



# INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL  
LAZARO CARDENAS (820702)

FEBRERO 2016

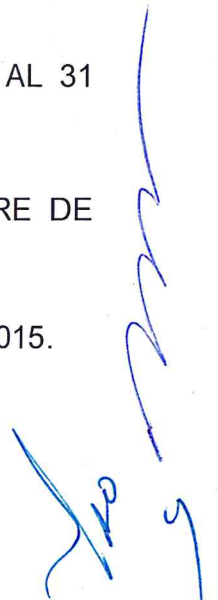
DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 83 DE LA LEY FEDERAL PARA LA  
ADMINISTRACION Y ENAJENACION DE BIENES DEL SECTOR PUBLICO Y 66 DE SU REGLAMENTO

**SHCP**  
SECRETARÍA DE HACIENDA



**INDICE.**

- I. ANTECEDENTES.
- II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- IV. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- V. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- VI. BIENES DONADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- VII. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.





XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA L.I.F ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, located in the bottom right corner of the page.





## I. ANTECEDENTES

La fecha de creación de este mandato se origina el 12 de Marzo de 2014, formalizado mediante Convenio de Colaboración firmado en la misma fecha por una parte, la empresa de Participación Estatal Mayoritaria, denominada Administración Portuaria Integral de Lázaro Cárdenas, S. A. de C.V., a quien en lo sucesivo se le denominará "API LC" y por la otra, el Organismo Descentralizado de la Administración Pública Federal denominado el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes, en adelante el "SAE".

El objeto del mandato es acordar los términos y condiciones mediante los cuales "API LC" llevará a cabo la transferencia al "SAE" de diversos bienes patrimoniales y respecto de los cuales pueda disponer, a efecto de que éste proceda a su enajenación, a través de la venta, donación o destrucción, mediante los procedimientos que se encuentran previstos en la LFAEBSP y su Reglamento.

## II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

En el periodo que se informa, el SAE mediante oficios DCCR/DECRO/DRCS/ATJRCS/00062/2015 dictaminó procedente la transferencia de 6 bienes muebles propiedad de "API LC", mismos que a continuación se describen:

No. BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA DE TRANSFERENCIA
2291545	GRUA DE MUELLE PORTAINER MARCA ANSALDO SERIE L 101 AÑO 1992 TIPO PANAMAX DE 45 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-031	1	RT/API LÁZARO CÁRDENAS/ADM/DRCS /DRCS/00016/15/03
2291546	GRUA DE MUELLE PORTAINER MARCA ANSALDO SERIE L 102 AÑO 1992 TIPO PANAMAX DE 45 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-032	1	RT/API LÁZARO CÁRDENAS/ADM/DRCS /DRCS/00016/15/03
2291547	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/1) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-033	1	RT/API LÁZARO CÁRDENAS/ADM/DRCS /DRCS/00016/15/03
2291548	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/2) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-034	1	RT/API LÁZARO CÁRDENAS/ADM/DRCS /DRCS/00016/15/03
2291550	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/3) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-035	1	RT/API LÁZARO CÁRDENAS/ADM/DRCS /DRCS/00016/15/03
2291551	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/4) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-036	1	RT/API LÁZARO CÁRDENAS/ADM/DRCS /DRCS/00016/15/03
	<b>BIENES TRANSFERIDOS</b>	<b>6</b>	

Fuente: DCB/DEBM/CRABM/15/2016



### III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Al 31 de Diciembre de 2015, el SAE no mantiene en administración bienes transferidos por "API LC".

### IV. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, el SAE realizó la venta de 6 bienes muebles transferidos "API LC", a través del evento comercial SEM 13/15.

**Evento: SEM 13/15**

No. BIEN	DESCRIPCION	IMPORTE	IVA	TOTAL
2291545	GRUA DE MUELLE PORTAINER MARCA ANSALDO SERIE L 101 AÑO 1992 TIPO PANAMAX DE 45 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-031	\$1,234,538.60	\$197,526.18	\$1,432,064.78
2291546	GRUA DE MUELLE PORTAINER MARCA ANSALDO SERIE L 102 AÑO 1992 TIPO PANAMAX DE 45 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-032	1,234,538.60	197,526.18	1,432,064.78
2291547	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/1) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-033	353,420.35	56,547.26	409,967.61
2291548	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/2) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-034	353,420.35	56,547.26	409,967.61
2291550	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/3) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-035	353,420.35	56,547.26	409,967.61
2291551	GRUA DE PORTICO TRANSTAINER MARCA PACECO SERIE X79 (PMXT08/4) AÑO 1992 TIPO 6 X 3 + 1 DE 40.6 TONELADAS NUMERO ECONOMICO ME-036	353,420.37	56,547.24	409,967.61
	<b>BIENES VENDIDOS</b>	<b>\$ 3,882,758.62</b>	<b>\$621,241.38</b>	<b>\$4,504,000.00</b>

Fuente: DCCM/DEPAC/003/16

### V. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Del 1° de enero al 31 de Diciembre de 2015, el SAE no realizó destrucciones de bienes transferidos por "API LC".

### VI. BIENES DONADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por "API LC"





**VII. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

Por el periodo que se informa no se realizaron devoluciones de bienes a "API LC".

**VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo durante el periodo que se informa, se han obtenido ingresos por venta de bienes muebles por un monto de \$3'882,758.62 (Tres millones ochocientos ochenta y dos mil setecientos cincuenta y ocho pesos 62/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado de conformidad con lo siguiente:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 13/15	\$3,882,758.62	\$621,241.38	\$4,504,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$3,882,758.62</b>	<b>\$621,241.38</b>	<b>\$4,504,000.00</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

**IX. INGRESOS POR VENTAS DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo desde el inicio de la transferencia y hasta el 31 de Diciembre de 2015, se han obtenido ingresos por venta de bienes muebles por un monto de \$3'882,758.62 (Tres millones ochocientos ochenta y dos mil setecientos cincuenta y ocho pesos 62/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado de conformidad con lo siguiente:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 13/15	\$3,882,758.62	\$621,241.38	\$4,504,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$3,882,758.62</b>	<b>\$621,241.38</b>	<b>\$4,504,000.00</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

**X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

No aplica ya que "API LC" no transfirió bienes inmuebles en el periodo que se informa.



**XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

No aplica ya que "API LC" no transfirió bienes inmuebles desde el inicio de la transferencia y hasta el periodo que se informa.

**XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos durante el periodo del 1° de enero al 31 de diciembre de 2015, por un total de \$3'940,494.02 (Tres millones novecientos cuarenta mil cuatrocientos noventa y cuatro pesos 02/100 M.N.), integrado de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Venta de Bienes Muebles	\$3,882,758.62	\$621,241.38	\$4,504,000.00
Rendimientos Bancarios	52,735.40	-	52,735.40
Penalizaciones	5,000.00	-	5,000.00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>\$3,940,494.02</b>	<b>\$621,241.38</b>	<b>\$4,561,735.40</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

**XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia y hasta la fecha que se informa, por un total de \$3'940,494.02 (Tres millones novecientos cuarenta mil cuatrocientos noventa y cuatro pesos 02/100), integrado de la siguiente forma:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Venta de Bienes Muebles	\$3,882,758.62	\$621,241.38	\$4,504,000.00
Rendimientos Bancarios	52,735.40	-	52,735.40
Penalizaciones	5,000.00	-	5,000.00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>\$3,940,494.02</b>	<b>\$621,241.38</b>	<b>\$4,561,735.40</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"





#### XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este Organismo Descentralizado, en la atención del encargo solicitado, durante el período que se reporta, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$ 318,871.42 (Trescientos dieciocho mil ochocientos setenta y un pesos 42/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, no hubo retenciones relacionadas con las actividades de enajenación de los bienes transferidos por “API LC” por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Convocatorias y Licitaciones	\$3,004.00	\$480.64	-	-	\$3,484.64
Terceros Especializados	41,935.18	6,709.63	-	-	48,644.81
Comisiones Bancarias	555.14	88.84	-	-	643.98
Avalúos y Justipreciaciones	1,584.00	253.44	-	-	1,837.44
Art. 13 LIF (7% sobre ventas)	271,793.10		-	-	271,793.10
<b>TOTAL COSTO</b>	<b>\$318,871.42</b>	<b>\$7,532.55</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$326,403.97</b>

Fuente: SIRSAE “Sistema Integral de Registro en el SAE”

#### XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este Organismo Descentralizado, en la atención del encargo solicitado, desde el inicio de la transferencia y hasta el 31 de Diciembre de 2015, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$ 318,871.42 (Trescientos dieciocho mil ochocientos setenta y un pesos 42/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, no hubo retenciones relacionadas con las actividades de enajenación de los bienes transferidos por “API LC” por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Convocatorias y Licitaciones	\$3,004.00	\$480.64	-	-	\$3,484.64
Terceros Especializados	41,935.18	6,709.63	-	-	48,644.81
Comisiones Bancarias	555.14	88.84	-	-	643.98
Avalúos y Justipreciaciones	1,584.00	253.44	-	-	1,837.44
Art. 13 LIF (7% sobre ventas)	271,793.10		-	-	271,793.10
<b>TOTAL COSTO ACUMULADO</b>	<b>\$318,871.42</b>	<b>\$7,532.55</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$326,403.97</b>

Fuente: SIRSAE “Sistema Integral de Registro en el SAE”





**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL LAZARO CARDENAS  
ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO  
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

Descripción	Por el periodo Ene a Dic 2015	Acumulado al 31 de Dic 2015
<b>INGRESOS</b>		
Venta de Bienes Muebles	\$ 3,882,758.62	\$ 3,882,758.62
Penalizaciones	5,000.00	5,000.00
Rendimientos Bancarios	52,735.40	52,735.40
	<u>3,940,494.02</u>	<u>3,940,494.02</u>
<b>IVA GENERADO POR VENTAS</b>	621,241.38	621,241.38
<b>(A) Total Ingresos</b>	<b>4,561,735.40</b>	<b>4,561,735.40</b>
<b>COSTOS</b>		
Convocatorias y Licitaciones	3,004.00	3,004.00
Terceros Especializados	41,935.18	41,935.18
Comisiones Bancarias	555.14	555.14
Avalúos y Justipreciaciones	1,584.00	1,584.00
Art.13 LIF (7% sobre ventas)	271,793.10	271,793.10
	<u>318,871.42</u>	<u>318,871.42</u>
<b>IVA PAGADO</b>	7,532.55	7,532.55
<b>RETENCIONES</b>		
Retención de IVA	-	-
Retención de ISR	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>(B) Total Costos</b>	<b>326,403.97</b>	<b>326,403.97</b>
Entero de Retenciones	-	-
Entero de IVA cobrado	621,241.38	621,241.38
<b>(C) Total Enteros</b>	<b>621,241.38</b>	<b>621,241.38</b>
<b>(A) - (B) - (C) INGRESO NETO</b>	<b>\$ 3,614,090.05</b>	<b>\$ 3,614,090.05</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del SAE

Supervisó

L.C. Gabriela Valle Zavala  
Administradora de Registro y Control de  
Entidades Transferentes "2"

Autorizó

C.P. Patricia Andrade Ochoa  
Coordinadora de Rendición de Cuentas con  
Entidades Transferentes "A"



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL LAZARO CARDENAS  
ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA L.I.F  
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

<b>EVENTO</b>	<b>IMPORTE</b>	<b>7%</b>
SEM 13/15	\$3,882,758.62	\$271,793.10
<b>TOTAL</b>	<b>\$3,882,758.62</b>	<b>\$271,793.10</b>

\*1 Antes de Impuesto

\*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF