

# INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

**FIDEICOMISO FONDO  
DE  
DESINCORPORACION  
DE ENTIDADES (FDE)  
(820697)**



**SAE**

**MARZO 2016**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 83 DE LA LEY FEDERAL PARA LA ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DEL SECTOR PÚBLICO Y 66 DE SU REGLAMENTO.



## ÍNDICE

- I. ANTECEDENTES.
- II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- VI. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- VIII. BIENES DONADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XIV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015



- XV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
- XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART.13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 4.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 5.- BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 6.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 7.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 8.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE) AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

## I. ANTECEDENTES.

La fecha de creación de este mandato se origina el 28 Febrero de 2014, formalizado mediante Convenio de Transferencia de Bienes y Derechos, firmado en la misma fecha por una parte por el fideicomiso Fondo de Desincorporación de Entidades en lo sucesivo "FDE", a través del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes, en su carácter de Fiduciario y por otra parte, el organismo público Descentralizado de la administración pública federal denominado Servicio de Administración y Enajenación de Bienes en lo sucesivo el "SAE".

## II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, mediante oficio DCJF/DEJR/CJRB/314/2015 de fecha 24 de abril de 2015, la Dirección Ejecutiva Jurídica de Recuperación dictaminó como procedente la transferencia al SAE de 33 Derechos de Autor procedentes del FDE, los cuales a continuación se describen:

DERECHOS DE AUTOR					
No. DE CERTIFICADO	TITULO	NUMERO DE REGISTRO	LIBRO	FOJA	VALOR
1	Comida Familiar en el Estado de Aguascalientes	12348/91	13	34	1.00
2	Comida Familiar en el Estado de Baja California	12343/91	13	34	1.00
3	Comida Familiar en el Estado de Baja California Sur	12336/91	13	34	1.00
4	Comida Familiar en el Estado de Campeche	12332/91	13	34	1.00
5	Comida Familiar en el Estado de Coahuila	13150/91	13	58	1.00
6	Comida Familiar en el Estado de Colima	12324/91	13	34	1.00
7	Comida Familiar en el Estado de Chiapas	12340/91	13	34	1.00
8	Comida Familiar en el Estado de Chihuahua	12344/91	13	34	1.00
9	Comida Familiar en la Ciudad de México	13147/91	13	58	1.00
10	Comida Familiar en el Estado de Durango	13149/91	13	58	1.00
11	Comida Familiar en el Estado de Guanajuato	12335/91	13	34	1.00
12	Comida Familiar en el Estado de Guerrero	12327/91	13	34	1.00
13	Comida Familiar en el Estado de Hidalgo	12328/91	13	34	1.00



DERECHOS DE AUTOR					
No. DE CERTIFICADO	TITULO	NUMERO DE REGISTRO	LIBRO	FOJA	VALOR
14	Comida Familiar en el Estado de Jalisco	12349/91	13	34	1.00
15	Comida Familiar en el Estado de México	12326/91	13	34	1.00
16	Comida Familiar en el Estado de Michoacán	12341/91	13	34	1.00
17	Comida Familiar en el Estado de Morelos	12329/91	13	34	1.00
18	Comida Familiar en el Estado de Nayarit	12323/91	13	34	1.00
19	Comida Familiar en el Estado de Nuevo León	12347/91	13	34	1.00
20	Comida Familiar en el Estado de Oaxaca	12331/91	13	34	1.00
21	Comida Familiar en el Estado de Puebla	12338/91	13	34	1.00
22	Comida Familiar en el Estado de Querétaro	12305/91	13	34	1.00
23	Comida Familiar en el Estado de Quintana Roo	12334/91	13	34	1.00
24	Comida Familiar en el Estado de San Luis Potosí	12342/91	13	34	1.00
25	Comida Familiar en el Estado de Sinaloa	12345/91	13	34	1.00
26	Comida Familiar en el Estado de Sonora	12346/91	13	34	1.00
27	Comida Familiar en el Estado de Tabasco	12330/91	13	34	1.00
28	Comida Familiar en el Estado de Tamaulipas	12339/91	13	34	1.00
29	Comida Familiar en el Estado de Tlaxcala	13145/91	13	58	1.00
30	Comida Familiar en el Estado de Veracruz	13146/91	13	58	1.00
31	Comida Familiar en el Estado de Yucatán	12333/91	13	34	1.00
32	Comida Familiar en el Estado de Zacatecas	12337/91	13	34	1.00
33	Comida Familiar en el Estado de la República Índice General	13148/91	13	58	1.00

Fuente: Administración Titular de Procesos y Activos Financieros

### III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Del 1° de Enero al 31 de diciembre de 2015 el FDE, no transfirió créditos al SAE.



#### IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

**Bienes Muebles:**

Al 31 de diciembre de 2015 el SAE mantiene en administración 1,506 bienes muebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe:

**Bienes Inmuebles:**

Al 31 de diciembre de 2015 el SAE mantiene en administración 687 bienes Inmuebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

**Derechos Fiduciarios:**

Al 31 de diciembre de 2015 el SAE mantiene en administración 3 derechos fiduciarios transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

**Derechos de Autor:**

Al 31 de diciembre de 2015 el SAE mantiene en administración 33 Derechos de Autor transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

#### V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Al 31 de diciembre de 2015, el SAE mantiene en administración 4,953 créditos transferidos por el FDE, descritos en el anexo 4 de este informe.

#### VI. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

**Bienes Muebles:** Durante el periodo que se informa, el SAE realizó la venta de 539 bienes muebles transferidos por el FDE, descritos en el anexo 5 de este informe.

**Bienes Inmuebles:** Durante el periodo que se informa se liquidó la venta de 100 bienes inmuebles., mismos que se describen en el anexo 5 de este informe

**Derechos Fiduciarios:** Durante el periodo que se informa se liquidó la venta de derechos fiduciarios trasferidos por el FDE por un importe de \$6,208,000.00 (Seis millones doscientos ocho mil pesos 00/100), de los cuales en el mes diciembre 2014 solo se recibió la garantía por la cantidad de \$2'040,324.00 (Dos millones cuarenta mil trescientos veinticuatro pesos 00/100 M.N). Los cuales a continuación se describen:

Descripción
PORTAFOLIO de BIENES COMERCIALIZABLES integrado por DERECHOS DE APROVECHAMIENTO que constan en 6 CERTIFICADOS FIDUCIARIOS DE APORTACIÓN: 1 con folio 151 por la bodega S-125-"B" con una superficie de 72 metros cuadrados de la cual no se cuenta con la posesión física; y 5 con folios 158, 159, 177, 178 y 181 por los cajones de estacionamiento 4-QR-08, 4-QR-07, 3-KL-06, 3-KL-07 y 4-KL-61.

Descripción
PORTAFOLIO de BIENES COMERCIALIZABLES integrado por DERECHOS DE APROVECHAMIENTO que constan en 6 CERTIFICADOS FIDUCIARIOS DE APORTACIÓN: 1 con folio 166 por la bodega S-249-"B" con una superficie de 72 metros cuadrados de la cual no se cuenta con la posesión física; y 5 con folios 170, 191, 196, 198 y 210 por los cajones de estacionamiento 5-IJ-39, 5-ST-21, 2-ST-02, 2-ST-04 y 5-IJ-40.
PORTAFOLIO de BIENES COMERCIALIZABLES integrado por DERECHOS DE APROVECHAMIENTO que constan en 6 CERTIFICADOS FIDUCIARIOS DE APORTACIÓN: 1 con folio 146 por la bodega S-39-"A" con una superficie de 72 metros cuadrados de la cual no se cuenta con la posesión física; y 5 con folios 169, 188, 189, 205 y 206 por los cajones de estacionamiento 3-EF-40, 4-ST-04, 4-ST-05, 1-WX-08 y 1-WX-09.
PORTAFOLIO de BIENES COMERCIALIZABLES integrado por DERECHOS DE APROVECHAMIENTO que constan en 12 CERTIFICADOS FIDUCIARIOS DE APORTACIÓN: 12 con folios 172, 173, 174, 175, 176, 182, 193, 194, 204, 207, 208 y 209 por los cajones de estacionamiento 3-KL-01, 3-KL-02, 3-KL-03, 3-KL-04, 3-KL-05, 4-KL-62, 4-WX-90, 4-WX-91, 1-WX-07, 1-WX-10, 4-WX-38 y 4-WX-89.

Fuente: Dirección Ejecutiva de Comercialización de Activos Financieros y Empresas

#### **Bienes en Administración Vendidos:**

Al 31 de diciembre de 2015, se encuentran 19 Bienes Inmuebles Vendidos y que a la fecha no han sido entregados al comprador, los cuales se detallan en el anexo 6 de este informe.

#### **VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó destrucciones de bienes transferidos por el FDE.

#### **VIII. BIENES DONADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

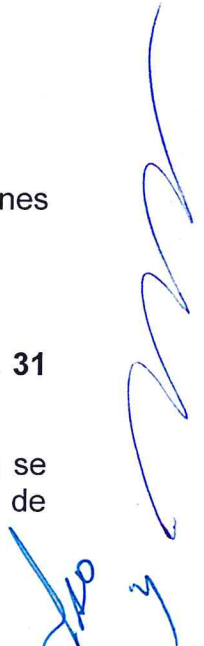
Por el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por el FDE.

#### **IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por el FDE.

#### **X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa se registraron ingresos por ventas de bienes muebles, por un total de



\$5,660.34 (Cinco mil seiscientos sesenta pesos 34/100 M.N.) a través de los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 23/14	\$ 4,482.75	\$ 717.25	\$ 5,200.00
SEM 01/15	1,177.59	188.41	1,366.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 5,660.34</b>	<b>\$ 905.66</b>	<b>\$ 6,566.00</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

#### XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, desde el inicio de la transferencia y hasta el 31 de diciembre de 2015, se registraron ingresos por ventas de bienes muebles, por un total de \$47,117.23 (Cuarenta y siete mil ciento diecisiete pesos 23/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 13/14	\$ 29,905.17	\$ 4,784.83	\$ 34,690.00
SEM 22/14	11,551.72	1,848.28	13,400.00
<b>TOTAL A DICIEMBRE 2014</b>	<b>41,456.89</b>	<b>6,633.11</b>	<b>48,090.00</b>
SEM 23/14	4,482.75	717.25	5,200.00
SEM 01/15	1,177.59	188.41	1,366.00
<b>TOTAL A DICIEMBRE 2015</b>	<b>\$ 47,117.23</b>	<b>\$ 7,538.77</b>	<b>\$ 54,656.00</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

#### XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles, por un total de \$59'324,161.12 (Cincuenta y nueve millones trescientos veinticuatro mil ciento sesenta y un pesos 12/100 M.N.) a través de los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
ADJUDICACION DIRECTA	3,223,859.92	136,640.08	3,360,500.00
LPBI 01/15	1,429,109.69	125,990.31	1,555,100.00
LPBI 02/15	4,139,600.00	-	4,139,600.00
LPBI 03/14	301,152.04	28,847.96	330,000.00
LPBI 03/15	15,659,938.79	1,148,061.21	16,808,000.00
LPBI 04/14	4,188,562.02	8,937.98	4,197,500.00



EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
LPBI 04/15	2,384,045.86	176,828.34	2,560,874.20
LPBI 05/15	13,601,038.83	432,695.17	14,033,734.00
LPBI 07/15	13,050.00	-	13,050.00
LPBI 10/14	143,301.00	-	143,301.00
SEI 01/15	617,534.25	3,619.75	621,154.00
SEI 02/15	2,618,148.57	59,181.43	2,677,330.00
SEI 03/15	1,263,954.98	40,944.02	1,304,899.00
SEI 04/15	1,256,744.24	15,533.56	1,272,277.80
SEI 05/15	1,437,000.00	-	1,437,000.00
SEI 06/15	4191724.32	2,539.68	4,194,264.00
SEI 07/15	2,332,166.00	-	2,332,166.00
SEI 09/14	98,501.00	-	98,501.00
SEI 10/14	424729.61	7,534.39	432,264.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 59,324,161.12</b>	<b>\$2,187,353.88</b>	<b>\$ 61,511,515.00</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

Sin embargo, durante el periodo que se informa se registraron cancelaciones de venta de bienes inmuebles por la cantidad de \$1'158,252.00 (Un millón ciento cincuenta y ocho mil doscientos cincuenta y dos pesos 00/100 M.N), conforme lo siguiente:

No. BIEN	EVENTO	DESCRIPCION	CANTIDAD	IMPORTE	IVA	TOTAL
1002549	SEI 7/14	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO MESA DE RODEO, UBICADO EN LA CONGREGACIÓN DEL MISMO NOMBRE, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE ALTO LUCERO, VERACRUZ	1	- 61,002.00	-	- 61,002.00
847809	LPBI 3/13	BAAN S/N P.U. CALLE TECPANECAS # 42, ROMITA, GTO.	1	- 281,000.00	-	- 281,000.00
1801874	LPBI 4/14	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO EL SUSPIRO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DEL CARMEN, CAMPECHE	1	- 615,000.00	-	- 615,000.00
875283	SEBI 4/13	BAAN 1063 PREDIO RUSTICO DENOMINADO SANTA ROSA, EN EL MUNICIPIO DE VILLAFLORES, CHIS.	1	- 69,750.00	-	- 69,750.00
1002564	SEI 02/15	PREDIO RUSTICO DENOMINADO SANTA CLARA, UBICADO EN LA CONGREGACIÓN DE BLANCA ESPUMA PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TLACOLULAN, VERACRUZ.	1	- 31,500.00	-	- 31,500.00



No. BIEN	EVENTO	DESCRIPCION	CANTIDAD	IMPORTE	IVA	TOTAL
875469	SEBI 08/13	PREDIO RUSTICO DENOMINADO EL CORZARIO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VILLAFLORES, CHIAPAS.	1	- 100,000.00	-	- 100,000.00
		<b>CANCELACION DE VENTA DE BIENES INMUEBLES</b>	<b>6</b>	<b>-\$1,158,252.00</b>	<b>\$ -</b>	<b>-\$ 1,158,252.00</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

### XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles acumulados al 31 de diciembre de 2015, por un total de \$74'978,590.51 (Setenta y cuatro millones novecientos setenta y ocho mil quinientos noventa pesos 51/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, a través de los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
DECBI 3/12	\$ 1,274,000.00	-	\$ 1,274,000.00
LPBI 2/13	1,348,700.00	-	1,348,700.00
LPBI 03/13	2,485,200.00	-	2,485,200.00
SEBI 08/13	659,000.00	-	659,000.00
SEBI 9/13	546,000.00	-	546,000.00
SEI 6/13	134,500.00	-	134,500.00
SEBI 01/14	1,334,000.01	111,440.28	1,445,440.29
SEI 1/14	1,163,793.11	186,206.89	1,350,000.00
LPBI 1/14	2,223,766.54	12,248.96	2,236,015.50
LPBI 2/14	2,995,718.94	302,771.06	3,298,490.00
LPBI 4/14	232,100.00	-	232,100.00
SEI 4/14	47,600.00	-	47,600.00
SEI 5/14	45,300.00	-	45,300.00
SEI 6/14	1,000,000.00	-	1,000,000.00
SEI 7/14	235,252.00	-	235,252.00
SEI 8/14	205,500.79	24,678.21	230,179.00
SEI 9/14	17,250.00	-	17,250.00
LPBI 4/14	865,000.00	-	865,000.00
<b>ACUMULADO A DICIEMBRE 2014</b>	<b>16,812,681.39</b>	<b>637,345.40</b>	<b>17,450,026.79</b>
LPBI 4/14	868,000.00	-	868,000.00
<b>ENERO</b>	<b>868,000.00</b>	<b>-</b>	<b>868,000.00</b>
LPBI 3/14	301,152.04	28,847.96	330,000.00
LPBI 10/14	143,301.00	-	143,301.00



EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 1/15	12,784.00	-	12,784.00
<b>FEBRERO</b>	<b>457,237.04</b>	<b>28,847.96</b>	<b>486,085.00</b>
SEI 9/14	98,501.00	-	98,501.00
LPBI 4/14	3,320,562.02	8,937.98	3,329,500.00
SEI 1/15	267,000.25	3,619.75	270,620.00
DEVOLUCIÓN DEL EVENTO SEI 7/14	- 61,002.00	-	- 61,002.00
<b>MARZO</b>	<b>3,625,061.27</b>	<b>12,557.73</b>	<b>3,637,619.00</b>
SEI 10/14	424,729.61	7,534.39	432,264.00
SEI 2/15	205,601.78	1,398.22	207,000.00
<b>ABRIL</b>	<b>630,331.39</b>	<b>8,932.61</b>	<b>639,264.00</b>
SEI 1/15	337,750.00	-	337,750.00
SEI 2/15	335,000.00	-	335,000.00
SEI 3/15	147,900.00	-	147,900.00
<b>MAYO</b>	<b>820,650.00</b>	<b>-</b>	<b>820,650.00</b>
LPBI 1/15	1,429,109.69	125,990.31	1,555,100.00
SEI 2/15	725,752.28	25,277.72	751,030.00
SEI 3/15	64,500.00	-	64,500.00
<b>JUNIO</b>	<b>2,219,361.97</b>	<b>151,268.03</b>	<b>2,370,630.00</b>
SEI 2/15	1,025,794.51	32,505.49	1,058,300.00
SEI 3/15	297,241.60	29,258.40	326,500.00
SEI 4/15	189,501.00	-	189,501.00
LPBI 2/15	3,471,000.00	-	3,471,000.00
<b>JULIO</b>	<b>4,983,537.11</b>	<b>61,763.89</b>	<b>5,045,301.00</b>
LPBI 4/15	726,029.88	89,470.12	815,500.00
SEI 3/15	754,313.38	11,685.62	765,999.00
SEI 4/15	134,466.44	15,533.56	150,000.00
SEI 5/15	39,800.00	-	39,800.00
<b>AGOSTO</b>	<b>1,654,609.70</b>	<b>116,689.30</b>	<b>1,771,299.00</b>
LPBI 2/15	3,892,459.92	136,640.08	4,029,100.00
LPBI 3/15	15,659,938.79	1,148,061.21	16,808,100.00
LPBI 4/15	50,000.00	31,424.20	81,424.20
SEI 4/15	932,776.80	-	932,776.80
SEI 5/15	331,000.00	-	331,000.00
<b>SEPTIEMBRE</b>	<b>20,866,175.51</b>	<b>1,316,125.49</b>	<b>22,182,401.00</b>
LPBI 4/15	1,339,065.98	55,934.02	1,395,000.00
SEI 2/15	326,000.00	-	326,000.00
DEV. EVENTO LPBI 3/13	- 281,000.00	-	- 281,000.00
DEV EVENTO LPBI 4/14	- 615,000.00	-	- 615,000.00
<b>OCTUBRE</b>	<b>769,065.98</b>	<b>55,934.02</b>	<b>825,000.00</b>
LPBI 4/15	268,950.00	-	268,950.00

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 5/15	1,066,200.00	-	1,066,200.00
SEI 6/15	647,000.00	-	647,000.00
SEI 7/15	5,166.00	-	5,166.00
DEV. EVENTO SEBI 4/13	- 69,750.00	-	- 69,750.00
<b>NOVIEMBRE</b>	<b>1,917,566.00</b>	<b>-</b>	<b>1,917,566.00</b>
LPBI 05/15	13,601,038.83	432,695.17	14,033,734.00
LPBI 07/15	13,050.00	-	13,050.00
SEI 06/15	3,544,724.32	2,539.68	3,547,264.00
SEI 7/15	2,327,000.00	-	2,327,000.00
DEV EVENTO SEBI 08/13	- 100,000.00	-	100,000.00
DEVOLUCION EVENTO SEI 02/15	- 31,500.00	-	31,500.00
<b>DICIEMBRE</b>	<b>19,354,313.15</b>	<b>435,234.85</b>	<b>19,789,548.00</b>
<b>ACUMULADO A DICIEMBRE 2015</b>	<b>\$ 74,978,590.51</b>	<b>\$ 2,824,699.28</b>	<b>\$ 77,803,389.79</b>

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

Al 31 diciembre de 2015, el importe de anticipos acumulados por venta de bienes inmuebles asciende a \$21'283,564.48 (Veintiún millones doscientos ochenta y tres mil quinientos sesenta y cuatro pesos 48/100 M.N.); de los bienes que se detallan a continuación:

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
<b>GENERADOS EN EL MANDATO 820470</b>					
2005	DECBI 11/05	250043	CASA HABITACION AV. CENTRAL ORIENTE , VENUSTIANO CARRANZA, CHIAPAS	\$ 150,000.00	\$ 37,500.00
2007	DECBI 03/07	555437	OCC.1082.P.R. LA PIEDRA, CD. GUZMAN, JALISCO	460,000.00	115,000.00
2007	DECBI 04/07	555438	TERRENO URBANO EN CALLE RAMON MANTEROLA NO. 3322, CONOCIDO COMO POLANQUITO	50,000.00	12,500.00
2007	DECBI 03/07	197312	CALLE VENTURA SALAZAR NO 108. S/C	2,351,000.00	2,347,131.51
2007	DECBI 05/07	555432	CASA HABITACION A DEL CONJUNTO HABITACIONAL 408 DE LA CALLE AZCAPOTZALCO, LOTE 41, NZANA 12, FRACCIONAMIENTO AZTECA	197,500.00	192,375.00
2012	ADJ. DIRECTA	373667	EDIFICIO DE OFICINAS UBICADO EN AV. DIVISION DEL NORTE NO. 2504, COL. ALTAVISTA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA	15,973,474.00	15,712,571.55
2014	SEBI 09-13	356831	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO, LOTE DIECIOCHO DE LA COLONIA MINA PROGRESO, MINATITLAN, VERACRUZ	580,000.00	10,000.00
<b>EVENTOS REALIZADOS EN EL MANDATO 820697</b>					
2014	LPBI 03/14	1017812	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO SAN CARLOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALAKMUL, CAMPECHE.	301,000.00	75,251.00



FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
2015	SEI 1/15	237303	GOLFO I217 PREDIO URBANO CON INSTALACION PORCICOLA, CALLE REFORMA #101 Y MZA.NTE Y GRANJA, ENTRE CALLE NICOLAS BRAVO Y S/N NOMBRE, TLALIXCOYAN, VER.	51,000.00	12,000.00
2015	SEI 4/15	197275	EXSUCURSALBANCARIA, UBICADA EN JUAN JOSERÍO ENTRE CALLE JAMBIO LAY PAPA RIQUE COLONIA JUAN JOSÉ RÍOS.	596,250.12	149,062.54
2015	LPBI 5/15	1398240	PREDIO URBANO UBICADO ACTUALMENTE EN CALLE AL LIENZO CHARRO SIN NÚMERO, CON SUPERFICIE DE TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO METRO Y TREINTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS	3,151,608.58	787,902.15
2015	SEI 6/15	1078281	PREDIO URBANO DENOMINADO AGOSTOC, UBICADO EN LA AVENIDA NIÑOS HÉROES S/N, DEL POBLADO DE JUMILTEPEC, MUNICIPIO DE OCUITUCO, MORELOS.	56,000.00	14,000.00
2015	LPBI 6/15	2013493	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL CERRITO", UBICADO EL NORESTE DE LA ESTACIÓN LAS TABLAS, EN EL MUNICIPIO DE CIUDAD DEL MAIZ, SAN LUIS POTOSÍ	89,000.00	22,250.00
2015	LPBI 6/15	2138797	LOTE DE TERRENO NUMERO CUARENTA Y SEIS, UBICADO EN CALLE DEL TULE SIN NUMERO, CON SUPERFICIE DE QUINIENTOS METROS CUADRADOS	570,000.00	142,500.00
2015	LPBI 6/15	2138804	LOTE DE TERRENO NUMERO CUARENTA Y OCHO, UBICADO EN CALLE DEL TULE SIN NUMERO, CON SUPERFICIE DE QUINIENTOS METROS CUADRADOS	575,000.00	143,750.00
2015	LPBI 6/15	2138832	LOTE DE TERRENO NUMERO CINCUENTA Y CINCO, UBICADO EN CALLE DEL TULE SIN NÚMERO, CON SUPERFICIE DE QUINIENTOS NOVENTA METROS	575,000.00	143,750.00
2015	LPBI 6/15	2138835	LOTE DE TERRENO NUMERO 56, UBICADO EN CALLE DEL TULE SIN NÚMERO, CON SUPERFICIE DE SEISCIENTOS DIEZ METROS	595,000.00	148,750.00
2015	LPBI 6/15	1053921	TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE Y SIN NUMERO, LOTE 1 UNO DE LA MANZANA 5 CINCO, ZONA 1 UNO, DEL POBLADO DE SAN BERNARDO, MUNICIPIO DE SALAMANCA, GUANAJUATO	154,501.00	38,625.25
2015	LPBI 6/15	898907	BAAN I017. CASA HABITACION EN AV. ANGEL SERRANO # 19, COL. CENTRO, SAHUARIPA, SON.	111,000.00	27,750.00
2015	LPBI 16/15	197115	CALZADA HOMBRES ILUSTRES S/N. S/C. .	1,282,817.78	320,704.45
2015	LPBI 16/15	374313	CASA HABITACION (LOTE DE TERRENO CON CONSTRUCCIONES) UBICADO EN LA CARRETERA MEXICO-LAREDO KM 646, MUNICIPIO DE VILLA DE LLERA, TAMAULIPAS	548,393.03	137,098.26

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
2015	SEI 7/15	359382	UNA FRACCIÓN DE LA PARCELA NUMERO DIECISIETE, DEL LOTE DENOMINADO ALLENDE, MUNICIPIO DE PROGRESO DE ZARAGOZA, HOY COHUITLANK VERACRUZ	78,600.00	19,650.00
2015	SEI 08/15	1144579	REDIO RÚSTICO AGRÍCOLA UBICADO EN LOTE 4 Y FRACCIÓN SUR DEL LOTE 3 AMBOS DE LA MANZANA 2320 FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI BENITO JUÁREZ SONORA	777,000.00	194,250.00
2015	SEI 08/15	2021364	TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN IDENTIFICADO COMO RANCHO CAFETALERO DENOMINADO LA ANTEQUERA UBICADO EN EL CERRO DE LOS MACHOS LOCALIDAD	357,000.00	89,250.00
2015	SEI 08/15	988519	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO YAGUACUARO UBICADO AL SUROESTE DE LA POBLACIÓN DE PARACHO PARACHO DE VERDUZCO MICHOACÁN	330,300.00	81,192.77
2015	LPBI07/15	2027507	RÚSTICO DENOMINADO EL ESFUERZO CARMEN CAMPECHE	335,000.00	83,750.00
2015	LPBI07/15	1601594	CASA HABITACIÓN CALLE JUAN SÁNCHEZ GÓMEZ NÚMERO 67 Y 73 CUARTEL 4 MANZANA 5 LA HUERTA JALISCO	900,000.00	225,000.00
<b>ANTICIPOS A DICIEMBRE 2015</b>				<b>\$ 31,196,444.51</b>	<b>\$ 21,283,564.48</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

#### XIV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Durante el periodo que se informa, se aplicaron recuperaciones de cartera por el importe en moneda nacional, descrito a continuación, (el detalle de la aplicación se adjunta en el Anexo 7 de este informe):

Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
DLLS	19	1,523,607.93
M.N	61	14,183,713.91

Fuente: Administración Titular de Procesos y Activos Financieros

#### XV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Desde el inicio de la transferencia y hasta la fecha que se informa el Área de Cartera ha aplicado recuperaciones de cartera de la siguiente manera:



Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
DLLS	1 *	998,024.72
DLLS	23	1,986,521.81
M.N	73	16,473,960.46

Fuente: Administración Titular de Procesos  
Y Activos Financieros

\*El crédito se otorgó en dólares, sin embargo, el importe está convertido a M.N

## XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos durante el periodo que se informa, por un total de \$107'339,732.99 (Ciento siete millones trescientos treinta y nueve mil setecientos treinta y dos pesos 99/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado. Mismos que a continuación se describen:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Anticipos por Venta de Bienes	\$4,131,874.24	\$367,487.86	\$ 4,499,362.10
Venta de Bienes Inmuebles	59,324,161.12	2,187,353.88	61,511,515.00
Venta de Bienes Muebles	5,660.34	905.66	6,566.00
Venta de Derechos Fiduciarios	6,208,000.00	-	6,208,000.00
Devolución de Venta de Bienes	- 1,203,279.00	-	- 1,203,279.00
Rendimientos Bancarios	2,716,564.67	-	2,716,564.67
Intereses por Venta de Bienes	44,187.37	7,069.84	51,257.21
Intereses Moratorios	10,058.27	1,609.31	11,667.58
Pena Convencional por Penalización	258,213.49	-	258,213.49
Recuperacion de Cartera	35,844,292.49	20,689.66	35,864,982.15
<b>TOTAL</b>	<b>\$107,339,732.99</b>	<b>\$2,585,116.21</b>	<b>\$109,924,849.20</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

Nota: En el periodo que se reporta los ingresos se ven disminuidos por la cancelación de venta de bienes por la cantidad de \$1'203,279.00, de los cuales la cantidad de \$1'158,252.00 corresponde a cancelación de ventas de bienes inmuebles y \$45,027.00 por la cancelación de la venta del Derecho del estacionamiento 4-KL-62 vendido en la LPAF 02/14.

## XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de \$295'969,797.80 (Doscientos noventa y cinco millones novecientos sesenta y nueve mil setecientos



noventa y siete pesos 80/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Aportación del Fideicomiso	\$148,254,699.44	-	\$148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos por Venta de Bienes	8,299,700.13	660,623.25	8,960,323.38
Venta de Bienes Inmuebles	76,136,842.51	2,824,699.28	78,961,541.79
Venta de Bienes Muebles	47,117.23	7,538.77	54,656.00
Venta de Derechos Fiduciarios	8,248,324.00	-	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	2,973.67	-	2,973.67
Devolución de Venta de Bienes	- 1,203,279.00	-	- 1,203,279.00
Rendimientos Bancarios	5,773,146.29	-	5,773,146.29
Intereses por Venta de Bienes	264,352.77	42,295.68	306,648.45
Intereses Moratorios	30,249.11	4,839.84	35,088.95
Pena Convencional por Penalización	727,262.35	-	727,262.35
Recuperación de Cartera	46,003,905.45	20,689.66	46,024,595.11
Otros Ingresos	3,372.00	-	3,372.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$295,969,797.80</b>	<b>\$3,560,686.48</b>	<b>\$299,530,484.28</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(\*) A la fecha se han reconocido ingresos provenientes de los anticipos recibidos en periodos anteriores y que forman parte del Anexo 7 del Convenio de Transmisión entre Banrural y el FDE por un total de \$2,023,109.61 así como el IVA de inmuebles que contempla la cantidad de \$32,365.39.

### XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACION DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$ 59'172,111.61 (Cincuenta y nueve millones ciento setenta y dos mil ciento once pesos 61/100 M.N) más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionados con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE.

Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Combustibles y Lubricantes	\$14,538.26	\$839.21	-	-	\$15,377.47
Servicio de Agua	513.00	-	-	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	2,214,904.66	354,384.75	173,589.57	162,739.54	2,232,960.30





CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Convocatorias y Licitaciones	522,143.22	83,542.91	-	-	605,686.13
Servicios de Vigilancia	4,312,758.86	491,727.67	-	-	4,804,486.53
Terceros Especializados	40,811,534.62	6,529,845.31	271,098.67	253,724.22	46,816,557.04
Servicios Bancarios y financieros	11,295.23	1,807.24	-	-	13,102.47
Avalúos y/o Justipreciaciones	836,148.51	74,998.16	23,608.30	22,132.68	865,405.69
5% Art. 13 de la LIF	- 22,537.50	-	-	-	- 22,537.50
7% Art. 13 de la LIF	7,044,070.93	-	-	-	7,044,070.93
Seguro de Bienes Patrimoniales	2,802,127.37	448,340.37	-	-	3,250,467.74
Comisiones por Venta	26,360.00	4,217.60	-	-	30,577.60
Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	148,590.18	22,652.81	-	-	171,242.99
Diligencias Judiciales	64,611.08	5,390.76	288.37	270.35	69,443.12
Penas Multas y Accesorios	5,980.93	-	-	-	5,980.93
Otros Impuestos y Derechos	379,072.26	6,980.13	-	-	386,052.39
<b>TOTAL</b>	<b>\$59,172,111.61</b>	<b>\$8,024,726.92</b>	<b>\$468,584.91</b>	<b>\$438,866.79</b>	<b>\$66,289,386.83</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

## XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, desde el inicio de la transferencia hasta el 31 de diciembre de 2015, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$110'728,672.43 (Ciento diez millones setecientos veintiocho mil seiscientos setenta y dos pesos 43/100) más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE.

Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Combustibles y Lubricantes	\$ 14,538.26	\$ 839.21	-	-	\$15,377.47
Servicio de Agua	513.00	-	-	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	3,075,438.97	491,766.75	232,264.64	217,746.90	3,117,194.18
Convocatorias y Licitaciones	621,262.70	99,402.03	-	-	720,664.73



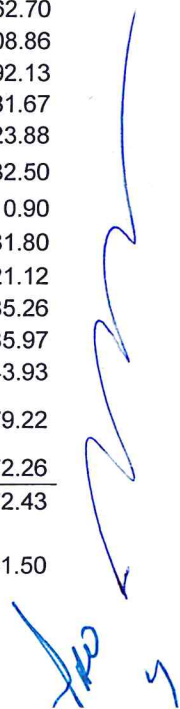
CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Servicios de Vigilancia	8,528,808.86	1,166,295.67	-	-	9,695,104.53
Terceros Especializados	69,677,492.13	11,148,398.47	374,238.59	350,417.96	80,101,234.05
Servicios Bancarios y financieros	16,781.67	2,685.08	-	-	19,466.75
Avalúos y/o Justipreciaciones	1,589,123.88	157,171.98	43,846.81	41,105.70	1,661,343.35
5% art. 13 de la LIF	325,732.50	-	-	-	325,732.50
7% art. 13 de la LIF	8,617,610.90	-	-	-	8,617,610.90
Seguro de Bienes Patrimoniales	4,989,081.80	798,253.05	-	-	5,787,334.85
Comisiones por Venta	539,421.12	86,307.38	-	-	625,728.50
Mantenimiento y Conservación de Inmuebles	296,285.26	44,436.78	-	-	340,722.04
Diligencias Judiciales	125,285.97	9,304.97	308.85	289.55	133,992.54
Penas Multas y Accesorios	6,443.93	-	-	-	6,443.93
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	11,925,779.22	-	-	-	11,925,779.22
Otros Impuestos y Derechos	379,072.26	6,980.13	-	-	386,052.39
<b>TOTAL</b>	<b>\$110,728,672.43</b>	<b>\$ 14,011,841.50</b>	<b>\$ 650,658.89</b>	<b>\$ 609,560.11</b>	<b>\$123,480,294.93</b>

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(\*) Del rubro "7% Artículo 13 LIF" cuyo importe acumulado asciende a \$8'617,610.90 la cantidad de \$ 1'399,156.64 pertenece a la aplicación de los costos indirectos de operación correspondientes al mes de diciembre que a la fecha no se ha afectado.

**FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)**  
**ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO**  
**ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

DESCRIPCION	ACUMULADO AL 31 DE DIC DE 2014	POR EL PERIODO ENE A DIC 2015	ACUMULADO AL 31 DE DIC 2015
<b>INGRESOS</b>			
Aportación del FDE	\$148,254,699.44	-	\$148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos Sobre Ventas	4,167,825.89	4,131,874.24	8,299,700.13
Venta de Bienes Inmuebles	16,812,681.39	59,324,161.12	76,136,842.51
Venta de Bienes Muebles	41,456.89	5,660.34	47,117.23
Venta de Derechos Fiduciarios	2,040,324.00	6,208,000.00	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	2,973.67	-	2,973.67
Devoluciones de Ventas	-	- 1,203,279.00	- 1,203,279.00
Rendimientos Bancarios	3,056,581.62	2,716,564.67	5,773,146.29
Intereses por Venta de Bienes	220,165.40	44,187.37	264,352.77
Intereses Moratorios	20,190.84	10,058.27	30,249.11
Pena Convenc por Penalización	469,048.86	258,213.49	727,262.35
Recuperación de Cartera	10,159,612.96	35,844,292.49	46,003,905.45
Otros Ingresos	3,372.00	-	3,372.00
	<u>188,630,064.81</u>	<u>107,339,732.99</u>	<u>295,969,797.80</u>
IVA Cobrado	943,204.88	2,585,116.21	3,528,321.09
<b>(A) Total Ingresos</b>	<b>189,573,269.69</b>	<b>109,924,849.20</b>	<b>299,498,118.89</b>
<b>EGRESOS</b>			
Combustibles y Lubricantes	-	14,538.26	14,538.26
Servicio de Agua	-	513.00	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	860,534.31	2,214,904.66	3,075,438.97
Convocatorias y Licitaciones	99,119.48	522,143.22	621,262.70
Servicio de Vigilancia	4,216,050.00	4,312,758.86	8,528,808.86
Terceros Especializados	28,865,957.51	40,811,534.62	69,677,492.13
Servicios Bancarios y Financieros	5,486.44	11,295.23	16,781.67
Avalúos y Justipreciaciones	752,975.37	836,148.51	1,589,123.88
5% Sobre Ventas 2013 (820470)	348,270.00	- 22,537.50	325,732.50
7% Sobre Ventas	1,573,539.97	7,044,070.93	8,617,610.90
Seguro de Bienes Patrimoniales	2,186,954.43	2,802,127.37	4,989,081.80
Comisiones por Ventas	513,061.12	26,360.00	539,421.12
Consev y Mto de Inmuebles	147,695.08	148,590.18	296,285.26
Diligencias Judiciales	60,674.89	64,611.08	125,285.97
Penas Multas y Accesorios	463.00	5,980.93	6,443.93
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	11,925,779.22	-	11,925,779.22
Otros Impuestos y Derechos	-	379,072.26	379,072.26
	<u>51,556,560.82</u>	<u>59,172,111.61</u>	<u>110,728,672.43</u>
<b>IVA PAGADO DE GASTOS</b>	<b>5,987,114.58</b>	<b>8,024,726.92</b>	<b>14,011,841.50</b>



DESCRIPCION	ACUMULADO AL 31 DE DIC DE 2014	POR EL PERIODO ENE A DIC 2015	ACUMULADO AL 31 DE DIC 2015
<b>RETENCIONES:</b>			
Retención IVA	182,073.98	468,584.91	650,658.89
Retención ISR	170,693.32	438,866.79	609,560.11
	352,767.30	907,451.70	1,260,219.00
		-	-
<b>(B) Total Costos</b>	<b>57,190,908.10</b>	<b>66,289,386.83</b>	<b>123,480,294.93</b>
		-	-
Entero de Retenciones	352,767.30	834,813.32	1,187,580.62
Entero de IVA Cobrado	1,166,135.73	2,692,460.39	3,858,596.12
<b>(C) Total Enteros</b>	<b>1,518,903.03</b>	<b>3,527,273.71</b>	<b>5,046,176.74</b>
<b>(A - B - C) INGRESO NETO</b>	<b>130,863,458.56</b>	<b>40,108,188.67</b>	<b>170,971,647.22</b>
<b>Aportación del FDE</b>	<b>93,638,641.16</b>	<b>60,273,316.80</b>	<b>33,365,324.36</b>
Entero de Recursos a la Entidad Transferentes	25,594,710.64	79,569,128.63	105,163,839.27
Anticipos Sobre Ventas	4,167,825.89	4,131,874.24	8,299,700.13
Anticipos Enterados (Convenio de Transmisión Anexo 7)	2,215,109.61	-	2,215,109.61
Gastos indirectos (820470)	308,452.43	-	308,452.43
Impuestos por Enterar	34,705.80	-	-
Gastos por comprobar	79,172.75	1,513,340.69	1,592,513.44
<b>REMANENTE</b>	<b>\$ 4,824,840.28</b>	<b>-\$105,379,471.70</b>	<b>\$ 20,026,707.98</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

Supervisó



L.C. Gabriela Valle Zavala  
Administradora de Registro y Control de  
Entidades Transferentes "2"

Autorizó



C.P. Patricia Andrade Ochoa  
Coordinadora de Rendición de Cuentas con  
Entidades Transferentes "A"



**FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)  
ANEXO 2.- DETALLE DEL ARTICULO 13 DE LA L.I.F.  
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

PROCESO DE VENTA	IMPORTE DE LA VENTA *1	5% ACUMULADO	7% ACUMULADO
Ingresos marzo	3,685,200.01	184,260.00	-
Ingresos abril	806,699.99	40,335.00	-
Ingresos abril	1,634,000.00	-	114,380.00
Ingresos mayo	542,000.01	27,100.00	-
Ingresos mayo	1,768,888.38	-	123,822.18
Ingresos junio	251,500.00	-	17,605.00
Ingresos julio	523,000.00	26,150.00	-
Ingresos julio	3,432,091.26	-	240,246.39
Ingresos agosto	5,042,954.25	-	353,006.80
Ingresos sept	1,274,000.00	63,700.00	-
Ingresos sept	3,230,647.94	-	226,145.36
Ingresos oct	134,500.00	6,725.00	-
Ingresos oct	1,440,952.00	-	100,866.64
Ingresos nov	411,664.65	-	28,816.53
Ingresos dic	5,266,443.85	-	368,651.07
<b>TOTAL A DIC. 2014</b>	<b>29,444,542.34</b>	<b>348,270.00</b>	<b>1,573,539.97</b>
Ingresos enero	9,728,982.75		681,028.79
Ingresos febrero	4,266,253.92		298,637.77
Ingresos de marzo	4,284,550.68		299,918.55
Devolución venta evento SEI 07/14	-61,002.00		-4,270.14
Ingresos de abril	2,339,361.74		163,755.32
Ingresos de mayo	3,306,128.00		231,428.96
Ingresos de junio	5,695,937.83		398,715.65
Ingreso de julio	8,926,575.69		624,860.30
Ingresos de agosto	7,938,882.16		555,721.75
Ingresos septiembre	22,503,322.51		1,575,232.58
Devolución Evento LPAF 02/14	-45,027.00		-3,151.89
Ingresos de octubre	8,748,863.22		612,420.43
Devolución evento LPBI 3/13	-281,000.00	-14,050.00	
Devolución evento LPBI 4/14	-615,000.00		-43,050.00
Ingresos de noviembre	3,623,803.15		253,666.22
Devolución SEBI 4/13	-69,750.00	-3,487.50	
Ingresos de diciembre	20,019,452.05		1,401,361.64
Devoluciones SEI 02/15	-31,500.00		-2,205.00
Devoluciones SEBI 08/13	-100,000.00	-5,000.00	
<b>TOTAL A DICIEMBRE 2015</b>	<b>\$ 129,623,377.04</b>	<b>\$ 325,732.50</b>	<b>\$ 8,617,610.90</b>

\*1 Antes de Impuesto

\*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF



**ANEXO 8**  
**APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL**  
**FIDEICOMISO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE)**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

DESCRIPCION	Acumulado al 31 de Dic. de 2014	Por el Periodo Ene - Dic 2015	Acumulado al 31 de Dic. de 2015
<b>Aportación Inicial</b>	148,254,699.44	-	148,254,699.44
<b>Menos:</b>			
Combustible y Aditivos	-	8,306.52	8,306.52
Servicio de Agua	-	513.00	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	835,084.81	2,112,732.38	2,947,817.19
Servicios de Vigilancia	4,216,050.00	4,312,758.86	8,528,808.86
Terceros Especializados	28,865,957.51	40,811,534.62	69,677,492.13
Avalúos y Justiprestaciones	496,396.77	261,660.26	758,057.03
Seguro de Bienes Patrimoniales	2,186,954.43	2,802,127.37	4,989,081.80
Mantenimiento y conservación de Inmuebles	147,695.08	148,590.18	296,285.26
Diligencias Judiciales	42,764.71	60,226.92	102,991.63
Penas Multas y Accesorios		5,980.93	5,980.93
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	11,925,779.22	1,486,202.91	13,411,982.13
Otros Impuestos y Derechos	17,910.18	377,775.93	395,686.11
IVA Pagado de Gastos	5,881,465.57	7,884,906.92	13,766,372.49
<b>Total Erogado</b>	<b>54,616,058.28</b>	<b>60,273,316.80</b>	<b>114,889,375.08</b>
<b>Aportación Disponible</b>	<b>\$ 93,638,641.16</b>	<b>-\$ 60,273,316.80</b>	<b>\$ 33,365,324.36</b>



ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 4.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 5.- BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 6.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 7.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

ANEXO 8.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE) AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015