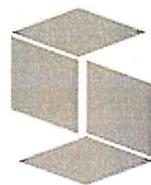


INFORME DE RENDICIÓN DE
CUENTAS DEL
1° AL 31 DE MAYO 2016

**FONDO DE
DESINCORPORACION
DE ENTIDADES
(820697)**



SAE

JUNIO 2016

ÍNDICE

- I. ANTECEDENTES.
- II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016
- V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016
- VI. BIENES VENDIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- VIII. BIENES DONADOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016
- XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016
- XIV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

- XV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016
- XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016
- XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016
- XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART.13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 5.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 6.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 7.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE) AL 31 DE MAYO DE 2016

I. ANTECEDENTES.

La fecha de creación de este mandato se origina el 28 Febrero de 2014, formalizado mediante Convenio de Transferencia de Bienes y Derechos, firmado en la misma fecha por una parte por el fideicomiso Fondo de Desincorporación de Entidades en lo sucesivo "FDE", a través del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes, en su carácter de Fiduciario y por otra parte, el organismo público Descentralizado de la administración pública federal denominado Servicio de Administración y Enajenación de Bienes en lo sucesivo el "SAE".

II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE no recibió transferencia de bienes por parte del FDE.

III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Del 1° al 31 de Mayo de 2016 el FDE no transfirió créditos al SAE.

IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016

Bienes Muebles:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 1,506 bienes muebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe:

Bienes Inmuebles:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 651 bienes Inmuebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

Derechos Fiduciarios:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 4 derechos fiduciarios transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

Derechos de Autor:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 33 Derechos de Autor transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016

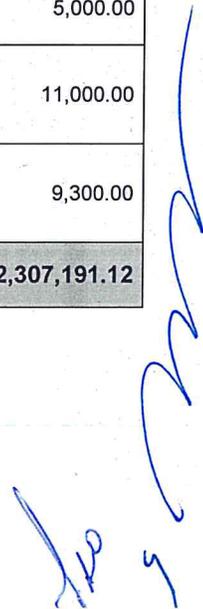
Al 31 de Mayo de 2016, el SAE mantiene en administración 4,836 créditos transferidos por el FDE, descritos en el anexo 5 de este informe.

VI. BIENES VENDIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Durante el periodo que se informa se liquidó la venta de 11 Bienes Inmuebles, mismos que a continuación se detallan:

No. BIEN	EVENTO	DESCRIPCION	IMPORTE	IVA	TOTAL
990944	SEI 01/16	CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN JUAN LOS REYES MICHOACÁN	202,503.00		202,503.00
1876352	SEI 01/16	CASA HABITACIÓN UBICADO EN EL POBLADO FABELA CUAUHTÉMOC CHIHUAHUA	82,000.00		82,000.00
1053922	SEI 01/16	CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL POBLADO EL NACIMIENTO SALAMANCA GUANAJUATO	46,650.00		46,650.00
2110984	LPBIM 01/16	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO EL PELUCHIN EN CHAMPOTÓN CAMPECHE	66,000.00		66,000.00
197179	LPBIM 01/16	EX SUCURSAL BANCARIA CALLE BENITO JUÁREZ ESQUINA CON PRAXEDIS BALBOA LOTES 487 Y 488 COLONIA CENTRO C.P. 87760 EN ABASOLO TAMAULIPAS	1,545,300.58	177,128.54	1,722,429.12
999556	SEI 02/16	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE L. GAMEZ ESQ L. MORAN LOTE 5 MANZANA 57 COLONIA ENCINAL CONGREGACIÓN 1° DE MAYO C.P. 92039 PUEBLO VIEJO VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE	105,500.00		105,500.00
350001	SEI 04/16	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO EL CAFETAL UBICADO EN LA POBLACIÓN SAN ANTONIO TETIPAC GUERRERO.	48,774.36	125.64	48,900.00
1573696	SEI 5/16	LOTE 2, MANZANA 17, ZONA 1, EJIDO CARLOS CANO CRUZ, CAMPECHE, CAMPECHE, C. P. 24573.	7,500.27	408.73	7,909.00
1573692	SEI 4/16	LOTE 3, MANZANA 17, ZONA 1, EJIDO CARLOS CANO CRUZ, CAMPECHE, CAMPECHE, C. P. 24573.	5,000.00		5,000.00
1712289	SEI 4/16	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LT. 2, MZ. 2, ZONA 1, EJIDO DE VILLA DE GUADALUPE (ANTES SAN DIMAS), CHAMPOTÓN, CAMPECHE, C.P. 24421.	11,000.00		11,000.00
1711996	SEI 6/16	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LT. 6, MZ. 23, ZONA 1, EJIDO DE VILLA DE GUADALUPE (ANTES SAN DIMAS), CHAMPOTÓN, CAMPECHE, C.P. 24421.	9,300.00		9,300.00
		BIENES INMUEBLES VENDIDOS	\$ 2,129,528.21	\$ 177,662.91	\$ 2,307,191.12

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)



BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS:

Al 31 de Mayo de 2016, se encuentran 45 Bienes Inmuebles Vendidos y que a la fecha no han sido entregados al comprador, los cuales se detallan en el anexo 4 de este informe.

VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó destrucciones de bienes transferidos por el FDE.

VIII. BIENES DONADOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Por el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por el FDE.

IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por el FDE.

X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa, no se registraron ingresos por ventas de bienes muebles.

XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, desde el inicio de la transferencia y hasta el 31 de Mayo de 2016, se registraron ingresos por ventas de bienes muebles, por un total de \$47,117.23 (Cuarenta y siete mil ciento diecisiete pesos 23/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado, de conformidad con lo siguiente:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 13/14	\$29,905.17	\$4,784.83	\$34,690.00
SEM 22/14	11,551.72	1,848.28	13,400.00

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
TOTAL A DICIEMBRE 2015	41,456.89	6,633.11	48,090.00
SEM 2314	4,482.75	717.25	5,200.00
SEM 1/15	1,177.59	188.41	1,366.00
ACUMULADO A MAYO 2016	\$47,117.23	\$7,538.77	\$54,656.00

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles, por un total de \$2'129,528.21 (Dos millones ciento veintinueve mil quinientos veintiocho pesos 21/100 M.N.) a través de los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 01/16	\$331,153.00	-	\$331,153.00
LPBIM 01/16	1,611,300.58	177,128.54	1,788,429.12
SEI 02/16	105,500.00	-	105,500.00
SEI 04/16	64,774.36	125.64	64,900.00
SEI 5/16	7,500.27	408.73	7,909.00
SEI 6/16	9,300.00	-	9,300.00
TOTAL	\$2,129,528.21	\$177,662.91	\$2,307,191.12

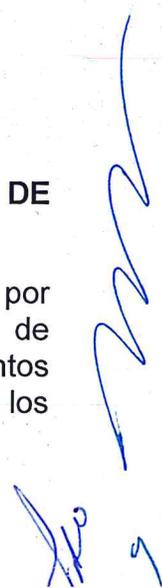
Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

- En este periodo se reconocieron ingresos, provenientes de anticipos recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$ 512,488.39, así como un IVA por \$ 44,282.14.
- En este periodo se registraron cancelaciones de venta de bienes vendidos en periodos anteriores, que a continuación se describen:

No. BIEN	EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
350607	DEV EVENTO SEI 04/15	- 56,001.00	-	- 56,001.00
1053921	DEV EVENTO SEI 06/15	-154,501.00	-	-154,501.00
	VENTAS CANCELADAS	-\$210,502.00	-	-\$210,502.00

XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles acumulados al 31 de Mayo de 2016, por un total de \$84'142,517.90 (Ochenta y cuatro millones ciento cuarenta y dos mil quinientos diecisiete pesos 90/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, a través de los siguientes eventos:





EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
DECBI 3/12	\$ 1,274,000.00	-	\$1,274,000.00
LPBI 2/13	1,348,700.00	-	1,348,700.00
LPBI 03/13	2,485,200.00	-	2,485,200.00
SEBI 08/13	659,000.00	-	659,000.00
SEBI 9/13	546,000.00	-	546,000.00
SEI 6/13	134,500.00	-	134,500.00
SEBI 01/14	1,334,000.01	111,440.28	1,445,440.29
SEI 1/14	1,163,793.11	186,206.89	1,350,000.00
LPBI 1/14	2,223,766.54	12,248.96	2,236,015.50
LPBI 2/14	2,995,718.94	302,771.06	3,298,490.00
LPBI 4/14	232,100.00	-	232,100.00
SEI 4/14	47,600.00	-	47,600.00
SEI 5/14	45,300.00	-	45,300.00
SEI 6/14	1,000,000.00	-	1,000,000.00
SEI 7/14	235,252.00	-	235,252.00
SEI 8/14	205,500.79	24,678.21	230,179.00
SEI 9/14	17,250.00	-	17,250.00
LPBI 4/14	865,000.00	-	865,000.00
ACUMULADO A DICIEMBRE 2014	16,812,681.39	637,345.40	17,450,026.79
LPBI 4/14	868,000.00	-	868,000.00
ENERO	868,000.00	-	868,000.00
LPBI 3/14	301,152.04	28,847.96	330,000.00
LPBI 10/14	143,301.00	-	143,301.00
SEI 1/15	12,784.00	-	12,784.00
FEBRERO	457,237.04	28,847.96	486,085.00
SEI 9/14	98,501.00	-	98,501.00
LPBI 4/14	3,320,562.02	8,937.98	3,329,500.00
SEI 1/15	267,000.25	3,619.75	270,620.00
DEV EVENTO SEI 7/14	- 61,002.00	-	- 61,002.00
MARZO	3,625,061.27	12,557.73	3,637,619.00
SEI 10/14	424,729.61	7,534.39	432,264.00
SEI 2/15	205,601.78	1,398.22	207,000.00
ABRIL	630,331.39	8,932.61	639,264.00
SEI 1/15	337,750.00	-	337,750.00
SEI 2/15	335,000.00	-	335,000.00
SEI 3/15	147,900.00	-	147,900.00
MAYO	820,650.00	-	820,650.00
LPBI 1/15	1,429,109.69	125,990.31	1,555,100.00
SEI 2/15	725,752.28	25,277.72	751,030.00
SEI 3/15	64,500.00	-	64,500.00
JUNIO	2,219,361.97	151,268.03	2,370,630.00



EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 2/15	1,025,794.51	32,505.49	1,058,300.00
SEI 3/15	297,241.60	29,258.40	326,500.00
SEI 4/15	189,501.00	-	189,501.00
LPBI 2/15	3,471,000.00	-	3,471,000.00
JULIO	4,983,537.11	61,763.89	5,045,301.00
LPBI 4/15	726,029.88	89,470.12	815,500.00
SEI 3/15	754,313.38	11,685.62	765,999.00
SEI 4/15	134,466.44	15,533.56	150,000.00
SEI 5/15	39,800.00	-	39,800.00
AGOSTO	1,654,609.70	116,689.30	1,771,299.00
LPBI 2/15	3,892,459.92	136,640.08	4,029,100.00
LPBI 3/15	15,659,938.79	1,148,161.21	16,808,100.00
LPBI 4/15	50,000.00	31,424.20	81,424.20
SEI 4/15	932,776.80	-	932,776.80
SEI 5/15	331,000.00	-	331,000.00
DEV EVENTO SEI 07/14	- 45,027.00	-	- 45,027.00
SEPTIEMBRE	20,821,148.51	1,316,225.49	22,137,374.00
LPBI 4/15	1,339,065.98	55,934.02	1,395,000.00
SEI 2/15	326,000.00	-	326,000.00
DEV. EVENTO LPBI 3/13	- 281,000.00	-	- 281,000.00
DEV EVENTO LPBI 4/14	- 615,000.00	-	- 615,000.00
OCTUBRE	769,065.98	55,934.02	825,000.00
LPBI 4/15	268,950.00	-	268,950.00
SEI 5/15	1,066,200.00	-	1,066,200.00
SEI 6/15	647,000.00	-	647,000.00
SEI 7/15	5,166.00	-	5,166.00
DEV. EVENTO SEBI 4/13	- 69,750.00	-	- 69,750.00
NOVIEMBRE	1,917,566.00	-	1,917,566.00
LPBI 05/15	13,601,038.83	432,695.17	14,033,734.00
LPBI 07/15	13,050.00	-	13,050.00
SEI 06/15	3,544,724.32	2,539.68	3,547,264.00
SEI 7/15	2,327,000.00	-	2,327,000.00
DEV EVENTO SEBI 08/13	- 100,000.00	-	- 100,000.00
DEVOLUCION EVENTO SEI 02/15	- 31,500.00	-	- 31,500.00
DICIEMBRE	19,354,313.15	435,234.85	19,789,548.00
ACUMULADO A DICIEMBRE 2015	74,933,563.51	2,824,799.28	77,758,362.79
LPBI 6/15	1,996,000.00	-	1,996,000.00
SEI 06/15	548,393.03	71,606.97	620,000.00
ENERO	2,544,393.03	71,606.97	2,616,000.00
SEI 06/15	729,501.00	-	729,501.00



EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 07/15	78,600.00	-	78,600.00
SEI 08/15	681,771.10	5,528.90	687,300.00
SEI 09/15	58,110.00	-	58,110.00
LPBI 07/15	335,000.00	-	335,000.00
FEBRERO	1,882,982.10	5,528.90	1,888,511.00
SEI 08/15	777,000.00	-	777,000.00
LPBI07/15	900,000.00	-	900,000.00
SEI 01/16	131,500.36	9,846.64	141,347.00
SEI 03/16	83,002.00	-	83,002.00
MARZO	1,891,502.36	9,846.64	1,901,349.00
SEI 09/15	732,505.69	32,994.31	765,500.00
LPBIM 01/16	238,545.00	-	238,545.00
ABRIL	971,050.69	32,994.31	1,004,045.00
SEI 1/16	331,153.00	-	331,153.00
LPBIM 1/16	1,611,300.58	177,128.54	1,788,429.12
SEI 2/16	105,500.00	-	105,500.00
SEI 4/16	64,774.36	125.64	64,900.00
SEI 5/16	7,500.27	408.73	7,909.00
SEI 6/16	9,300.00	-	9,300.00
DEV EVENTO SEI 4/15	- 56,001.00	-	- 56,001.00
SEI 6/15	- 154,501.00	-	- 154,501.00
MAYO	1,919,026.21	177,662.91	2,096,689.12
ACUMULADO A MAYO 2016	\$ 84,142,517.90	\$ 3,122,439.01	\$ 87,264,956.91

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

Al 31 de Mayo de 2016, el importe de anticipos acumulados por venta de bienes inmuebles asciende a \$21'380,108.95 (Veintiún millones trescientos ochenta mil ciento ocho pesos 95/100 M.N.); de los bienes que se detallan a continuación:

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
GENERADOS EN EL MANDATO 820470					
2005	DECBI 11/05	250043	CASA HABITACION AV. CENTRAL ORIENTE , VENUSTIANO CARRANZA, CHIAPAS	\$150,000.00	\$37,500.00
2007	DECBI 03/07	555437	OCC.1082.P.R. LA PIEDRA, CD. GUZMAN, JALISCO	460,000.00	115,000.00
2007	DECBI 04/07	555438	TERRENO URBANO EN CALLE RAMON MANTEROLA NO. 3322, CONOCIDO COMO POLANQUITO	50,000.00	12,500.00
2007	DECBI 03/07	197312	CALLE VENTURA SALAZAR NO 108. S/C 0	2,351,000.00	2,347,131.51
2007	DECBI 05/07	555432	CASA HABITACION A DEL CONJUNTO HABITACIONAL 408 DE LA CALLE AZCAPOTZALCO, LOTE 41, NZANA 12, FRACCIONAMIENTO AZTECA	197,500.00	192,375.00

[Handwritten signature and scribbles]



FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
2012	ADJ. DIRECTA	373667	EDIFICIO DE OFICINAS UBICADO EN AV. DIVISION DEL NORTE NO. 2504, COL. ALTAVISTA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA	15,973,474.00	15,712,571.55
2014	SEBI 09-13	356831	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO, LOTE DIECIOCHO DE LA COLONIA MINA PROGRESO, MINATITLAN, VERACRUZ	580,000.00	10,000.00
EVENTOS REALIZADOS EN EL MANDATO 820697					
2014	LPBI 03/14	1017812	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO SAN CARLOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALAKMUL, CAMPECHE.	301,000.00	75,251.00
2015	SEI 1/15	237303	GOLFO I217 PREDIO URBANO CON INSTALACION PORCICOLA, CALLE REFORMA #101 Y MZA.NTE Y GRANJA, ENTRE CALLE NICOLAS BRAVO Y S/N NOMBRE, TLALIXCOYAN, VER.	51,000.00	12,000.00
2015	SEI 4/15	197275	EXSUCURSALBANCARIA,UBICADAENJUANJ OSERÍOSENTRECALLEJAMBIOLAYPAPARIQ UECOLONIAJUAN JOSÉ RÍOS.	596,250.12	149,062.54
2015	LPBI 06/15	1971115	CALZADA HOMBRES ILUSTRES S/N. S/C. .	1,282,817.78	320,704.45
2016	SEI 09/15	243536	PREDIO RÚSTICO DE AGOSTADERO "LOS BAJIOS O TUNAPA", UBICADO A 70 KM. POR BRECHA DE TERRACERÍA, PASANDO POR CASA DE PIEDRA-LOS HUERIGOS, NATORA, SAHUARIPA, SONORA, C. P. 85606.	953,222.00	238,305.50
2016	SEI 01/16	1688643	UBICADA EN LA COLONIA PRIMERO DE MAYO DELICIAS CHIHUAHUA	173,550.00	43,387.50
2016	LPBIM 01/16	197215	EX SUCURSAL BANCARIA AV. HIDALGO NÚMERO 7 LOTES 1 Y 2 MANZANA 24 ESQUINA CALLE BENITO JUAREZ ZONA CENTRO C.P. 88400 EN GUSTAVO DÍAZ ORDAZ TAMAULIPAS	4,669,126.50	1,034,662.70
2016	SEI 02/16	1957660	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO MARTHA EDEN UBICADO EN CARRETERA EL DESENGAÑO A 5 KM. DEL POBLADO DE SAN MIGUEL CANDELARIA CAMPECHE	352,500.00	88,125.00
2016	LPBI 2/2016	2111344	PREDIO RUSTICO DENOMINADO SANTA MARIA DE GUADALUPE FRACCIÓN 2 UBICADO EN CAMINO SIN NOMBRE DEL MUNICIPIO DE ARMERÍA EN EL ESTADO DE COLIMA CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 80-71-50-00 HECTA	1,545,200.00	386,300.00
2016	LPBI 2/2016	414452	TERRENO URBANO DENOMINADO TEXALUCA CALLE PRIMAVERA S/N POBLADO DE COATEPEC C.P. 56580 IXTAPALUCA EDO. MEX. PAGO DE GARANTIA	1,100,000.00	275,000.00
2016	LPBI 3/2016	1862069	TERRENO RÚSTICO UBICADO EN LA CONGREGACIÓN EL REMOLINO ZARAGOZA COAH.	950,000.00	215,676.95
2016	SEI 04/16	1573695	CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL POBLADO CARLOS CANO CRUZ IDENTIFICADO COMO LOTE 5 MANZANA 18 ZONA 1 CAMPECHE CAMPECHE.	14,250.00	10,000.00

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
2016	SEI 04/16	1481617	TERRENO RÚSTICO UBICADO EN LOTES 25 Y 35 MANZANA 1519 FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI C.P. 85518 SAN IGNACIO RÍO MUERTO SONORA.	220,100.00	56,805.00
2016	SEI 06/16	1957684	CASA HABITACIÓN UBICADA EN 2A. AVENIDA SUR LOTE 2 MANZANA 78 ZONA 1 COL. VILLA MORELOS CINTALAPA CHIAPAS.	144,000.00	36,000.00
2016	SEI 06/16	1654958	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE REFORMA AGRARIA SIN NÚMERO LOTE 2 MANZANA 49 REGIÓN 1 POBLADO VALLE HERMOSO C.P. 77947 OTHÓN P. BLANCO QUINTANA ROO.	47,001.00	11,750.25
TOTAL				\$32,161,991.40	\$21,380,108.95

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

XIV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Durante el periodo que se informa, se aplicaron recuperaciones de cartera por el importe en moneda nacional, descrito a continuación, el detalle de la aplicación se adjunta en el Anexo 6 de este informe:

Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
DLLS	2	9,598.94
M.N	31	3,586,645.41

Fuente: Administrador de Control de Cartera y Liberación de Garantías

XV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016

Desde el inicio de la transferencia y hasta la fecha que se informa se han aplicado recuperaciones de cartera de la siguiente manera:

Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
DLLS	1 *	\$998,024.72
DLLS	43	3,393,741.98
M.N	170	30,138,028.29

Fuente: Administrador de Control de Cartera y Liberación de Garantías

- El crédito se otorgó en dólares, sin embargo, el importe está convertido a M.N



XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos durante el periodo que se informa, por un total de \$3'609,419.17 (Tres millones seiscientos nueve mil cuatrocientos diecinueve pesos 17/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado. Mismos que a continuación se describen:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Anticipos por Venta de Bienes	\$330,232.20	\$21,823.05	\$352,055.25
Venta de Bienes Inmuebles	2,129,528.21	177,662.91	2,307,191.12
Devolución de Venta de Bienes	-210,502.00	-	-210,502.00
Rendimientos Bancarios	113,876.27	-	113,876.27
Pena Convencional por Penalización	25,656.21	-	25,656.21
Recuperación de Cartera	1,220,628.28	-	1,220,628.28
TOTAL	\$3,609,419.17	\$199,485.96	\$3,808,905.13

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

- En este periodo se reconocieron ingresos, provenientes de anticipos recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$ 512,488.39, así como un IVA por \$ 44,282.14.
- Los ingresos del periodo que se reporta se ven afectados por la cancelación de anticipos de ventas recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$ 72,500, del bien SIAB 999051, así como, por las cancelaciones de ventas de los bienes SIAB No. 350607 y 1053921. Por un importe de \$210,502.00

XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de \$318'705,905.85 (Trescientos dieciocho millones setecientos cinco mil novecientos cinco pesos 85/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Aportación del Fideicomiso	\$148,254,699.44	-	\$148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos por Venta de Bienes	8,396,244.60	708,683.41	9,104,928.01
Venta de Bienes Inmuebles	85,556,298.90	3,122,339.01	88,678,637.91
Venta de Bienes Muebles	47,117.23	7,538.77	54,656.00
Venta de Derechos Fiduciarios	8,248,324.00	-	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	3,341.56	-	3,341.56
Devolución de Venta de Bienes	-1,413,781.00	-	-1,413,781.00
Rendimientos Bancarios	6,455,431.50	-	6,455,431.50
Intereses por Venta de Bienes	264,352.77	42,295.68	306,648.45





CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Intereses Moratorios	30,249.11	4,839.84	35,088.95
Pena Convencional por Penalización	770,189.22	-	770,189.22
Recuperacion de Cartera	58,695,665.96	20,689.66	58,716,355.62
Recuperacion de Gastos	13,268.71	-	13,268.71
Otros Ingresos	3,372.00	-	3,372.00
TOTAL	\$318,705,905.85	\$3,906,386.37	\$322,612,292.22

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(*) A la fecha se han reconocido ingresos provenientes de los anticipos recibidos en periodos anteriores y que forman parte del Anexo 7 del Convenio de Transferencia entre Banrural y el FDE por un total de \$2,023,109.61 así como el IVA de inmuebles que contempla la cantidad de \$32,365.39

XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACION DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2016

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$7'283,871.77 (Siete millones doscientos ochenta y tres mil ochocientos setenta y un pesos 77/100 M.N) más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionados con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE. Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Servicios Periciales de Profesionales	\$19,145.19	\$3,063.22	\$ 2,006.91	\$1,881.48	\$18,320.02
Convocatorias y Licitaciones	760.59	121.70	-	-	882.29
Servicios de Vigilancia	511,241.80	67,680.00	-	-	578,921.80
Terceros Especializados	5,331,432.72	853,029.24	68,376.93	64,103.39	6,051,981.64
Terceros Especializados Gastos de Viaje	142,895.68	22,863.30	-	-	165,758.98
Servicios Bancarios y financieros	566.97	90.72	-	-	657.69
Avalúos y/o Justipreciaciones	52,597.91	4,575.67	3,050.44	2,859.79	51,263.35
7% art. 13 de la LIF	219,775.81	-	-	-	219,775.81
Seguro de Bienes Patrimoniales	991,497.08	158,639.52	-	-	1,150,136.60
Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	13,053.84	2,088.61	-	-	15,142.45
Diligencias Judiciales	362.07	57.93	-	-	420.00
Penas Multas y Accesorios	140.20	-	-	-	140.20
Otros Impuestos y Derechos	401.91	-	-	-	401.91
COSTO	\$7,283,871.77	\$1,112,209.91	\$73,434.28	\$68,844.66	\$8,253,802.74

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

[Handwritten signature and scribbles]

XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2016

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, desde el inicio de la transferencia hasta el 31 de Mayo de 2016, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$127'531,766.79 (Ciento veintisiete millones quinientos treinta y un mil setecientos sesenta y seis pesos 79/100 M.N.) más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE. Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Combustibles y Lubricantes	14,538.26	839.21	-	-	15,377.47
Servicio de Agua	513.00	-	-	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	3,120,141.91	498,919.21	236,997.71	222,184.16	3,159,879.25
Convocatorias y Licitaciones	635,150.46	101,624.08	-	-	736,774.54
Servicios de Vigilancia	9,772,668.58	1,233,975.67	-	-	11,006,644.25
Terceros Especializados	79,826,021.53	12,772,163.18	442,615.52	414,521.35	91,741,047.84
Terceros Especializados Gastos de Viaje	300,192.69	48,030.81	-	-	348,223.50
Servicios Bancarios y financieros	19,715.56	3,154.50	-	-	22,870.06
Servicios Integrales	3,394.12	543.06	-	-	3,937.18
Avalúos y/o Justipreciaciones	1,703,387.23	171,614.12	52,941.57	49,632.04	1,772,427.74
5% art. 13 de la LIF	325,732.50	-	-	-	325,732.50
7% art. 13 de la LIF	10,150,660.96	-	-	-	10,150,660.96
Seguro de Bienes Patrimoniales	6,448,278.43	1,031,724.50	-	-	7,480,002.93
Comisiones por Venta	539,421.12	86,307.38	-	-	625,728.50
Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	349,355.93	52,928.07	-	-	402,284.00
Diligencias Judiciales	144,162.30	10,796.50	508.85	289.55	154,160.40
Penas Multas y Accesorios	16,973.33	-	-	-	16,973.33
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	13,411,982.13	-	-	-	13,411,982.13
Otros Impuestos y Derechos	749,476.75	6,980.13	-	-	756,456.88
TOTAL	\$127,531,766.79	\$16,019,600.42	\$733,063.65	\$686,627.10	\$142,131,676.46

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(*) Del rubro "7% Artículo 13 LIF" cuyo importe acumulado asciende a \$10,150,660.96, la cantidad de \$219,775.81 pertenece a la aplicación de los costos indirectos de operación correspondientes al mes de mayo de 2016, mismos que a la fecha no se han afectado.



**FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)
ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO
ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2016**

DESCRIPCION	ACUMULADO AL 30 DE ABRIL 2016	POR EL PERIODO MAYO 2016	ACUMULADO AL 31 DE MAYO 2016
INGRESOS			
Aportación del FDE	148,254,699.44	-	148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos Sobre Ventas	8,651,000.79	330,232.20	8,396,244.60
Venta de Bienes Inmuebles	83,426,770.69	2,129,528.21	85,556,298.90
Venta de Bienes Muebles	47,117.23	-	47,117.23
Venta de Derechos Fiduciarios	8,248,324.00	-	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	3,341.56	-	3,341.56
Devoluciones de Ventas	- 1,203,279.00	- 210,502.00	- 1,413,781.00
Rendimientos Bancarios	6,341,555.23	113,876.27	6,455,431.50
Intereses por Venta de Bienes	264,352.77	-	264,352.77
Intereses Moratorios	30,249.11	-	30,249.11
Penalización	744,533.01	25,656.21	770,189.22
Recuperación de Cartera	57,475,037.68	1,220,628.28	58,695,665.96
Otros Ingresos	4,013.18	-	4,013.18
Recuperación de Gastos	12,627.53	-	12,627.53
	315,681,475.07	3,609,419.17	318,705,905.85
IVA Cobrado	3,718,817.16	155,203.82	3,874,020.98
(A) Total Ingresos	319,400,292.23	3,764,622.99	322,579,926.83
EGRESOS			
Combustibles y Lubricantes	14,538.26	-	14,538.26
Servicio de Agua	513.00	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	3,100,996.72	19,145.19	3,120,141.91
Convocatorias y Licitaciones	634,389.87	760.59	635,150.46
Servicio de Vigilancia	9,261,426.78	511,241.80	9,772,668.58
Terceros Especializados	74,494,588.81	5,331,432.72	79,826,021.53
Terceros Especializados Gastos de viaje	157,297.01	142,895.68	300,192.69
Servicios Bancarios y Financieros	19,148.59	566.97	19,715.56
Servicios Integrales	3,394.12	-	3,394.12
Avalúos y Justipreciaciones	1,650,789.32	52,597.91	1,703,387.23
5% Sobre Ventas 2013 (820470)	325,732.50	-	325,732.50
7% Sobre Ventas 2016	9,930,885.15	219,775.81	10,150,660.96
Seguro de Bienes Patrimoniales	5,456,781.35	991,497.08	6,448,278.43
Comisiones por Ventas	539,421.12	-	539,421.12
Consev y Mitto de Inmuebles	336,302.09	13,053.84	349,355.93

[Handwritten signature]

DESCRIPCION	ACUMULADO AL 30 DE ABRIL 2016	POR EL PERIODO MAYO 2016	ACUMULADO AL 31 DE MAYO 2016
Diligencias Judiciales	143,800.23	362.07	144,162.30
Penas Multas y Accesorios	16,833.13	140.20	16,973.33
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	13,411,982.13	-	13,411,982.13
Otros Impuestos y Derechos	749,074.84	401.91	749,476.75
	<u>120,247,895.02</u>	<u>7,283,871.77</u>	<u>127,531,766.79</u>
IVA PAGADO DE GASTOS	14,907,390.51	1,112,209.91	16,019,600.42
RETENCIONES:			
Retención IVA	659,629.37	73,434.28	733,063.65
Retención ISR	617,782.44	68,844.66	686,627.10
	<u>1,277,411.81</u>	<u>142,278.94</u>	<u>1,419,690.75</u>
(B) Total Costos	133,877,873.72	8,253,802.74	142,131,676.46
Entero de Retenciones	1,196,502.04	8,271.39	1,204,773.43
Entero de IVA Cobrado	4,111,444.31	-	4,111,444.31
(C) Total Enteros	5,307,946.35	8,271.39	5,316,217.74
(A - B - C) INGRESO NETO	180,214,472.16	- 4,497,451.14	175,132,032.63
Aportación del FDE	25,771,940.24	- 8,120,235.65	17,651,704.59
Entero de Recursos a la Entidad Transferentes	139,657,318.49	1,305,508.16	140,962,826.65
Anticipos Sobre Ventas	8,651,000.79	-	8,396,244.60
Anticipos Enterados (Convenio de Transmisión Anexo 7)	2,215,109.61	-	2,215,109.61
Gastos indirectos (820470)	308,452.43	-	308,452.43
Impuestos por Enterar	8,271.39	235,130.64	235,130.64
Gastos por comprobar	2,296,871.05	277,054.36	2,573,925.41
REMANENTE	\$ 1,305,508.16	-\$ 14,765,612.15	\$ 2,788,638.70

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

Nota: El importe de \$ 235,130.64 corresponde al IVA Cobrado y a las Retenciones de IVA e ISR del mes de Mayo 2016, mismos que se enteran en el mes de Junio de 2016. Es importante mencionar que el rubro de IVA Cobrado a favor del mes de abril por la cantidad de \$ 62,352.12 se compenso en el periodo que se informa.

Supervisó



L.C. Gabriela Valle Zavala
Administradora de Registro y Control de
Entidades Transferentes "2"

Autorizó



C.P. Patricia Andrade Ochoa
Coordinadora de Rendición de Cuentas
con Entidades Transferentes "A"

**FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)
ANEXO 2.- DETALLE DEL ARTICULO 13 DE LA L.I.F.
ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2016**

PROCESO DE VENTA	IMPORTE DE LA VENTA *1	5% ACUMULADO	7% ACUMULADO
Ingresos marzo	\$ 3,685,200.01	\$184,260.00	-
Ingresos abril	806,699.99	40,335.00	-
Ingresos abril	1,634,000.00	-	114,380.00
Ingresos mayo	542,000.01	27,100.00	-
Ingresos mayo	1,768,888.38	-	123,822.19
Ingresos junio	251,500.00	-	17,605.00
Ingresos julio	523,000.00	26,150.00	-
Ingresos julio	3,432,091.26	-	240,246.39
Ingresos agosto	5,042,954.25	-	353,006.80
Ingresos sept	1,274,000.00	63,700.00	-
Ingresos sept	3,230,647.94	-	226,145.36
Ingresos oct	134,500.00	6,725.00	-
Ingresos oct	1,440,952.00	-	100,866.64
Ingresos nov	411,664.65	-	28,816.53
Ingresos dic	5,266,443.85	-	368,651.07
TOTAL A DIC. 2014	29,444,542.34	348,270.00	1,573,539.96
Ingresos enero	9,728,982.75		681,028.79
Ingresos febrero	4,266,253.92		298,637.77
Ingresos de marzo	4,284,550.68		299,918.55
Devolución venta evento SEI 07/14	-61,002.00		-4,270.14
Ingresos de abril	2,339,361.74		163,755.32
Ingresos de mayo	3,306,128.00		231,428.96
Ingresos de junio	5,695,937.83		398,715.65
Ingreso de julio	8,926,575.69		624,860.30
Ingresos de agosto	7,938,882.16		555,721.75
Ingresos septiembre	22,503,322.51		1,575,232.59
Devolución Evento LPAF 02/14	-45,027.00		-3,151.89
Ingresos de octubre	8,748,863.22		612,420.43
Devolución evento LPBI 3/13	-281,000.00	-14,050.00	
Devolución evento LPBI 4/14	-615,000.00		-43,050.00
Ingresos de noviembre	3,623,803.15		253,666.22
Devolución SEBI 4/13	-69,750.00	-3,487.50	
Ingresos de diciembre	20,019,452.05		1,401,361.64
Devoluciones SEI 02/15	-31,500.00		-2,205.00
Devoluciones SEBI 08/13	-100,000.00	-5,000.00	
TOTAL A DICIEMBRE 2015	129,623,377.04	325,732.50	8,617,610.93
Ingresos enero	10,391,959.40		727,437.16
Ingresos febrero	2,841,353.89		198,894.77
Ingresos Marzo	4,048,040.05		283,362.80
Ingresos Abril	1,479,707.07		103,579.49

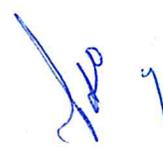
[Handwritten signature]



PROCESO DE VENTA	IMPORTE DE LA VENTA *1	5% ACUMULADO	7% ACUMULADO
Ingresos Mayo	3,350,156.49		234,510.95
Dev Evento SEI 04/15	- 56,001.00		- 3,920.07
Dev Evento SEI 06/15	- 154,501.00		- 10,815.07
ACUMULADO A MAYO 2016	\$151,524,091.94	\$ 325,732.50	\$ 10,150,660.96

**ANEXO 7
APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL
FIDEICOMISO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE)
AL 31 DE MAYO DE 2016**

DESCRIPCION	ACUMULADO AL 30 DE ABRIL 2016	POR EL PERIODO DE MAYO 2016	ACUMULADO AL 31 DE MAYO 2016
Aportación Inicial	148,254,699.44		148,254,699.44
Menos:			
Combustible y Aditivos	8,306.52	-	8,306.52
Servicio de Agua	513.00	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	2,973,374.94	10,489.51	2,983,864.45
Servicios de Vigilancia	9,261,426.78	511,241.80	9,772,668.58
Terceros Especializados	74,494,588.81	5,313,769.22	79,808,358.03
Terceros Especializados gastos de viaje	157,297.01	142,895.68	300,192.69
Avalúos y Justiprestaciones	819,722.47	28,597.91	848,320.38
Seguro de Bienes Patrimoniales	5,456,781.35	991,497.08	6,448,278.43
Mantenimiento y conservación de Inmuebles	336,302.09	13,053.84	349,355.93
Diligencias Judiciales	121,505.89	362.07	121,867.96
Penas Multas y Accesorios	16,370.13	140.20	16,510.33
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	13,411,982.13	-	13,411,982.13
Otros Impuestos y Derechos	765,688.69	401.91	766,090.60
IVA Pagado de Gastos	14,658,899.39	1,107,786.43	15,766,685.82
Total Erogado	<u>122,482,759.20</u>	<u>8,120,235.65</u>	<u>130,602,994.85</u>
Aportación Disponible	<u>\$ 25,771,940.24</u>	<u>-\$ 8,120,235.65</u>	<u>\$ 17,651,704.59</u>



ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 5.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 6.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1º AL 31 DE MAYO DE 2016

ANEXO 7.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE) AL 31 DE MAYO DE 2016

