. BIENES DONADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - VII. BIENES DEVUELTOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
  - XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015





## I. ANTECEDENTES.

El 21 de noviembre de 2014, se suscribió el Convenio Marco de Colaboración entre el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE) y el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal), con el objeto de acordar los términos y condiciones mediante los cuales El Tribunal llevará a cabo la transferencia al SAE de diversos bienes patrimoniales y respecto de los cuales pueda disponer, a efecto de que éste proceda a su venta, donación o destrucción mediante los procedimientos que se encuentran previstos en la LFAEBSP y su Reglamento.

## II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Mediante Oficio DCCR/DECRE/ATJRM/00846/2015 de fecha 26 de mayo de 2015, la Dirección Ejecutiva de Coordinación Regional Este, a través de la Administración Titular Jurídica y de Recepción Metropolitana del SAE, dictaminó como procedente la transferencia de veinte (20) bienes muebles (vehículos) propiedad del Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

FILA	No. BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA TRANSFERENCIA
1	2440636	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO SUBURBAN MODELO 1996 NUMERO SE SERIE 3GCEC26K3TG158236	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
2	2440637	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2000 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S7YL-137732	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
3	2440638	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2000 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S8YL-137545	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
4	2440639	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2001 NUMERO SE SERIE 3N1EB31SX1K-300420	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
5	2440640	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2001 NUMERO SE SERIE 1G1ND52J916165016	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02790/15/07
6	2440641	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2001 NUMERO SE SERIE 1G1ND52J716156542	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02790/15/07
7	2440643	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S22K385349	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
8	2440644	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S42K384915	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
9	2440645	VEHICULO MARCA VOLKSWAGEN TIPO SEDAN MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3VWS1A1B22M918647	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
10	2440646	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1CB51S92L063532	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
11	2440647	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1CB51S22L063002	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
12	2440648	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1CB51SX2L065337	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
13	2440649	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002 NUMERO SE SERIE	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07



FILA	No. BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA TRANSFERENCIA
		3N1CB51S42L063907		
14	2440650	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO ALTIMA SL MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 1N4AL11E72C133311	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
15	2440651	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO ALTIMA SL MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 1N4AL11EX2C164326	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02790/15/07
16	2440653	VEHICULO MARCA DODGE TIPO DURANGO SLT MODELO 2003 NUMERO SE SERIE 1D4HR48NX3F511008	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
17	2440654	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2005 NUMERO SE SERIE 1G1ZT52855F315226	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
18	2440655	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2005 NUMERO SE SERIE 1G1ZT52825F190282	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
19	2440656	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2005 NUMERO SE SERIE 1G1ZT528X5F129469	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
20	2440657	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA CUSTOM CVT MODELO 2008 NUMERO SE SERIE 3N1AB61DX8L608855	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
		<b>TOTAL BIENES TRANSFERIDOS</b>	<b>20</b>	

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

Mediante Oficio DCCR/DECRE/ATJRM/00847/2015 de fecha 26 de mayo de 2015, la Dirección Ejecutiva de Coordinación Regional Este, a través de la Administración Titular Jurídica y de Recepción Metropolitana del SAE, dictaminó como procedente la transferencia de ciento cuarenta y seis (146) bienes muebles (mercancía diversa) propiedad del Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

FILA	No. BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA TRANSFERENCIA
1	2440661	ESTACION ELECTRONICA (TOPOGRAFICA)	27	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
2	2440663	LIBRETA ELECTRONICA	2	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
3	2440664	LIBRETA ELECTRONICA	26	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
4	2440670	ESTACION TOTAL	38	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
5	2440674	LIBRETA ELECTRONICA	9	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
6	2440675	PLOTTER GRAFICADORES	4	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
7	2440676	SILLAS CON PALETA	33	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
8	2440677	EQUIPO MEDICO Y DENTAL	7	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02792/15/07
		<b>TOTAL BIENES TRANSFERIDOS</b>	<b>146</b>	

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

Mediante Oficio DCCR/DECRE/ATJRM/01013/2015 de fecha 29 de junio de 2015, la Dirección Ejecutiva de Coordinación Regional Este, a través de la Administración Titular Jurídica y de Recepción Metropolitana del SAE, dictaminó como procedente la transferencia de un (1) bien mueble (vehículo) propiedad del Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

FILA	No. BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA TRANSFERENCIA
1	2440658	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA PREMIUM CVT MODELO 2009 NUMERO SE SERIE 3N1AB61D19L618711	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07
		<b>TOTAL BIENES TRANSFERIDOS</b>	<b>1</b>	

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

### III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

A la fecha del presente informe, el SAE no mantiene en administración bienes propiedad del Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

### IV. BIENES VENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, el SAE realizó el siguiente procedimiento de enajenación de bienes transferidos por el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

1 Mediante la **Subasta Electrónica SEM 17/15**, la Dirección Ejecutiva de Comercialización de Bienes Muebles e Inmuebles, enajenó 167 bienes muebles (vehículos y mercancía diversa).

FILA	No. SIAB	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTA DE TRANSFERENCIA	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
1	2440636	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO SUBURBAN MODELO 1996 NUMERO SE SERIE 3GCEC26K3TG158236	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	10,535.34	1,685.66	12,221.00
2	2440637	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2000 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S7YL-137732	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	11,206.89	1,793.11	13,000.00
3	2440638	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2000 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S8YL-137545	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	24,655.17	3,944.83	28,600.00
4	2440639	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2001 NUMERO SE SERIE 3N1EB31SX1K-300420	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	21,551.72	3,448.28	25,000.00
5	2440640	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2001 NUMERO SE SERIE 1G1ND52J916165016	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02790/15/07	8,612.93	1,378.07	9,991.00
6	2440641	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2001 NUMERO SE SERIE 1G1ND52J716156542	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02790/15/07	12,229.31	1,956.69	14,186.00
7	2440643	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S22K385349	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	12,844.82	2,055.18	14,900.00
8	2440644	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO TSURU GSII MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1EB31S42K384915	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	25,948.27	4,151.73	30,100.00
9	2440645	VEHICULO MARCA VOLKSWAGEN TIPO SEDAN MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3VWS1A1B22M918647	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	35,345.68	5,655.32	41,001.00
10	2440646	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1CB51S92L063532	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/DRM/02791/15/07	23,372.41	3,739.59	27,112.00
11	2440647	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/	26,724.13	4,275.87	31,000.00



FILA	No. SIAB	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTA DE TRANSFERENCIA	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
		NUMERO SE SERIE 3N1CB51S22L063002		DRM/02791/15/07			
12	2440648	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1CB51SX2L065337	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	34,484.48	5,517.52	40,002.00
13	2440649	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA XE MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 3N1CB51S42L063907	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	31,034.48	4,965.52	36,000.00
14	2440650	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO ALTIMA SL MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 1N4AL11E72C133311	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	39,656.03	6,344.97	46,001.00
15	2440651	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO ALTIMA SL MODELO 2002 NUMERO SE SERIE 1N4AL11EX2C164326	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02790/15/07	31,034.48	4,965.52	36,000.00
16	2440653	VEHICULO MARCA DODGE TIPO DURANGO SLT MODELO 2003 NUMERO SE SERIE 1D4HR48NX3F511008	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	22,850.86	3,656.14	26,507.00
17	2440654	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2005 NUMERO SE SERIE 1G1ZT52855F315226	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	25,604.31	4,096.69	29,701.00
18	2440655	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2005 NUMERO SE SERIE 1G1ZT52825F190282	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	28,452.58	4,552.42	33,005.00
19	2440656	VEHICULO MARCA CHEVROLET TIPO MALIBU MODELO 2005 NUMERO SE SERIE 1G1ZT528X5F129469	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	25,000.00	4,000.00	29,000.00
20	2440657	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA CUSTOM CVT MODELO 2008 NUMERO SE SERIE 3N1AB61DX8L608855	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	57,413.79	9,186.21	66,600.00
21	2440658	VEHICULO MARCA NISSAN TIPO SENTRA PREMIUM CVT MODELO 2009 NUMERO SE SERIE 3N1AB61D19L618711	1	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02791/15/07	48,706.89	7,793.11	56,500.00
22	2440661	ESTACION ELECTRONICA (TOPOGRAFICA)	27	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	69,513.45	11,122.17	80,635.62
23	2440663	LIBRETA ELECTRONICA	2	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	147.45	23.59	171.04
24	2440664	LIBRETA ELECTRONICA	26	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	3,450.46	552.07	4,002.53
25	2440670	ESTACION TOTAL	38	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	97,833.77	15,653.40	113,487.17
26	2440674	LIBRETA ELECTRONICA	9	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	663.55	106.17	769.72
27	2440675	PLOTTER GRAFICADORES	4	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	353.90	56.62	410.52
28	2440676	SILLAS CON PALETA	33	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	100.99	16.16	117.15
29	2440677	EQUIPO MEDICO Y DENTAL	7	RT/EL TRIBUNAL/ADM/DRM/ DRM/02792/15/07	350.22	56.03	406.25
		<b>Total</b>	<b>167</b>		<b>729,678.36</b>	<b>116,748.64</b>	<b>846,427.00</b>

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

### V. BIENES DESTRUIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó la destrucción de bienes transferidos por el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

### VI. BIENES DONADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

### VII. BIENES DEVUELTOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

### VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, se formalizó el siguiente procedimiento de enajenación a través de los diferentes mecanismos que establece la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), mismo que se describe a continuación:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 17/15	729,678.36	116,748.64	846,427.00
<b>TOTAL</b>	<b>729,678.36</b>	<b>116,748.64</b>	<b>846,427.00</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

### IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Desde el inicio del mandato y hasta el 31 de diciembre de 2015, se formalizó el siguiente procedimiento de enajenación a través de los diferentes mecanismos que establece la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), mismo que se describe a continuación:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 17/15	729,678.36	116,748.64	846,427.00
<b>TOTAL</b>	<b>729,678.36</b>	<b>116,748.64</b>	<b>846,427.00</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)



#### X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, el SAE no obtuvo ingresos por enajenación de bienes inmuebles transferidos por el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

#### XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Desde el inicio del mandato y hasta el 31 de diciembre de 2015, el SAE no obtuvo ingresos por enajenación de bienes inmuebles transferidos por el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal).

#### XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Como consecuencia de la administración del encargo, durante el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2015, se han obtenido ingresos por un total de \$736,910.27 más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES	729,678.36	116,748.64	846,427.00
PRODUCTOS FINANCIEROS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	6,081.88	0.00	6,081.88
PENA CONVENCIONAL POR PENALIZACIÓN	1,150.03	0.00	1,150.03
<b>TOTAL</b>	<b>736,910.27</b>	<b>116,748.64</b>	<b>853,658.91</b>

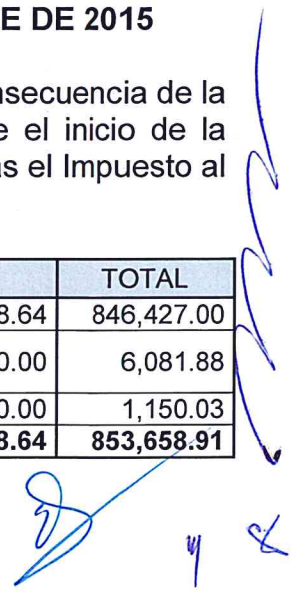
Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

#### XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de \$736,910.27 más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES	729,678.36	116,748.64	846,427.00
PRODUCTOS FINANCIEROS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	6,081.88	0.00	6,081.88
PENA CONVENCIONAL POR PENALIZACIÓN	1,150.03	0.00	1,150.03
<b>TOTAL</b>	<b>736,910.27</b>	<b>116,748.64</b>	<b>853,658.91</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)





#### XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Las diversas unidades administrativas de este Organismo Descentralizado, en la atención del encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$75,835.86 más el Impuesto al Valor Agregado, que están directamente relacionadas con las actividades del encargo.

	Concepto	Subtotal	IVA	Retenciones de IVA	Retenciones de ISR	Total
INFORME 2015	COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES	326.55	52.26	0.00	0.00	378.81
	SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	1,645.42	263.27	175.51	164.54	1,568.64
	CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	2,221.06	355.37	0.00	0.00	2,576.43
	TERCEROS ESPECIALIZADOS	15,164.34	2,426.29	0.00	0.00	17,590.63
	AVALUOS	5,401.00	864.16	0.00	0.00	6,265.16
	ARTICULO 13 LIF ( 7% SOBRE VENTAS DE ENERO A SEPTIEMBRE 2015) APLICADO Y CONTABILIZADO EN NOVIEMBRE DE 2015	51,077.49	0.00	0.00	0.00	51,077.49
	<b>SUBTOTAL INFORME</b>	<b>75,835.86</b>	<b>3,961.35</b>	<b>175.51</b>	<b>164.54</b>	<b>79,457.16</b>
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>75,835.86</b>	<b>3,961.35</b>	<b>175.51</b>	<b>164.54</b>	<b>79,457.16</b>	

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

El importe de \$51,077.49 corresponde a la aplicación del Descuento del 7% Artículo 13 LIF sobre las ventas de 2015 el cual ya fue aplicado y contabilizado en el mismo ejercicio.

#### XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado, en la atención del encargo solicitado, durante el período que se reporta, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$75,835.86 más el Impuesto al Valor Agregado, que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes muebles e inmuebles transferidos por el Tribunal Superior Agrario (El Tribunal). En dicho importe está incluido el descuento sobre ventas, de conformidad con lo establecido en el Artículo 13 de la Ley de Ingresos de la Federación (LIF) (Anexo 2).

Se adjunta el detalle de los rubros más importantes que integra el monto de los costos.



PRIMER INFORME	Concepto	Subtotal	IVA	Retenciones de IVA	Retenciones de ISR	Total
	COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS)	51,077.49	0.00	0.00	0.00	51,077.49
	<b>SUBTOTAL 1° INFORME</b>	<b>51,077.49</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>51,077.49</b>
SEGUNDO INFORME	Concepto	Subtotal	IVA	Retenciones de IVA	Retenciones de ISR	Total
	COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES	326.55	52.26	0.00	0.00	378.81
	SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	1,645.42	263.27	175.51	164.54	1,568.64
	CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	2,221.06	355.37	0.00	0.00	2,576.43
	TERCEROS ESPECIALIZADOS	15,164.34	2,426.29	0.00	0.00	17,590.63
	AVALUOS	5,401.00	864.16	0.00	0.00	6,265.16
	ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL 2° INFORME</b>	<b>24,758.37</b>	<b>3,961.35</b>	<b>175.51</b>	<b>164.54</b>	<b>28,379.67</b>
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>75,835.86</b>	<b>3,961.35</b>	<b>175.51</b>	<b>164.54</b>	<b>79,457.16</b>	

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)



**ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**


**820724 TRIBUNAL SUPERIOR AGRARIO  
 DEL 21 DE NOVIEMBRE DE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
 INGRESO - COSTO**

Descripción	Saldos al 31-dic-2014	Saldos Ene-Dic 2015	Saldos Acumulados
<b>INGRESOS</b>			
VENTA DE BIENES MUEBLES	0.00	729,678.36	729,678.36
PRODUCTOS FINANCIEROS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	0.00	6,081.88	6,081.88
PENA CONVENCIONAL POR PENALIZACION	0.00	1,150.03	1,150.03
	<b>0.00</b>	<b>736,910.27</b>	<b>736,910.27</b>
<b>IVA GENERADO POR VENTAS</b>	<b>0.00</b>	<b>116,748.64</b>	<b>116,748.64</b>
<b>(A) Total Ingresos</b>	<b>0.00</b>	<b>853,658.91</b>	<b>853,658.91</b>
<b>COSTOS</b>			
COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	0.00	326.55	326.55
SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	0.00	1,645.42	1,645.42
CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	0.00	2,221.06	2,221.06
TERCEROS ESPECIALIZADOS	0.00	15,164.34	15,164.34
AVALUOS	0.00	5,401.00	5,401.00
ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS)*	0.00	51,077.49	51,077.49
	<b>0.00</b>	<b>75,835.86</b>	<b>75,835.86</b>
<b>IVA PAGADO</b>	<b>0.00</b>	<b>3,961.35</b>	<b>3,961.35</b>
RETENCION IVA	0.00	175.51	175.51
RETENCION ISR	0.00	164.54	164.54
	<b>0.00</b>	<b>340.05</b>	<b>340.05</b>
<b>(B) Total Costos</b>	<b>0.00</b>	<b>79,457.16</b>	<b>79,457.16</b>
ENTERO DE IMPUESTOS RETENIDOS	0.00	340.05	340.05
ENTERO DE IVA COBRADO	0.00	116,748.64	116,748.64
<b>(C) Total Enteros</b>	<b>0.00</b>	<b>117,088.69</b>	<b>117,088.69</b>
<b>( A ) - ( B ) - ( C ) INGRESO NETO</b>	<b>0.00</b>	<b>657,113.06</b>	<b>657,113.06</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

\* El monto de \$51,077.49 del Artículo 13 LIF (7% sobre Ventas), corresponde a las ventas realizadas en 2015, el cual ya fue aplicado y contabilizado en el mismo ejercicio.

  
 Supervisó  
**Beatriz Jerónimo Cruz**  
 Administrador de Registro y Control de  
 Entidades Transferentes

  
 Autorizó  
**Eduardo Loaiza Valencia**  
 Coordinador de Rendición de Cuentas  
 con Entidades Transferentes "B"



**ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

Detalle Art. 13 LIF sobre ventas de bienes registradas a partir Noviembre de 2014						
	Proceso de Venta	Importe de la venta*1	Descuento 7%*2	7% Acumulado al 31-Dic-2014	7% 2015	Total Acumulado al 31-Dic 2015
1° INFORME	SEM 17/15	729,678.36	51,077.49	0.00	51,077.49	51,077.49
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>729,678.36</b>	<b>51,077.49</b>	<b>0.00</b>	<b>51,077.49</b>	<b>51,077.49</b>
2° INFORME		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>729,678.36</b>	<b>51,077.49</b>	<b>0.00</b>	<b>51,077.49</b>	<b>51,077.49</b>

\*1 Antes de Impuesto

\*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF