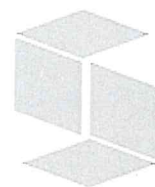


**INFORME DE RENDICIÓN DE  
CUENTAS DEL  
1° AL 29 DE FEBRERO 2016**

**FONDO DE  
DESINCORPORACION  
DE ENTIDADES  
(820697)**



**SAE**

**MARZO 2016**



**ÍNDICE**

- I. ANTECEDENTES.
- II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- VI. BIENES VENDIDOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- VIII. BIENES DONADOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016
- XIV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016



XV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART.13 DE LA LIF ACUMULADO AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 5.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 6.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 7.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE) AL 29 DE FEBRERO DE 2016



## I. ANTECEDENTES.

La fecha de creación de este mandato se origina el 28 Febrero de 2014, formalizado mediante Convenio de Transferencia de Bienes y Derechos, firmado en la misma fecha por una parte por el fideicomiso Fondo de Desincorporación de Entidades en lo sucesivo "FDE", a través del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes, en su carácter de Fiduciario y por otra parte, el organismo público Descentralizado de la administración pública federal denominado Servicio de Administración y Enajenación de Bienes en lo sucesivo el "SAE".

## II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE no recibió transferencia de bienes por parte del FDE.

## III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

Del 1° al 29 de febrero de 2016 el Fondo de Desincorporación de Entidades, no transfirió créditos al SAE.

## IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016.

### Bienes Muebles:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 1,506 bienes muebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe:

### Bienes Inmuebles:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 673 bienes Inmuebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

### Derechos Fiduciarios:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 4 derechos fiduciarios transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

**Derechos de Autor:** A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 33 Derechos de Autor transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.



## V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016.

Al 29 de febrero de 2016, el SAE mantiene en administración 4,904 créditos transferidos por el FDE, descritos en el anexo 5 de este informe.

## VI. BIENES VENDIDOS DEL 1º AL 29 DE FEBRERO DE 2016

### Bienes Inmuebles

Durante el periodo que se informa se liquidó la venta de 7 bienes inmuebles, mismos que a continuación se detalla:

No. BIEN	EVENTO	DESCRIPCION	IMPORTE	IVA	TOTAL
2138804	SEI 06/15	LOTE DE TERRENO NUMERO CUARENTA Y OCHO, UBICADO EN CALLE DEL TULE SIN NUMERO, CON SUPERFICIE DE QUINIENTOS METROS CUADRADOS	575,000.00	-	575,000.00
1053921	SEI 06/15	TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE Y SIN NUMERO, LOTE 1 UNO DE LA MANZANA 5 CINCO, ZONA 1 UNO, DEL POBLADO DE SAN BERNARDO, MUNICIPIO DE SALAMANCA, GUANAJUATO	154,501.00	-	154,501.00
359382	SEI 07/15	UNA FRACCIÓN DE LA PARCELA NUMERO DIECISIETE, DEL LOTE DENOMINADO ALLENDE, MUNICIPIO DE PROGRESO DE ZARAGOZA, HOY COHUITLANK VERACRUZ	78,600.00	-	78,600.00
2021364	SEI 08/15	TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN IDENTIFICADO COMO RANCHO CAFETALERO DENOMINADO LA ANTEQUERA UBICADO EN EL CERRO DE LOS MACHOS LOCALIDAD	357,000.00	-	357,000.00
988519	SEI 08/15	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO YAGUACUARO UBICADO AL SUROESTE DE LA POBLACIÓN DE PARACHO PARACHO DE VERDUZCO MICHOACÁN.	324,771.10	5,528.90	330,300.00
1481808	SEI 09/15	CASA HABITACIÓN, ANDADOR MANUEL ALTAMIRANO, NÚM. 8, MZ. 8, COL. LA PURÍSIMA, TACAMBARO, MICHOACÁN, C.P. 61650.	58,110.00	-	58,110.00
2027507	LPBI 07/15	RÚSTICO DENOMINADO EL ESFUERZO CARMEN CAMPECHE	335,000.00	-	335,000.00
<b>BIENES INMUEBLES VENDIDOS</b>			<b>\$ 1,882,982.10</b>	<b>\$ 5,528.90</b>	<b>\$ 1,888,511.00</b>

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

### BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS:

Al 29 de Febrero de 2016, se encuentran 47 Bienes Inmuebles Vendidos y que a la fecha no han sido entregados al comprador, los cuales se detallan en el anexo 4 de este informe.



**VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016**

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó destrucciones de bienes transferidos por el FDE.

**VIII. BIENES DONADOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016**

Por el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por el FDE.

**IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016**

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por el FDE.

**X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016**

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa, no se registraron ingresos por ventas de bienes muebles.

**XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016**

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, desde el inicio de la transferencia y hasta el 29 de febrero de 2016, se registraron ingresos por ventas de bienes muebles, por un total de \$47,117.23 (Cuarenta y siete mil ciento diecisiete pesos 23/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 13/14	\$29,905.17	\$4,784.83	\$34,690.00
SEM 22/14	11,551.72	1,848.28	13,400.00
<b>TOTAL A DICIEMBRE 2014</b>	<b>41,456.89</b>	<b>6,633.11</b>	<b>48,090.00</b>
SEM 23/14	4,482.75	717.25	5,200.00
SEM 1/15	1,177.59	188.41	1,366.00
<b>ACUMULADO A FEBRERO 2016</b>	<b>\$47,117.23</b>	<b>\$7,538.77</b>	<b>\$54,656.00</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"



## XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles, por un total de \$1'882,982.10 (Un millón ochocientos ochenta y dos mil novecientos ochenta y dos pesos 10/100 M.N.) a través de los siguientes eventos:

No. BIEN	EVENTO	DESCRIPCION	IMPORTE	IVA	TOTAL
2138804	SEI 06/15	LOTE DE TERRENO NUMERO CUARENTA Y OCHO, UBICADO EN CALLE DEL TULE SIN NUMERO, CON SUPERFICIE DE QUINIENTOS METROS CUADRADOS	575,000.00	-	575,000.00
1053921	SEI 06/15	TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE Y SIN NUMERO, LOTE 1 UNO DE LA MANZANA 5 CINCO, ZONA 1 UNO, DEL POBLADO DE SAN BERNARDO, MUNICIPIO DE SALAMANCA, GUANAJUATO	154,501.00	-	154,501.00
359382	SEI 07/15	UNA FRACCIÓN DE LA PARCELA NUMERO DIECISIETE, DEL LOTE DENOMINADO ALLENDE, MUNICIPIO DE PROGRESO DE ZARAGOZA, HOY COHUITLANK VERACRUZ	78,600.00	-	78,600.00
2021364	SEI 08/15	TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN IDENTIFICADO COMO RANCHO CAFETALERO DENOMINADO LA ANTEQUERA UBICADO EN EL CERRO DE LOS MACHOS LOCALIDAD	357,000.00	-	357,000.00
988519	SEI 08/15	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO YAGUACUARO UBICADO AL SUROESTE DE LA POBLACIÓN DE PARACHO PARACHO DE VERDUZCO MICHOACÁN	324,771.10	5,528.90	330,300.00
1481808	SEI 09/15	CASA HABITACIÓN, ANDADOR MANUEL ALTAMIRANO, NÚM. 8, MZ. 8, COL. LA PURÍSIMA, TACAMBARO, MICHOACÁN, C.P. 61650.	58,110.00	-	58,110.00
2027507	LPBI 07/15	RÚSTICO DENOMINADO EL ESFUERZO CARMEN CAMPECHE	335,000.00	-	335,000.00
<b>BIENES INMUEBLES VENDIDOS</b>			<b>\$ 1,882,982.10</b>	<b>\$ 5,528.90</b>	<b>\$ 1,888,511.00</b>

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

## XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles acumulados al 29 de febrero de 2016, por un total de \$79'360,938.64 (Setenta y nueve millones trescientos sesenta mil novecientos treinta y ocho pesos 64/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, a través de los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
DECBI 3/12	\$ 1,274,000.00	-	\$ 1,274,000.00
LPBI 2/13	1,348,700.00	-	1,348,700.00



EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
LPBI 03/13	2,485,200.00	-	2,485,200.00
SEBI 08/13	659,000.00	-	659,000.00
SEBI 9/13	546,000.00	-	546,000.00
SEI 6/13	134,500.00	-	134,500.00
SEBI 01/14	1,334,000.01	\$ 111,440.28	1,445,440.29
SEI 1/14	1,163,793.11	186,206.89	1,350,000.00
LPBI 1/14	2,223,766.54	12,248.96	2,236,015.50
LPBI 2/14	2,995,718.94	302,771.06	3,298,490.00
LPBI 4/14	232,100.00	-	232,100.00
SEI 4/14	47,600.00	-	47,600.00
SEI 5/14	45,300.00	-	45,300.00
SEI 6/14	1,000,000.00	-	1,000,000.00
SEI 7/14	235,252.00	-	235,252.00
SEI 8/14	205,500.79	24,678.21	230,179.00
SEI 9/14	17,250.00	-	17,250.00
LPBI 4/14	865,000.00	-	865,000.00
<b>ACUMULADO A DICIEMBRE 2014</b>	<b>16,812,681.39</b>	<b>637,345.40</b>	<b>17,450,026.79</b>
LPBI 4/14	868,000.00	-	868,000.00
<b>ENERO</b>	<b>868,000.00</b>	<b>-</b>	<b>868,000.00</b>
LPBI 3/14	301,152.04	28,847.96	330,000.00
LPBI 10/14	143,301.00	-	143,301.00
SEI 1/15	12,784.00	-	12,784.00
<b>FEBRERO</b>	<b>457,237.04</b>	<b>28,847.96</b>	<b>486,085.00</b>
SEI 9/14	98,501.00	-	98,501.00
LPBI 4/14	3,320,562.02	8,937.98	3,329,500.00
SEI 1/15	267,000.25	3,619.75	270,620.00
DÉV EVENTO SEI 7/14	- 61,002.00	-	- 61,002.00
<b>MARZO</b>	<b>3,625,061.27</b>	<b>12,557.73</b>	<b>3,637,619.00</b>
SEI 10/14	424,729.61	7,534.39	432,264.00
SEI 2/15	205,601.78	1,398.22	207,000.00
<b>ABRIL</b>	<b>630,331.39</b>	<b>8,932.61</b>	<b>639,264.00</b>
SEI 1/15	337,750.00	-	337,750.00
SEI 2/15	335,000.00	-	335,000.00
SEI 3/15	147,900.00	-	147,900.00
<b>MAYO</b>	<b>820,650.00</b>	<b>-</b>	<b>820,650.00</b>
LPBI 1/15	1,429,109.69	125,990.31	1,555,100.00
SEI 2/15	725,752.28	25,277.72	751,030.00
SEI 3/15	64,500.00	-	64,500.00
<b>JUNIO</b>	<b>2,219,361.97</b>	<b>151,268.03</b>	<b>2,370,630.00</b>
SEI 2/15	1,025,794.51	32,505.49	1,058,300.00
SEI 3/15	297,241.60	29,258.40	326,500.00





EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 4/15	189,501.00	-	189,501.00
LPBI 2/15	3,471,000.00	-	3,471,000.00
<b>JULIO</b>	<b>4,983,537.11</b>	<b>61,763.89</b>	<b>5,045,301.00</b>
LPBI 4/15	726,029.88	89,470.12	815,500.00
SEI 3/15	754,313.38	11,685.62	765,999.00
SEI 4/15	134,466.44	15,533.56	150,000.00
SEI 5/15	39,800.00	-	39,800.00
<b>AGOSTO</b>	<b>1,654,609.70</b>	<b>116,689.30</b>	<b>1,771,299.00</b>
LPBI 2/15	3,892,459.92	136,640.08	4,029,100.00
LPBI 3/15	15,659,938.79	1,148,161.21	16,808,100.00
LPBI 4/15	50,000.00	31,424.20	81,424.20
SEI 4/15	932,776.80	-	932,776.80
SEI 5/15	331,000.00	-	331,000.00
DEV EVENTO SEI 07/14	- 45,027.00	-	- 45,027.00
<b>SEPTIEMBRE</b>	<b>20,821,148.51</b>	<b>1,316,225.49</b>	<b>22,137,374.00</b>
LPBI 4/15	1,339,065.98	55,934.02	1,395,000.00
SEI 2/15	326,000.00	-	326,000.00
DEV. EVENTO LPBI 3/13	- 281,000.00	-	- 281,000.00
DEV EVENTO LPBI 4/14	- 615,000.00	-	- 615,000.00
<b>OCTUBRE</b>	<b>769,065.98</b>	<b>55,934.02</b>	<b>825,000.00</b>
LPBI 4/15	268,950.00	-	268,950.00
SEI 5/15	1,066,200.00	-	1,066,200.00
SEI 6/15	647,000.00	-	647,000.00
SEI 7/15	5,166.00	-	5,166.00
DEV. EVENTO SEBI 4/13	- 69,750.00	-	- 69,750.00
<b>NOVIEMBRE</b>	<b>1,917,566.00</b>	-	<b>1,917,566.00</b>
LPBI 05/15	13,601,038.83	432,695.17	14,033,734.00
LPBI 07/15	13,050.00	-	13,050.00
SEI 06/15	3,544,724.32	2,539.68	3,547,264.00
SEI 7/15	2,327,000.00	-	2,327,000.00
DEV EVENTO SEBI 08/13	- 100,000.00	-	- 100,000.00
DEVOLUCION EVENTO SEI 02/15	- 31,500.00	-	- 31,500.00
<b>DICIEMBRE</b>	<b>19,354,313.15</b>	<b>435,234.85</b>	<b>19,789,548.00</b>
<b>ACUMULADO A DICIEMBRE 2015</b>	<b>74,933,563.51</b>	<b>2,824,799.28</b>	<b>77,758,362.79</b>
LPBI 6/15	1,996,000.00	-	1,996,000.00
SEI 06/15	548,393.03	71,606.97	620,000.00
<b>ENERO</b>	<b>2,544,393.03</b>	<b>71,606.97</b>	<b>2,616,000.00</b>
<b>ACUMULADO A ENERO 2016</b>	<b>77,477,956.54</b>	<b>2,896,406.25</b>	<b>80,374,362.79</b>
SEI 06/15	729,501.00	-	729,501.00
SEI 07/15	78,600.00	-	78,600.00
SEI 08/15	681,771.10	5,528.90	687,300.00

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 09/15	58,110.00	-	58,110.00
LPBI 07/15	335,000.00	-	335,000.00
<b>FEBRERO</b>	<b>1,882,982.10</b>	<b>5,528.90</b>	<b>1,888,511.00</b>
<b>ACUMULADO A FEBRERO 2016</b>	<b>\$ 79,360,938.64</b>	<b>\$ 2,901,935.15</b>	<b>\$ 82,262,873.79</b>

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

Al 29 febrero de 2016, el importe de anticipos acumulados por venta de bienes inmuebles asciende a \$20'774,855.95 (Veinte millones setecientos setenta y cuatro mil ochocientos cincuenta y cinco pesos 95/100 M.N.); de los bienes que se detallan a continuación:

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
<b>GENERADOS EN EL MANDATO 820470</b>					
2005	DECBI 11/05	250043	CASA HABITACION AV. CENTRAL ORIENTE , VENUSTIANO CARRANZA, CHIAPAS	\$ 150,000.00	\$ 37,500.00
2007	DECBI 03/07	555437	OCC.1082.P.R. LA PIEDRA, CD. GUZMAN, JALISCO	460,000.00	115,000.00
2007	DECBI 04/07	555438	TERRENO URBANO EN CALLE RAMON MANTEROLA NO. 3322, CONOCIDO COMO POLANQUITO	50,000.00	12,500.00
2007	DECBI 03/07	197312	CALLE VENTURA SALAZAR NO 108. S/C 0	2,351,000.00	2,347,131.51
2007	DECBI 05/07	555432	CASA HABITACION A DEL CONJUNTO HABITACIONAL 408 DE LA CALLE AZCAPOTZALCO, LOTE 41, NZANA 12, FRACCIONAMIENTO AZTECA	197,500.00	192,375.00
2012	ADJ. DIRECTA	373667	EDIFICIO DE OFICINAS UBICADO EN AV. DIVISION DEL NORTE NO. 2504, COL. ALTAVISTA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA	15,973,474.00	15,712,571.55
2014	SEBI 09-13	356831	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO, LOTE DIECIOCHO DE LA COLONIA MINA PROGRESO, MINATITLAN, VERACRUZ	580,000.00	10,000.00
<b>EVENTOS REALIZADOS EN EL MANDATO 820697</b>					
2014	LPBI 03/14	1017812	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO SAN CARLOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALAKMUL, CAMPECHE.	301,000.00	75,251.00
2015	SEI 1/15	237303	GOLFO 1217 PREDIO URBANO CON INSTALACION PORCICOLA, CALLE REFORMA #101 Y MZA.NTE Y GRANJA, ENTRE CALLE NICOLAS BRAVO Y S/N NOMBRE, TLALIXCOYAN, VER.	51,000.00	12,000.00
2015	SEI 4/15	197275	EXSUCURSALBANCARIA, UBICADA EN JUAN JOSÉ ERÍOSEN TRECALLE JAMBIO LA Y PAPA RIQUECO LONIA JUAN JOSÉ RÍOS.	596,250.12	149,062.54
2015	LPBI 5/15	1398240	PREDIO URBANO UBICADO ACTUALMENTE EN CALLE AL LIENZO CHARRO SIN NÚMERO, CON SUPERFICIE DE TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO METRO Y TREINTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS	3,151,608.58	787,902.15
2015	LPBI 06/15	197115	CALZADA HOMBRES ILUSTRES S/N. S/C. .	1,282,817.78	320,704.45

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
2015	SEI 08/15	1144579	REDIO RÚSTICO AGRÍCOLA UBICADO EN LOTE 4 Y FRACCIÓN SUR DEL LOTE 3 AMBOS DE LA MANZANA 2320 FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI BENITO JUÁREZ SONORA	777,000.00	194,250.00
2015	LPBI07/15	1601594	CASA HABITACIÓN CALLE JUAN SÁNCHEZ GÓMEZ NÚMERO 67 Y 73 CUARTEL 4 MANZANA 5 LA HUERTA JALISCO	900,000.00	225,000.00
2016	SEI 09/15	2018517	TERRENO RÚSTICO, DENOMINADO "LA FORTUNA", VILLA CORZO, CHIAPAS.	400,000.00	100,000.00
2016	SEI 09/15	819644	2 FRACCIONES DE TERRENO CERRIL LA PRIMERA UBICADA EN EL CERRO DENOMINADO EL SALTO DE LA SIERRA DE LA BUFA TAMBIÉN CONOCIDO COMO SIERRA DE LA CHICHI UBICADO AL NORESTE DEL POBLADO DE DINAMITA, S/N, COLONIA BORUQUILLAS, GOMEZ PALACIO DURANGO	27,500.00	10,000.00
2016	SEI 09/15	2002074	FINCA URBANA UBICADA EN LA COLONIA AMPLIACIÓN BELLAVISTA GOMEZ PALACIO DURANGO	338,000.00	76,251.42
2016	SEI 09/15	243536	PREDIO RÚSTICO DE AGOSTADERO "LOS BAJIOS O TUNAPA", UBICADO A 70 KM. POR BRECHA DE TERRACERÍA, PASANDO POR CASA DE PIEDRA-LOS HUERIGOS, NATORA, SAHUARIPA, SONORA, C. P. 85606.	953,222.00	238,305.50
2016	SEI 01/16	990944	CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN JUAN LOS REYES MICHOACÁN	202,503.00	50,625.75
2016	SEI 01/16	1876352	CASA HABITACIÓN UBICADO EN EL POBLADO FABELA CUAUHTÉMOC CHIHUAHUA	82,000.00	20,500.00
2016	SEI 01/16	1053922	CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL POBLADO EL NACIMIENTO SALAMANCA GUANAJUATO	46,650.00	11,662.50
2016	SEI 01/16	240586	DOS TERRENOS URBANOS CON CONSTRUCCIÓN UBICADOS EN VILLANUEVA ZACATECAS	50,511.89	12,627.96
		241980		80,988.49	20,247.12
2016	SEI 01/16	1688643	UBICADA EN LA COLONIA PRIMERO DE MAYO DELICIAS CHIHUAHUA	173,550.00	43,387.50
				<b>\$ 29,176,575.86</b>	<b>\$ 20,774,855.95</b>

Fuente: SIRSAB "Sistema Integral de Registro en el SAE"

#### XIV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

Durante el periodo que se informa, se aplicaron recuperaciones de cartera por el importe en moneda nacional, descrito a continuación, el detalle de la aplicación se adjunta en el Anexo 6 de este informe:

Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
M.N	7	\$ 802,526.51
DLLS	13	1,001,292.88

Fuente: Administración Titular de Procesos y Activos Financieros



### XV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

Desde el inicio de la transferencia y hasta la fecha que se informa se han aplicado recuperaciones de cartera de la siguiente manera:

Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
DLLS	1 *	\$ 998,024.72
DLLS	38	3,096,393.11
M.N	107	20,457,568.97

Fuente: Administración Titular de Procesos y Activos Financieros

- El crédito se otorgó en dólares, sin embargo, el importe está convertido a M.N

### XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos durante el periodo que se informa, por un total de \$3,425,525.11 (Tres millones cuatrocientos veinticinco mil quinientos veinticinco pesos 11/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado. Mismos que a continuación se describen:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Anticipos por Venta de Bienes	397,356.33	2,461.67	399,818.00
Venta de Bienes Inmuebles	1,882,982.10	5,528.90	1,888,511.00
Rendimientos Bancarios	146,831.07	-	146,831.07
Pena Convencional por Penalización	27,356.29	-	27,356.29
Recuperacion de Cartera	958,371.79	-	958,371.79
Recuperacion de Gastos	12,627.53	-	12,627.53
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 3,425,525.11</b>	<b>\$ 7,990.57</b>	<b>\$ 3,433,515.68</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

- En este periodo se reconocieron ingresos, provenientes de anticipos recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$ 456,218.02, así como un IVA por \$1,382.23

### XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de \$309,038,049.65 (Trescientos nueve millones treinta y ocho mil cuarenta y nueve pesos 65/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:



CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Aportación del Fideicomiso	148,254,699.44	-	148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos por Venta de Bienes	7,790,991.60	652,049.53	8,443,041.13
Venta de Bienes Inmuebles	80,564,217.64	2,901,935.15	83,466,152.79
Venta de Bienes Muebles	47,117.23	7,538.77	54,656.00
Venta de Derechos Fiduciarios	8,248,324.00	-	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	2,973.67	-	2,973.67
Devolución de Venta de Bienes	- 1,203,279.00	-	- 1,203,279.00
Rendimientos Bancarios	6,076,809.56	-	6,076,809.56
Intereses por Venta de Bienes	264,352.77	42,295.68	306,648.45
Intereses Moratorios	30,249.11	4,839.84	35,088.95
Pena Convencional por Penalización	754,618.64	-	754,618.64
Recuperación de Cartera	54,809,843.61	20,689.66	54,830,533.27
Recuperación de Gastos	12,627.53	-	12,627.53
Otros Ingresos	3,372.00	-	3,372.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$309,038,049.65</b>	<b>\$3,629,348.63</b>	<b>\$312,667,398.28</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(\*) A la fecha se han reconocido ingresos provenientes de los anticipos recibidos en periodos anteriores y que forman parte del Anexo 7 del Convenio de Transferencia entre Banrural y el FDE por un total de \$2,023,109.61 así como el IVA de inmuebles que contempla la cantidad de \$32,365.39.

## XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACION DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$577,788.33 (Quinientos setenta y siete mil setecientos ochenta y ocho pesos 33/100 M.N) más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionados con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE. Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Convocatorias y Licitaciones	\$13,127.17	\$ 2,100.35	-	-	\$15,227.52
Servicios de Vigilancia	160,497.50	-	-	-	160,497.50
Terceros Especializados	124,239.08	19,878.25	-	-	144,117.33
Servicios Bancarios y financieros	792.13	126.74	-	-	918.87
Servicios Integrales	3,394.12	543.06	-	-	3,937.18
Avalúos y/o Justipreciaciones	10,494.76	1,679.16	1,119.44	1,049.48	10,005.00
7% art. 13 de la LIF	198,894.77	-	-	-	198,894.77
Seguro de Bienes Patrimoniales	3,419.92	547.20	-	-	3,967.12
Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	26,962.99	4,314.07	-	-	31,277.06



CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Otros Impuestos y Derechos	35,965.89	-	-	-	35,965.89
<b>TOTAL COSTO</b>	<b>\$577,788.33</b>	<b>\$29,188.83</b>	<b>\$1,119.44</b>	<b>\$1,049.48</b>	<b>\$604,808.24</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

## XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016.

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, desde el inicio de la transferencia hasta el 29 de febrero de 2016, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$113'797,084.28 (Ciento trece millones setecientos noventa y siete mil ochenta y cuatro pesos 28/100) más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE. Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Combustibles y Lubricantes	14,538.26	839.21	-	-	15,377.47
Servicio de Agua	513.00	-	-	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	3,075,438.97	491,766.75	232,264.64	217,746.90	3,117,194.18
Convocatorias y Licitaciones	634,389.87	101,502.38	-	-	735,892.25
Servicios de Vigilancia	8,689,306.36	1,166,295.67	-	-	9,855,602.03
Terceros Especializados	69,854,129.77	11,176,660.49	374,238.59	350,417.96	80,306,133.71
Servicios Bancarios y financieros	17,863.99	2,858.25	-	-	20,722.24
Servicios Integrales	3,394.12	543.06	-	-	3,937.18
Avalúos y/o Justipreciaciones	1,601,953.64	159,224.74	45,215.32	42,388.68	1,673,574.38
5% art. 13 de la LIF	325,732.50	-	-	-	325,732.50
7% art. 13 de la LIF	9,543,942.85	-	-	-	9,543,942.85
Seguro de Bienes Patrimoniales	4,992,501.72	798,800.25	-	-	5,791,301.97
Comisiones por Venta	539,421.12	86,307.38	-	-	625,728.50
Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	323,248.25	48,750.85	-	-	371,999.10
Diligencias Judiciales	125,285.97	9,304.97	308.85	289.55	133,992.54
Penas Multas y Accesorios	6,625.05	-	-	-	6,625.05
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	13,411,982.13	-	-	-	13,411,982.13
Otros Impuestos y Derechos	636,816.71	6,980.13	-	-	643,796.84
<b>TOTAL</b>	<b>\$113,797,084.28</b>	<b>\$14,049,834.13</b>	<b>\$ 652,027.40</b>	<b>\$610,843.09</b>	<b>\$126,584,047.92</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(\*) Del rubro "7% Artículo 13 LIF" cuyo importe acumulado asciende a \$9'543,942.85 la cantidad de \$198,894.77 pertenece a la aplicación de los costos indirectos de operación correspondientes al mes de febrero de 2016 mismos que a la fecha no se ha afectado.



FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)  
ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO  
ACUMULADO AL 29 DE FEBRERO DE 2016

DESCRIPCION	ACUMULADO AL 31 DE ENE 2016	POR EL PERIODO FEBRERO 2016	ACUMULADO AL 29 DE FEB 2016
<b>INGRESOS</b>			
Aportación del FDE	148,254,699.44	-	148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos Sobre Ventas	7,849,853.29	397,356.33	7,790,991.60
Venta de Bienes Inmuebles	78,681,235.54	1,882,982.10	80,564,217.64
Venta de Bienes Muebles	47,117.23	-	47,117.23
Venta de Derechos Fiduciarios	8,248,324.00	-	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	2,973.67	-	2,973.67
Devoluciones de Ventas	- 1,203,279.00	-	- 1,203,279.00
Rendimientos Bancarios	5,929,978.49	146,831.07	6,076,809.56
Intereses por Venta de Bienes	264,352.77	-	264,352.77
Intereses Moratorios	30,249.11	-	30,249.11
Pena Convenc por Penalización	727,262.35	27,356.29	754,618.64
Recuperación de Cartera	53,851,471.82	958,371.79	54,809,843.61
Otros Ingresos	3,372.00	-	3,372.00
Recuperación de Gastos	-	12,627.53	12,627.53
	306,068,742.56	3,425,525.11	309,038,049.65
IVA Cobrado	3,590,274.90	6,608.34	3,596,883.24
<b>(A) Total Ingresos</b>	<b>309,659,017.46</b>	<b>3,432,133.45</b>	<b>312,634,932.89</b>
<b>EGRESOS</b>			
Combustibles y Lubricantes	14,538.26	-	14,538.26
Servicio de Agua	513.00	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	3,075,438.97	-	3,075,438.97
Convocatorias y Licitaciones	621,262.70	13,127.17	634,389.87
Servicio de Vigilancia	8,528,808.86	160,497.50	8,689,306.36
Terceros Especializados	69,729,890.69	124,239.08	69,854,129.77
Servicios Bancarios y Financieros	17,071.86	792.13	17,863.99
Servicios Integrales	-	3,394.12	3,394.12
Avalúos y Justipreciaciones	1,591,458.88	10,494.76	1,601,953.64
5% Sobre Ventas 2013 (820470)	325,732.50	-	325,732.50
7% Sobre Ventas 2016	9,345,048.07	198,894.77	9,543,942.85
Seguro de Bienes Patrimoniales	4,989,081.80	3,419.92	4,992,501.72
Comisiones por Ventas	539,421.12	-	539,421.12
Consev y Mto de Inmuebles	296,285.26	26,962.99	323,248.25
Diligencias Judiciales	125,285.97	-	125,285.97



DESCRIPCION	ACUMULADO AL 31 DE ENE 2016	POR EL PERIODO FEBRERO 2016	ACUMULADO AL 29 DE FEB 2016
Penas Multas y Accesorios	6,625.05	-	6,625.05
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	13,411,982.13	-	13,411,982.13
Otros Impuestos y Derechos	600,850.82	35,965.89	636,816.71
	113,219,295.95	577,788.33	113,797,084.28
<b>IVA PAGADO DE GASTOS</b>	14,020,645.30	29,188.83	14,049,834.13
<b>RETENCIONES:</b>			
Retención IVA	650,907.96	1,119.44	652,027.40
Retención ISR	609,793.61	1,049.48	610,843.09
	1,260,701.57	2,168.92	1,262,870.49
<b>(B) Total Costos</b>	<b>125,979,239.68</b>	<b>604,808.24</b>	<b>126,584,047.92</b>
Entero de Retenciones	1,187,580.62	482.57	1,188,063.19
Entero de IVA Cobrado	3,858,596.12	61,953.81	3,920,549.93
<b>(C) Total Enteros</b>	5,046,176.74	62,436.38	5,108,613.12
<b>(A - B - C) INGRESO NETO</b>	<b>178,633,601.04</b>	<b>2,764,888.83</b>	<b>180,942,271.85</b>
Aportación del FDE	33,079,873.75	- 387,998.82	32,691,874.93
Entero de Recursos a la Entidad Transferentes	125,190,547.23	8,316,696.74	133,507,243.97
Anticipos Sobre Ventas	7,849,853.29	397,356.33	7,790,991.60
Anticipos Enterados (Convenio de Transmisión Anexo 7)	2,215,109.61	-	2,215,109.61
Gastos indirectos (820470)	308,452.43	-	308,452.43
Impuestos por Enterar	62,436.38	8,777.26	8,777.26
Gastos por comprobar	1,610,631.61	56,048.28	1,666,679.89
<b>REMANENTE</b>	<b>\$ 8,316,696.74</b>	<b>-\$ 6,401,988.60</b>	<b>\$ 2,753,142.16</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

Nota: Los importe de \$6,608.35 y \$ 2,168.92 corresponden al IVA causado y Retenciones de IVA e ISR del mes de Febrero 2016, mismos que se enteran en el mes de Marzo 2016

Supervisó

L.C. Gabriela Valle Zavala  
Administradora de Registro y Control de  
Entidades Transferentes "2"

Autorizó

C.P. Patricia Andrade Ochoa  
Coordinadora de Rendición de Cuentas  
con Entidades Transferentes "A"





**FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)  
ANEXO 2.- DETALLE DEL ARTICULO 13 DE LA L.I.F.  
ACUMULADO AL 29 DE FEBRERO DE 2016.**

PROCESO DE VENTA	IMPORTE DE LA VENTA *1	5% ACUMULADO	7% ACUMULADO
Ingresos marzo	3,685,200.01	184,260.00	-
Ingresos abril	806,699.99	40,335.00	-
Ingresos abril	1,634,000.00	-	114,380.00
Ingresos mayo	542,000.01	27,100.00	-
Ingresos mayo	1,768,888.38	-	123,822.19
Ingresos junio	251,500.00	-	17,605.00
Ingresos julio	523,000.00	26,150.00	-
Ingresos julio	3,432,091.26	-	240,246.39
Ingresos agosto	5,042,954.25	-	353,006.80
Ingresos sept	1,274,000.00	63,700.00	-
Ingresos sept	3,230,647.94	-	226,145.36
Ingresos oct	134,500.00	6,725.00	-
Ingresos oct	1,440,952.00	-	100,866.64
Ingresos nov	411,664.65	-	28,816.53
Ingresos dic	5,266,443.85	-	368,651.07
<b>TOTAL A DIC. 2014</b>	<b>29,444,542.34</b>	<b>348,270.00</b>	<b>1,573,539.96</b>
Ingresos enero	9,728,982.75	-	681,028.79
Ingresos febrero	4,266,253.92	-	298,637.77
Ingresos de marzo	4,284,550.68	-	299,918.55
Devolución venta evento SEI 07/14	-61,002.00	-	-4,270.14
Ingresos de abril	2,339,361.74	-	163,755.32
Ingresos de mayo	3,306,128.00	-	231,428.96
Ingresos de junio	5,695,937.83	-	398,715.65
Ingreso de julio	8,926,575.69	-	624,860.30
Ingresos de agosto	7,938,882.16	-	555,721.75
Ingresos septiembre	22,503,322.51	-	1,575,232.59
Devolución Evento LPAF 02/14	-45,027.00	-	-3,151.89
Ingresos de octubre	8,748,863.22	-	612,420.43
Devolución evento LPBI 3/13	-281,000.00	-14,050.00	
Devolución evento LPBI 4/14	-615,000.00	-	-43,050.00
Ingresos de noviembre	3,623,803.15	-	253,666.22
Devolución SEBI 4/13	-69,750.00	-3,487.50	
Ingresos de diciembre	20,019,452.05	-	1,401,361.64
Devoluciones SEI 02/15	-31,500.00	-	-2,205.00
Devoluciones SEBI 08/13	-100,000.00	-5,000.00	
<b>TOTAL A DICIEMBRE 2015</b>	<b>129,623,377.04</b>	<b>325,732.50</b>	<b>8,617,610.90</b>
Ingresos enero	10,391,959.40	-	727,437.16
Ingresos febrero	2,841,353.89	-	198,894.77
<b>ACUMULADO A FEBRERO 2016</b>	<b>\$ 142,856,690.33</b>	<b>\$ 325,732.50</b>	<b>\$9,543,942.83</b>



**ANEXO 7  
APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL  
FIDEICOMISO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE)  
AL 29 DE FEBRERO DE 2016**

DESCRIPCION	ACUMULADO AL 31 DE ENERO 2016	POR EL PERIODO FEBRERO 2016	ACUMULADO AL 29 DE FEBRERO 2016
<b>Aportación Inicial</b>	148,254,699.44	-	148,254,699.44
<b>Menos:</b>			
Combustible y Aditivos	8,306.52	-	8,306.52
Servicio de Agua	513.00	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	2,947,817.19	-	2,947,817.19
Servicios de Vigilancia	8,528,808.86	160,497.50	8,689,306.36
Terceros Especializados	69,729,890.69	124,239.08	69,854,129.77
Avalúos y Justiprestaciones	760,392.03	10,494.76	770,886.79
Seguro de Bienes Patrimoniales	4,989,081.80	3,419.92	4,992,501.72
Mantenimiento y conservación de Inmuebles	296,285.26	26,962.99	323,248.25
Diligencias Judiciales	102,991.63	-	102,991.63
Penas Multas y Accesorios	6,162.05	-	6,162.05
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	13,411,982.13	-	13,411,982.13
Otros Impuestos y Derechos	617,464.67	35,965.89	653,430.56
IVA Pagado de Gastos	13,775,129.86	26,418.68	13,801,548.54
<b>Total Erogado</b>	<u>115,174,825.69</u>	<u>387,998.82</u>	<u>115,562,824.51</u>
<b>Aportación Disponible</b>	<u>\$ 33,079,873.75</u>	<u>-\$ 387,998.82</u>	<u>\$ 32,691,874.93</u>



ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 5.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 6.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 29 DE FEBRERO DE 2016

ANEXO 7.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE) AL 29 DE FEBRERO DE 2016

COORDINACION DE CONTABILIDAD  
CC/ 0076 /2016.  
ASUNTO: Información del Mandato 840281.

09 de Marzo de 2016.

**LIBRADO ROMO ZUÑIGA.**  
Administrador Titular de Contabilidad Fiduciaria.  
**Presente.**

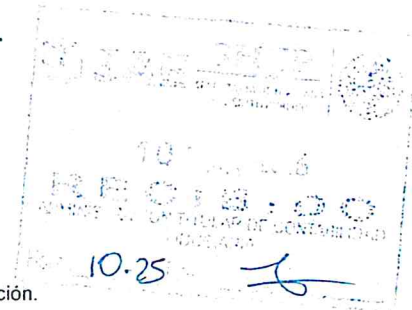
Me refiero a la información de los ingresos y egresos del módulo denominado "Actividades no Transferidas" que servirá para integrar el informe trimestral al Fideicomiso Fondo de Desincorporación de Entidades, sobre las operaciones de BANRURAL.

Al respecto, me permito enviar a usted, el documento denominado "Informe de Rendición de Cuentas, por el periodo comprendido del 1 al 29 de febrero de 2016, del módulo 840281 Actividades no transferidas al Convenio BANRURAL/FDE".

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviar un cordial saludo.

Atentamente

**Jorge Bustos Guzmán.**  
Coordinador.



Anexo el que se cita.  
C.c.p. César B. Sotelo Salgado, Director Corporativo de Finanzas y Administración.  
Erika Ivonne Carpio de la Rosa, Directora Ejecutiva Fiduciaria.  
Julio Vázquez Mata, Director Ejecutivo de Administración de Recursos Financieros y Materiales (con anexos).  
Luis Antonio Mendoza García, Coordinador de Presupuestos y Tesorería (con anexos).  
JBG/ncac.

**SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES**  
**COORDINACIÓN DE CONTABILIDAD**  
**MODULO 840281 ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS AL CONVENIO BANRURAL/FDE**  
**INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 29 DE FEBRERO DE 2016**

SALDO INICIAL		539,867.28
<b>INGRESOS</b>		
INTERESES GANADOS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	766.81	
OTROS INGRESOS	177,756.58	178,523.39
<b>RETIROS</b>		
GASTOS POR:		
SENTENCIAS Y RESOLUCIONES POR AUTORIDAD COMPETENTE	197,628.95	
PAGO DE IMPUESTOS	149,560.48	
SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y RELACIONADOS	10,285.68	
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	299,660.07	
COMISIONES BANCARIAS	111.17	
SUMA	657,246.35	
IVA PAGADO DE GASTOS	49,609.09	
RETENCIONES POR PAGAR	83,390.08	623,465.3572
SALDO FINAL		94,925.31

ELABORÓ


---

 C.P. NADIA CITLALLI AGUILAR CURIEL

AUTORIZO


---

 C.P. JORGE BUSTOS GUZMÁN

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES  
 MODULO 840281 ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS AL CONVENIO BANRURAL/FE  
 DETERMINACIÓN DEL FLUJO DE EFECTIVO  
 POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 29 DE FEBRERO DE 2016

FECHA DE RETIRO/INGRESO	REF	CONCEPTO	RUBRO	IMPORTE	IVA	RETENCIONES	SUBTOTAL	TOTAL
<b>INGRESOS</b>								
31/01/2016		INTERESES GANADOS POR RENDIMIENTOS DURANTE EL PERIODO	INTERESES GANADOS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	766.81			766.81	
09/02/2016		OF. N. DEARFM/PT/031/2016 PARA PAGO DE LAUDOS -JESUS ALBERTO TOLEDO VAZQUEZ DE REFERENCIA DC/JF/DE/JC/CL/048/2016	OTROS INGRESOS	165,402.14				
18/02/2016		OF. N. DEARFM/PT/057/2016 PARA PAGO LAUDO WARDERO COUTINO PEREZ EXP. 236300 ASUNTO NO. 59421	OTROS INGRESOS	12,354.44			177,756.58	178,523.39
<b>EGRESOS</b>								
04/02/2016	1257	PAGO LAUDO DE FECHA 24-06-2010 BAJO EXPEDIENTE 5105/02 BANRURAL.- ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS - 32442 - JESUS ALBERTO TOLEDO VAZQUEZ, OFICIO DE REFERENCIA DC/JF/DE/JC/CL/048/2016	SENTENCIAS Y RESOLUCIONES POR AUTORIDAD COMPETENTE	28,954.12		2,290.67	26,663.45	
04/02/2016	1273	PAGO LAUDO DE FECHA 11-01-2013 BAJO EXPEDIENTE 3226/02 BANRURAL.- ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS - 32441 - ROSALVA GARCIA IBARRA, OFICIO DE REFERENCIA DC/JF/DE/JC/CL/021/2016	SENTENCIAS Y RESOLUCIONES POR AUTORIDAD COMPETENTE	64,267.20		15,636.40	48,630.80	
04/02/2016	1300	PAGO LAUDO DE FECHA 11-01-2013 BAJO EXPEDIENTE 3226/02 DE BANRURAL.- ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS - 32441 - ROSALVA GARCIA IBARRA, OFICIO DE REFERENCIA DC/JF/DE/JC/CL/021/2016	SENTENCIAS Y RESOLUCIONES POR AUTORIDAD COMPETENTE	90,107.89			90,107.89	
11/02/2016	1612	PAGO DEL IMPUESTO SOBRE NOMINAS DEL OF. CORRESPONDIENTE AL MES DE ENERO DE 2016	PAGO DE IMPUESTOS	18,387.00			18,387.00	
11/02/2016	1708	ENTREGA DE RECURSOS QUE HACEN LAS EMPRESAS EN LIQUIDACION AL SAE, PARA EL BAJO LAUDO DE FECHA 16-10-2003 Y DE LA RESOLUCION INCIDENTAL DE 13-08-2013	PAGO DE IMPUESTOS	131,173.48			131,173.48	
12/02/2016	1663	PAGO LAUDO DE FECHA 16-10-2003 Y DE LA RESOLUCION INCIDENTAL DE 13-08-2013 BAJO EXP 2363/00.- BANRURAL.- ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS - 32444 - WARDERO COUTINO PEREZ.- REFERENCIA DC/JF/DE/JC/CL/058/2016.	SENTENCIAS Y RESOLUCIONES POR AUTORIDAD COMPETENTE	14,299.74		1,945.30	12,354.44	
12/02/2016	20489	Clausula 29, Pago por concepto de igualas en materia laboral correspondiente al mes de OCTUBRE del 2015 por 4 asuntos: 59016, 59268, 61610, 73716; de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	3,200.00	512.00	661.33	3,050.67	
12/02/2016	20490	Clausula 29, Pago por igualas en materia laboral correspondiente al mes de OCTUBRE del 2015 por 17 asuntos: 59000, 59042, 59044, 59058, 59072, 59078, 59105, 59122, 59124, 59193,	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	13,600.00	2,176.00	2,810.67	12,965.33	
12/02/2016	20548	Clausula 29, Pago por concepto de igualas en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 4 asuntos: 62813, 73783, 74734, 74822; de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	3,200.00	512.00	661.33	3,050.67	
12/02/2016	21026	Clausula 29, Pago por concepto de igualas en materia laboral correspondiente al mes de OCTUBRE del 2015 por 10 asuntos: 58977, 59051, 59071, 59249, 59270, 59359, 59364, 62865, 72691, 73551; de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	8,000.00	1,280.00	1,653.33	7,626.67	
12/02/2016	21027	Clausula 29, Pago por concepto de igualas en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 10 asuntos: 58977, 59051, 59071, 59249, 59270, 59359, 59364, 62865, 72691, 73551; de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	8,000.00	1,280.00	1,653.33	7,626.67	
12/02/2016	21028	Clausula 29, Pago por concepto de igualas en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 10 asuntos: 58977, 59051, 59071, 59249, 59270, 59359, 59364, 62865, 72691, 73551; de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	8,000.00	1,280.00	1,653.33	7,626.67	
12/02/2016	21029	Clausula 29, Pago por concepto de igualas en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 1 asuntos: 61609; de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	800.00	128.00	165.33	762.57	

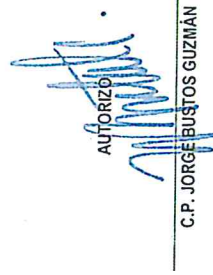
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES  
 MODULO 840281 ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS AL CONVENIO BANRURALIFDE  
 DETERMINACIÓN DEL FLUJO DE EFECTIVO  
 POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 29 DE FEBRERO DE 2016

FECHA DE RETIRO/INGRESO	REF	CONCEPTO	RUBRO	IMPORTE	IVA	RETENCIONES	SUBTOTAL	TOTAL
12/02/2016	21030	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 11 asuntos: 62509, 62806, 62807, 62950, 64085, 64311, 65754, 65757, 71783, 72746, 73531, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	8,800.00	1,408.00	1,818.67	8,389.33	
12/02/2016	21031	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 4 asuntos: 59016, 59288, 61610, 73716, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	3,200.00	512.00	661.33	3,050.67	
12/02/2016	21032	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 7 asuntos: 61607, 65592, 65835, 65890, 65891, 71510, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	5,600.00	896.00	1,157.33	5,338.67	
12/02/2016	21033	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 3 asuntos: 62506, 62761, 72997, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	2,400.00	384.00	496.00	2,288.00	
12/02/2016	21034	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 6 asuntos: 63434, 71730, 72594, 73245, 74316, 74427, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	4,800.00	768.00	992.00	4,576.00	
12/02/2016	21035	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 1 asuntos: 72920, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	800.00	128.00	165.33	762.67	
12/02/2016	21036	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 9 asuntos: 59027, 59074, 59108, 59276, 59305, 59307, 62749, 62985, 72739, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	7,200.00	1,152.00	1,488.00	6,864.00	
12/02/2016	21037	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 11 asuntos: 62509, 62806, 62807, 62950, 64085, 64311, 65754, 65757, 71783, 72746, 73531, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	8,800.00	1,408.00	1,818.67	8,389.33	
12/02/2016	21038	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 4 asuntos: 59016, 59268, 61610, 73716, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	3,200.00	512.00	661.33	3,050.67	
12/02/2016	21039	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 7 asuntos: 61607, 65592, 65835, 65836, 65890, 65891, 71510, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	5,600.00	896.00	1,157.33	5,338.67	
12/02/2016	21040	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 3 asuntos: 62506, 62761, 72997, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	2,400.00	384.00	496.00	2,288.00	
12/02/2016	21041	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 6 asuntos: 63434, 71730, 72594, 73245, 74316, 74427, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	4,800.00	768.00	992.00	4,576.00	
12/02/2016	21042	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de OCTUBRE del 2015 por 11 asuntos: 59037, 59224, 59278, 59284, 59288, 59295, 59311, 64728, 64730, 65755, 72688, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	800.00	128.00	165.33	762.67	
12/02/2016	21043	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de OCTUBRE del 2015 por 11 asuntos: 59037, 59224, 59278, 59284, 59288, 59295, 59311, 64728, 64730, 65755, 72688, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	8,800.00	1,408.00	1,818.67	8,389.33	
12/02/2016	21044	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 1 asuntos: 64434, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	800.00	128.00	165.33	762.67	
12/02/2016	21045	Clausula 29, Pago de iguales en materia laboral al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 17 asuntos: 59000, 59042, 59044, 59058, 59072, 59078, 59105, 59122, 59124, 59183, 59211, 59238, 59243, 59245	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	13,600.00	2,176.00	2,810.67	12,955.33	
12/02/2016	21046	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de NOVIEMBRE del 2015 por 11 asuntos: 59037, 59224, 59278, 59284, 59288, 59295, 59311, 64728, 64730, 65755, 72688, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	8,800.00	1,408.00	1,818.67	8,389.33	
12/02/2016	21047	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 1 asuntos: 64434, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	800.00	128.00	165.33	762.67	
12/02/2016	21048	Clausula 29, Pago de iguales en materia laboral al mes de DICIEMBRE del 2015 por 17 asuntos: 59000, 59042, 59044, 59058, 59072, 59078, 59105, 59122, 59124, 59183, 59211, 59238, 59243, 59245	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	13,600.00	2,176.00	2,810.67	12,955.33	
12/02/2016	21049	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 11 asuntos: 59037, 59224, 59278, 59284, 59288, 59295, 59311, 64728, 64730, 65755, 72688, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	8,800.00	1,408.00	1,818.67	8,389.33	
12/02/2016	21050	Clausula 29, Pago por concepto de iguales en materia laboral correspondiente al mes de DICIEMBRE del 2015 por 1 asuntos: 64434, de la encomienda FDE-MANDATO<<	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	800.00	128.00	165.33	762.67	
12/02/2016	21051	Clausula 29, Pago de iguales en materia laboral al mes de DICIEMBRE del 2015 por 17 asuntos: 59000, 59042, 59044, 59058, 59072, 59078, 59105, 59122, 59124, 59183, 59211, 59238, 59243, 59245	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	13,600.00	2,176.00	2,810.67	12,955.33	

SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES  
 MODULO 840281 ACTIVIDADES NO TRANSFERIDAS AL CONVENIO BANRURAL/FDE  
 DETERMINACIÓN DEL FLUJO DE EFECTIVO  
 POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 29 DE FEBRERO DE 2016

FECHA DE RETIRO/INGRESO	REF	CONCEPTO	RUBRO	IMPORTE	IVA	RETENCIONES	SUBTOTAL	TOTAL
12/02/2016	21128	EXPEDICION DE COPIA CERTIFICADA DE UN CONVENIO DE CUMPLIMIENTO Y ACTA DE RATIFICACION, CON NUMERO DE COTEJO 5.708	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	812.00	129.92		941.92	
12/02/2016	21285	SUJ 74612 Ord. Civil Exp. 382/2013, Jaime Huriado Camarena vs Banco Nacional de Crédito Rural, S.N.C.	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	5.000.00	800.00	1.033.33	4.766.67	
12/02/2016	21294	SUJ 73702 Sum. Civil Exp. 1130/2013, Distribuidora y Comercializadora Salazar, S.A. de C.V. y Otro vs Banco de Crédito Rural del Pacífico Norte, S.N.C. y Otros. Pago de honorarios profesionales por cierre de periodo probatorio	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	4.860.00	777.60	1.004.40	4.633.20	
12/02/2016	21300	SUJ 63061 Ejec. Merc. Exp. 139/2006, Miguel Angel Bodegas Aburua vs Gabriel Martínez Díaz. Pago de honorarios profesionales por devolución de expediente del archivo judicial regional al	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	1.500.00	240.00	310.00	1.430.00	
12/02/2016	21301	SUJ 63061 Ejec. Merc. Exp. 139/2006, Miguel Angel Bodegas Aburua vs Gabriel Martínez Díaz. Pago de honorarios profesionales por dictamen jurídico y acreditación de personalidad	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	3.500.00	560.00	723.33	3.336.67	
12/02/2016	21302	SUJ 74938 Ord. Civil Exp. C465/2015, Serafina Guzmán Moreno vs Banco Nacional de Crédito Rural, S.N.C.	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	29.839.59	4.774.33	6.166.85	28.447.07	
12/02/2016	21723	SUJ 74937 SUM. CIVIL EXP. 712/2015, JOSÉ ÁNGEL VILLARRUEL SAHAGÚN VS SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES - PAGO DE HONORARIOS PROFESIONALES POR CONTESTACIÓN DE DEMANDA	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	103.570.55	16.571.30	21,404.61	96.737.34	
18/02/2016	1867	GASTOS DE VIAJE PROPORCIONADOS A SANTILLAN RODRIGUEZ, ROBERTO CARLOS EN EL PERIODO DEL 07 AL 07 DE DICIEMBRE DE 2015 PARA COADYUVAR AL CUMPLIMIENTO	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	860.52	137.68		998.20	
18/02/2016	1866	GASTOS DE VIAJE PROPORCIONADOS A AGUILAR BENITEZ MARCO ANTONIO EN EL PERIODO DEL 02 AL 02 DE DICIEMBRE DE 2015 PARA COADYUVAR AL CUMPLIMIENTO DE	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS INTEGRALES	929.31	148.69		1,078.00	
19/02/2016	2109	ELABORACION DE DICTAMEN PERICIAL GRAFOSCOPICO PARA EL JUICIO LAB. 3620/2014, MARIA DEL ROCIO HERNADEZ LOERA VS SAE, SUJ 74511	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIA Y RELACIONADOS	9,473.68	1,515.78	1,957.88	9,031.58	
31/01/2016	SIN	COMISIONES BANCARIAS DEL PERIODO	COMISIONES BANCARIAS	111.17	17.79		128.96	
				657,246.35	49,609.09	83,390.08	623,465.36	623,465.36
SALDO FINAL DEL CUSTODIO NO. 40032120								94,925.31

ELABORÓ  
  
 C.R. NABIA CTUJA

AUTORIZÓ  
  
 C.P. JORGE BUSTOS GUZMÁN