

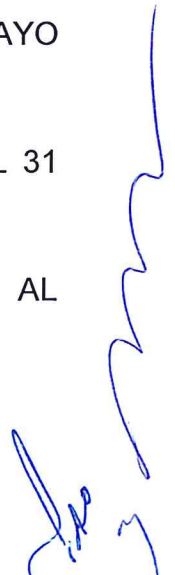


**INFORME DE RENDICIÓN
DE CUENTAS
DEL 1° AL 31 DE MAYO 2015**

**FONDO DE DESINCORPORACION
DE ENTIDADES (820697)
JUNIO 2015**

ÍNDICE

- I. ANTECEDENTES.
- II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015
- V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015
- VI. BIENES VENDIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- VIII. BIENES DONADOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015
- XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015
- XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015
- XIV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015



XV. INGRESOS POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015

XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015

XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART.13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2015

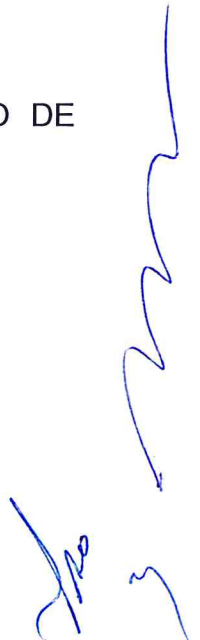
ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 5.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 6.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 7.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE)



I. ANTECEDENTES.

La fecha de creación de este mandato se origina el 28 Febrero de 2014, formalizado mediante Convenio de Transferencia de Bienes y Derechos, firmado en la misma fecha por una parte por el fideicomiso Fondo de Desincorporación de Entidades en lo sucesivo "FDE", a través del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes, en su carácter de Fiduciario y por otra parte, el organismo público Descentralizado de la administración pública federal denominado Servicio de Administración y Enajenación de Bienes en lo sucesivo el "SAE".

II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

Durante el periodo que se informa, el Fondo de Desincorporación de Entidades no transfirió bienes al SAE.

III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

Del 1° al 31 de mayo de 2015 el Fondo de Desincorporación de Entidades, no transfirió créditos al SAE.

IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015.

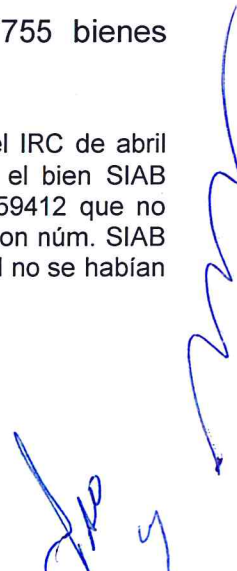
Bienes Muebles:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 1,506 bienes muebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe:

Bienes Inmuebles:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 755 bienes Inmuebles transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe.

Nota: En relación al Anexo 7 de Transferencia de 853 Bienes Inmuebles al FDE, en el IRC de abril 2015 se reportaron 760 bienes inmuebles en administración en los que se consideró el bien SIAB 238542 y en el apartado VI. Bienes en Administración Vendidos el bien SIAB num. 359412 que no corresponden al FDE si no a Inmuebles Banrural en Liquidación, así también los bienes con núm. SIAB 242523 y 359456 fueron considerados en el Anexo 7 referido, sin embargo, al mes de abril no se habían reportado en Administración, por lo que a partir de este informe se reportarán



Derechos Fiduciarios:

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración 3 derechos fiduciarios transferidos por el FDE, descritos en el Anexo 3 de este informe:

V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015

Al 31 de mayo de 2015, el SAE mantiene en administración 5,019 créditos transferidos por el FDE, descritos en el anexo 5 de este informe.

VI. BIENES VENDIDOS DEL 1º AL 31 DE MAYO DE 2015.

Bienes Inmuebles

Durante el periodo que se informa se liquidó la venta de seis bienes inmuebles mismos que a continuación se detalla:

No. BIEN	EVENTO	DESCRIPCION	IMPORTE	IVA	TOTAL
1223533	SEI 1/15	PN. BAAN S/N (25). FINCA URBANA EN CALLEJÓN PINO SUÁREZ, CON SUP. DE 173.25 METROS CUADRADOS, LOS MOCHIS, AHOME, SIN. EL AVALÚO INDICA CASA HABITACIÓN EN CALLEJÓN P. SUÁREZ # 40 PTE, LOS MOCHIS, AHOME, SIN.	\$ 252,750.00		\$ 252,750.00
1397602	SEI 1/15	PE. BAAN S/N (65). PREDIO URBANO CON CASA HABITACIÓN EN CALLE FCO. HERNÁNDEZ DE CÓRDOVA S/N, L-15, MZ-23, COL. CAÑAVERAL, CHAMPOTÓN, CAMP.	85,000.00		85,000.00
892786	SEI 2/15	PREDIO RÚSTICO EL COYOTE 2 UBICADO EN MADERA CHIHUAHUA.	335,000.00		335,000.00
1555678	SEI 3/15	PE. BAAN S/N (75). PREDIO URBANO CON CASA HABITACIÓN, L-2, MZ-18, ZONA 1, POBLADO MELCHOR OCAMPO, CAMPECHE	69,500.00		69,500.00
1555655	SEI 3/15	NE. BAAN S/N (09). PREDIO URBANO CON CASA HABITACIÓN EN CALLE GALEANA S/N ENTRE CALLE PRIVADA Y CALLE ALDAMA, SANTANDER JIMÉNEZ, TAMS	51,000.00		51,000.00
1053705	SEI 3/15	CE. BAAN S/N (03). SOLAR URBANO. L-9, MZ-2, POBLADO SAN BERNARDO, SALAMANCA, GTO	27,400.00		27,400.00
TOTAL BIENES VENDIDOS			\$ 820,650.00	-	\$ 820,650.00

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)



BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS:

Al 31 de mayo de 2015, se encuentran 54 Bienes Inmuebles Vendidos y que a la fecha no han sido entregados al comprador, por lo que pudieran presentarse algunos gastos relacionados con los mismos, los cuales se detallan en el anexo 4 de este informe.

Bienes Muebles: Durante el periodo que se informa el SAE no realizó venta de bienes muebles transferidos por el FDE.

VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó destrucciones de bienes transferidos por el FDE.

VIII. BIENES DONADOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015.

Por el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por el FDE.

IX. BIENES DEVUELTOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015.

Durante el periodo que se informa el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por el FDE.

X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015.

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa, no se registraron ingresos por ventas de bienes muebles.

XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015.

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, desde el inicio de la transferencia y hasta el 31 de mayo de 2015 se registraron ingresos por ventas de bienes muebles, por un total de \$47,117.23 (Cuarenta y siete mil ciento diecisiete pesos 23/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado:



EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 13/14	\$ 29,905.17	\$ 4,784.83	\$ 34,690.00
SEM 22/14	11,551.72	1,848.28	13,400.00
TOTAL A DIC 2014	\$ 41,456.89	\$ 6,633.11	\$ 48,090.00
SEM 23/14	4,482.75	717.25	5,200.00
SEM 1/15	1,177.59	188.41	1,366.00
TOTAL A MAYO 2015	\$ 47,117.23	\$ 7,538.77	\$ 54,656.00

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015.

Derivado de los procesos de enajenación llevados a cabo, durante el periodo que se informa se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles, por un total de \$820,650.00 (Ochocientos veinte mil seiscientos cincuenta pesos 00/100 M.N), a través de los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEI 1/15	\$ 337,750.00	-	\$ 337,750.00
SEI 2/15	335,000.00	-	335,000.00
SEI 3/15	147,900.00	-	147,900.00
TOTAL EVENTOS MAYO	\$ 820,650.00	-	\$ 820,650.00

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

(*) En este periodo se reconocieron ingresos, exentos provenientes de anticipos recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$168,187.50.

XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015.

Derivado de los procesos de enajenación, se registraron ingresos por ventas de bienes inmuebles acumulados al 31 de mayo de 2015, por un total de \$23'213,961.09 (Veintitrés millones doscientos trece mil novecientos sesenta y un pesos 09/100 M.N) más el Impuesto al Valor Agregado, a través de los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
DECBI 3/12	\$ 1,274,000.00	\$ -	\$ 1,274,000.00
LPBI 2/13	1,348,700.00	-	1,348,700.00
LPBI 03/13	2,485,200.00	-	2,485,200.00
SEBI 08/13	659,000.00	-	659,000.00



EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEBI 9/13	546,000.00	-	546,000.00
SEI 6/13	134,500.00	-	134,500.00
SEBI 01/14	1,334,000.01	111,440.28	1,445,440.29
SEI 1/14	1,163,793.11	186,206.89	1,350,000.00
LPBI 1/14	2,223,766.54	12,248.96	2,236,015.50
LPBI 2/14	2,995,718.94	302,771.06	3,298,490.00
LPBI 4/14	232,100.00	-	232,100.00
SEI 4/14	47,600.00		47,600.00
SEI 5/14	45,300.00	-	45,300.00
SEI 6/14	1,000,000.00	-	1,000,000.00
SEI 7/14	235,252.00	-	235,252.00
SEI 8/14	205,500.79	24,678.21	230,179.00
SEI 9/14	17,250.00		17,250.00
LPBI 4/14	865,000.00		865,000.00
TOTAL AL 31 DIC 2014	\$ 16,812,681.39	\$ 637,345.40	\$ 17,450,026.79
LPBI 4/14	868,000.00	-	868,000.00
ACUMULADO A ENERO 2015	\$ 17,680,681.39	\$ 637,345.40	\$ 18,318,026.79
LPBI 3/14	301,152.04	28,847.96	330,000.00
LPBI 10/14	143,301.00	-	143,301.00
SEI 1/15	12,784.00	-	12,784.00
FEBRERO	\$ 457,237.04	\$ 28,847.96	\$ 486,085.00
ACUMULADO A FEBRERO 2015	\$ 18,137,918.43	\$ 666,193.36	\$ 18,804,111.79
SEI 9/14	98,501.00	-	98,501.00
LPBI 4/14	3,320,562.02	8,937.98	3,329,500.00
SEI 1/15	267,000.25	3,619.75	270,620.00
DEVOLUCIÓN DEL EVENTO SEI 7/14	(61,002.00)	-	(61,002.00)
MARZO	\$ 3,625,061.27	\$ 12,557.73	\$ 3,637,619.00
ACUMULADO A MARZO 2015	\$ 21,762,979.70	\$ 678,751.09	\$ 22,441,730.79
SEI 10/14	424,729.61	7,534.39	432,264.00
SEI 2/15	205,601.78	1,398.22	207,000.00
ABRIL	\$ 630,331.39	\$ 8,932.61	\$ 639,264.00
ACUMULADO A ABRIL 2015	\$ 22,393,311.09	\$ 687,683.70	\$ 23,080,994.79
SEI 1/15	\$ 337,750.00	-	\$ 337,750.00
SEI 2/15	335,000.00	-	335,000.00
SEI 3/15	147,900.00	-	147,900.00
MAYO	\$ 820,650.00	\$ -	\$ 820,650.00
ACUMULADO A MAYO 2015	\$ 23,213,961.09	\$ 687,683.70	\$ 23,901,644.79

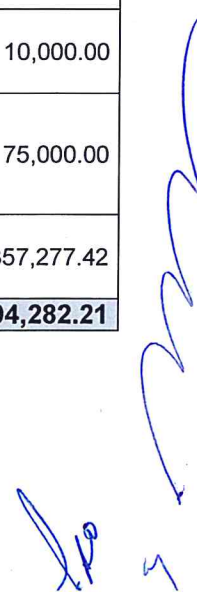
Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

Al 31 de mayo de 2015, el importe de anticipos acumulados por venta de bienes inmuebles asciende a \$18'894,282.21 (Dieciocho millones ochocientos noventa y cuatro mil doscientos ochenta y dos pesos 21/100 M.N) de los bienes que se detallan a continuación:

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
GENERADOS EN EL MANDATO 820470					
2005	DECBI 11/05	250043	CASA HABITACION AV. CENTRAL ORIENTE , VENUSTIANO CARRANZA, CHIAPAS	\$ 150,000.00	\$ 37,500.00
2007	DECBI 03/07	555437	OCC.1082.P.R. LA PIEDRA, CD. GUZMAN, JALISCO	460,000.00	115,000.00
2007	DECBI 04/07	555438	TERRENO URBANO EN CALLE RAMON MANTEROLA NO. 3322, CONOCIDO COMO POLANQUITO	50,000.00	12,500.00
2007	DECBI 03/07	197312	CALLE VENTURA SALAZAR NO 108. S/C 0	2,351,000.00	2,347,131.51
2007	DECBI 05/07	555432	CASA HABITACION A DEL CONJUNTO HABITACIONAL 408 DE LA CALLE AZCAPOTZALCO, LOTE 41, NZANA 12, FRACCIONAMIENTO AZTECA	197,500.00	192,375.00
2012	ADJ. DIRECTA	373667	EDIFICIO DE OFICINAS UBICADO EN AV. DIVISION DEL NORTE NO. 2504, COL. ALTAVISTA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA	15,973,474.00	14,913,897.84
2014	SEBI 09- 13	356831	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO, LOTE DIECIOCHO DE LA COLONIA MINA PROGRESO, MINATITLAN, VERACRUZ	580,000.00	10,000.00
EVENTOS REALIZADOS EN EL MANDATO 820697					
2014	LPBI 03/14	1017812	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO SAN CARLOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALAKMUL, CAMPECHE.	301,000.00	75,251.00
2015	SEI 1/15	874526	PREDIO RUSTICO DENOMINADO EL CEBU, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.	225,500.00	56,375.00
2015	SEI 1/15	237303	GOLFO I217 PREDIO URBANO CON INSTALACION PORCICOLA, CALLE REFORMA #101 Y MZA.NTE Y GRANJA, ENTRE CALLE NICOLAS BRAVO Y S/N NOMBRE, TLALIXCOYAN, VER.	51,000.00	12,000.00
2015	SEI 1/15	243843	FRACCION DE PREDIO RUSTICO DENOMINADO PEDRO BARBOSA S/N, FRAC. ZONA CENTRO, C.P. 47575, TLACUITAPAN, UNION DE SAN ANTONIO, JALISCO	165,000.00	41,250.00
2015	SEI 2/15	2075286	PREDIO RUSTICO DENOMINADO SAN ISIDRO DEL PALMAR UBICADO EN LA SECCION SEGUNDA SAN JOSÉ ACATENO PUEBLA.	289,000.00	72,250.00

FECHA	EVENTO	No. SIAB	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR DEL BIEN	ANTICIPOS
2015	SEI 2/15	1740471	TERRENO URBANO UBICADO EN SAN SEBASTIÁN ZINACATEPEC PUEBLA.	38,000.00	10,000.00
2015	SEI 2/15	197106	CASA HABITACIÓN UBICADA EN VILLANUEVA ZACATECAS.	225,000.00	56,250.00
2015	SEI 2/15	1038197	PREDIO RÚSTICO UBICADO EN BARRIO AHUATENO TEZIUTLAN PUEBLA.	326,000.00	81,500.00
2015	SEI 2/15	986672	LOTE DE TERRENO RÚSTICO UBICADO EN LA SINDICATURA DE IXPALINO SAN IGNACIO SINALOA.	183,502.00	45,875.50
2015	SEI 2/15	1223506	PREDIO DENOMINADO XALPANCINCO EN EL BARRIO DE AYEHUAHUALCO ZACATLÁN PUEBLA.	392,000.00	98,000.00
2015	SEI 2/15	1740531	FRACCIÓN NORESTE DE LA PARCELA 2Z-1 P1/2 DEL EJIDO GENERAL IGNACIO PESQUEIRA SAN IGNACIO RÍO MUERTO SONORA.	59,601.00	14,900.25
2015	SEI 2/15	787472	CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL POBLADO PASO DE PIEDRA ABASOLO GUANAJUATO.	11,500.00	10,000.00
2015	SEI 2/15	1053706	TERRENO URBANO UBICADO EN EL POBLADO EL NACIMIENTO SALAMANCA GUANAJUATO.	36,750.00	10,000.00
2015	SEI 2/15	793160	PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIONES DE CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL POBLADO ESTANCIA DEL CARRETÓN SAN FELIPE GUANAJUATO.	74,000.00	18,500.00
2015	SEI 2/15	847967	BODEGA UBICADA EN LA CARRETERA JERECUARO-PUROAGUA JERÉCUARO GUANAJUATO.	204,278.00	44,750.06
2015	SEI 2/15	203301	EDIFICIO DE 1 NIVEL UBICADO EN LA COLONIA PIEDRAS NEGRAS TLALIXCOYAN VERACRUZ.	339,300.00	76,698.63
2015	SEI 2/15	787612	CASA HABITACIÓN UBICADA EN EL POBLADO PASO DE PIEDRA ABASOLO GUANAJUATO.	16,000.00	10,000.00
2015	LPBI 01/15	1801854	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO LA SOLEDAD, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN, CAMPECHE.	700,000.00	175,000.00
2015	LPBI 01/15	249301	TERRENO RUSTICO DENOMINADO RANCHO SAN ANTONIO.	1,409,129.69	357,277.42
				\$ 20,504,474.00	\$ 18,894,282.21

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"



XIV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

Durante el periodo que se informa, se aplicaron recuperaciones de cartera por el importe en moneda nacional, descrito a continuación, (el detalle de la aplicación se adjunta en el Anexo 6 de este informe:

Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
M.N	7	2,019,964.00
DLLS	5	107,638.46

Fuente: Administración Titular de Procesos
Y Activos Financieros

XV. APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015

Desde el inicio de la transferencia y hasta la fecha que se informa el Área de Cartera ha aplicado recuperaciones de cartera de la siguiente manera:

Moneda	No. de Acreditados	Importe Recibido
DLLS	1 *	\$998,024.72
DLLS	7	1,565,964.33
M.N	26	6,982,467.89

Fuente: Administración Titular de Procesos
Y Activos Financieros

- El crédito se otorgó en dólares, sin embargo, el importe está convertido a M.N

XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos durante el periodo que se informa, por un total de \$3'518,972.77 (Tres millones quinientos dieciocho mil novecientos setenta y dos pesos 77/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:



CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Venta de Bienes Inmuebles	\$ 820,650.00	-	\$ 820,650.00
Rendimientos Bancarios	212,844.77	-	212,844.77
Recuperacion de Cartera	2,485,478.00	-	2,485,478.00
TOTAL	\$ 3,518,972.77	-	\$ 3,518,972.77

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(*) En este periodo se reconocieron ingresos exentos provenientes de anticipos recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$168,187.50.

XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de \$215'661,259.09 (Doscientos quince millones seiscientos sesenta y un mil doscientos cincuenta y nueve pesos 09/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Aportación del Fideicomiso	\$ 148,254,699.44	-	\$ 148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos por Venta de Bienes	5,910,417.86	\$ 348,614.48	6,259,032.34
Venta de Bienes Inmuebles	23,274,963.09	687,632.38	23,962,595.47
Venta de Bienes Muebles	47,117.23	7,538.77	54,656.00
Venta de Derechos Fiduciarios	8,248,324.00	-	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	2,973.67	-	2,973.67
Venta de Ejercicios Anteriores	(61,002.00)	-	(61,002.00)
Rendimientos Bancarios	4,297,230.15	-	4,297,230.15
Intereses por Venta de Bienes	242,062.57	38,729.25	280,791.82
Intereses Moratorios	26,380.60	4,220.88	30,601.48
Pena Convencional por Penalización	624,640.62	-	624,640.62
Recuperacion de Cartera	21,408,948.01	-	21,408,948.01
Otros Ingresos	3,372.00	-	3,372.00
TOTAL INGRESOS	\$ 215,661,259.09	\$ 1,086,735.76	\$ 216,747,994.85

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(*) A la fecha se han reconocido ingresos provenientes de los anticipos recibidos en periodos anteriores y que forman parte del Anexo 7 del Convenio de Transmisión entre Banrural y el FDE por un total de \$2,023,109.61 así como el IVA de inmuebles que contempla la cantidad de \$32,365.39

XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACION DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$4'558,177.44 (Cuatro millones quinientos cincuenta y ocho mil ciento setenta y siete pesos 44/100 M.N) más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionados con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE.

Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Servicios Periciales de Profesionales	\$ 313,787.50	\$ 50,206.00	\$32,927.82	\$30,869.85	\$ 300,195.83
Convocatorias y Licitaciones	21,534.00	3,445.46	-	-	24,979.46
Servicios de Vigilancia	567,704.89	90,425.92	-	-	658,130.81
Terceros Especializados	3,025,471.25	484,075.41	3,683.06	3,452.86	3,502,410.74
Servicios Financieros Bancarios	1,031.72	165.07	-	-	1,196.79
Avalúos y/o Justipreciaciones	11,226.44	1,796.23	728.66	683.12	11,610.89
7% art. 13 de la LIF	231,428.96	-	-	-	231,428.96
Seguro de Bienes Patrimoniales	385,865.14	61,738.42	-	-	447,603.56
Otros Impuestos y Derechos	127.54	-	-	-	127.54
TOTAL GASTOS	\$4,558,177.44	\$691,852.51	\$37,339.54	\$35,005.83	\$5,177,684.58

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE MAYO DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, desde el inicio de la transferencia hasta el 31 de mayo de 2015, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$68'658,681.83 (Sesenta y ocho millones seiscientos cincuenta y ocho mil seiscientos ochenta y un pesos 83/100 M.N.), más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por el FDE.

Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos.

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Servicio de Agua	\$ 513.00	-	-	-	\$ 513.00
Servicios Periciales de Profesionales	1,792,416.16	\$ 286,483.09	\$129,712.53	\$121,604.81	1,827,581.91
Convocatorias y	188,724.48	30,195.94	-	-	218,920.42



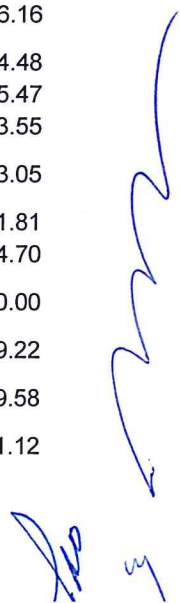
CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET IVA	RET ISR	TOTAL
Licitaciones					
Servicios de Vigilancia	6,313,815.47	1,009,803.61	-	-	7,323,619.08
Terceros Especializados	40,664,843.55	6,506,374.91	106,822.98	100,146.60	46,964,248.88
Servicios Financieros Bancarios	9,243.05	1,478.89	-	-	10,721.94
Avalúos y/o Justipreciaciones	767,681.81	83,970.05	20,967.17	19,656.14	811,028.55
Comisiones por Venta	539,421.12	86,307.38	-	-	625,728.50
Conservación y Mantenimiento de Inmuebles	190,784.70	28,678.30	-	-	219,463.00
5% art. 13 de la LIF	348,270.00	-	-	-	348,270.00
7% art. 13 de la LIF	3,244,039.22	-	-	-	3,244,039.22
Seguro de Bienes Patrimoniales	2,578,499.58	412,559.91	-	-	2,991,059.49
Penas Multas y Accesorios	519.00	-	-	-	519.00
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	11,925,779.22	-	-	-	11,925,779.22
Diligencias Judiciales	47,469.40	3,883.49	-	-	51,352.89
Otros Impuestos y Derechos	46,662.07	30.72	20.48	19.20	46,653.11
Total Acumulado	\$68,658,681.83	\$8,449,766.29	\$257,523.16	\$241,426.75	\$76,609,498.21

Fuente: Sistema Integral de Registro en el SAE "SIRSAE"

(*) De los rubros "7% Artículo 13 LIF" cuyo importe acumulado de \$3'244'039.22, la cantidad de \$231,428.96 corresponden a la aplicación de los costos indirectos de operación correspondientes al mes de mayo cuya afectación a la fecha no se ha llevado a realizado.

FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)
ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO
ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2015

DESCRIPCION	ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2015	POR EL PERIODO DE MAYO 2015	ACUMULADO AL 31 MAYO DE 2015
INGRESOS			
Aportación del FDE	\$ 148,254,699.44	-	\$ 148,254,699.44
Importe Recibido de Inmuebles Banrural (820470)	2,990,664.75	-	2,990,664.75
Anticipos Sobre Ventas	6,078,605.36	-	5,910,417.86
Venta de Bienes Inmuebles	22,454,313.09	\$ 820,650.00	23,274,963.09
Venta de Bienes Muebles	47,117.23	-	47,117.23
Venta de Derechos Fiduciarios	8,248,324.00	-	8,248,324.00
Venta de Cartera	390,467.10	-	390,467.10
Venta de Bases de Licitación	2,973.67	-	2,973.67
Venta de Ejercicios Anteriores	(61,002.00)	-	(61,002.00)
Rendimientos Bancarios	4,084,385.38	212,844.77	4,297,230.15
Intereses por Venta de Bienes	242,062.57	-	242,062.57
Intereses Moratorios	26,380.60	-	26,380.60
Penal Convence por Penalización	624,640.62	-	624,640.62
Recuperación de Cartera	18,923,470.01	2,485,478.00	21,408,948.01
Otros Ingresos	3,372.00	-	3,372.00
	<u>212,310,473.82</u>	<u>3,518,972.77</u>	<u>215,661,259.09</u>
IVA Cobrado	1,169,661.76	-	1,169,661.76
(A) Total Ingresos	213,480,135.58	3,518,972.77	216,830,920.85
EGRESOS			
Servicio de Agua	513.00	-	513.00
Servicios Periciales de Profesionales	1,478,628.66	313,787.50	1,792,416.16
Convocatorias y Licitaciones	167,190.48	21,534.00	188,724.48
Servicio de Vigilancia	5,746,110.58	567,704.89	6,313,815.47
Terceros Especializados	37,639,372.30	3,025,471.25	40,664,843.55
Servicios Bancarios y Financieros	8,211.33	1,031.72	9,243.05
Avalúos y Justipreciaciones	756,455.37	11,226.44	767,681.81
Concebi y Mito de Inmuebles	190,784.70	-	190,784.70
5% Sobre Ventas 2013 (820470)	348,270.00	-	348,270.00
7% Sobre Ventas 2014	3,012,610.26	231,428.96	3,244,039.22
Seguro de Bienes Patrimoniales	2,192,634.44	385,865.14	2,578,499.58
Comisiones por Ventas	539,421.12	-	539,421.12



DESCRIPCION	ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2015	POR EL PERIODO DE MAYO 2015	ACUMULADO AL 31 MAYO DE 2015
Penas Multas y Accesorios	519.00	-	519.00
Diligencias Judiciales	65,379.58	-	65,379.58
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	11,925,779.22	-	11,925,779.22
Otros Impuestos y Derechos	28,624.35	127.54	28,751.89
	64,100,504.39	4,558,177.44	68,658,681.83
IVA PAGADO DE GASTOS	7,757,913.78	691,852.51	8,449,766.29
RETENCIONES:			
Retención IVA	220,183.62	37,339.54	257,523.16
Retención ISR	206,420.92	35,005.83	241,426.75
	426,604.54	72,345.37	498,949.91
(B) Total Costos	71,431,813.63	5,177,684.58	76,609,498.21
Entero de Retenciones	353,966.16	-	353,966.16
Entero de IVA Cobrado	1,303,125.73	196,811.06	1,499,936.79
(C) Total Enteros	1,657,091.89	196,811.06	1,853,902.95
(A - B - C) INGRESO NETO	\$ 140,391,230.06	\$ (1,855,522.87)	\$ 138,367,519.69
Aportación del FDE	80,885,713.99	4,987,326.25	75,898,387.74
Entero de Recursos a la Entidad Transferentes	47,924,130.14	2,325,290.11	50,249,420.25
Anticipos Sobre Ventas	6,078,605.36	-	5,910,417.86
Anticipos Enterados (Convenio de Transmisión Anexo 7)	2,215,109.61	-	2,215,109.61
Gastos indirectos (820470)	308,452.43	-	308,452.43
Impuestos por Enterar	196,811.06	72,345.37	72,345.37
Gastos por comprobar	457,117.35	387,932.75	845,050.10
REMANENTE	\$ 2,325,290.11	\$ (9,180,813.79)	\$ 2,868,336.32

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

Elaboró

L.C. Belinda Hernández Galván
Marcelo de Los Santos y Cía. S.C.

Supervisó

L.C. Gabriela Valle Zavala
Administradora de Registro y Control
de Entidades Transferentes "2"

Autorizó

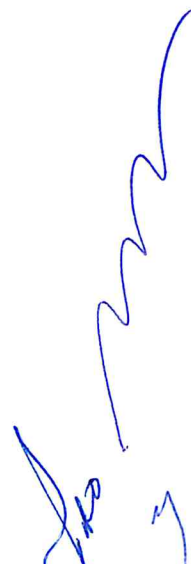
C.P. Patricia Andrade Ochoa
Coordinadora de Rendición de Cuentas
con Entidades Transferentes "A"

**FONDO DE DESINCORPORACION DE ENTIDADES (820697)
ANEXO 2.- DETALLE DEL ARTICULO 13 DE LA L.I.F.
ACUMULADO AL 31 DE MAYO DE 2015.**

PROCESO DE VENTA	IMPORTE DE LA VENTA *1	5% ACUMULADO	7% ACUMULADO
Ingresos marzo	3,685,200.01	184,260.00	-
Ingresos abril	806,699.99	40,335.00	-
Ingresos abril	1,634,000.00	-	114,380.00
Ingresos mayo	542,000.01	27,100.00	-
Ingresos mayo	1,768,888.38	-	123,822.19
Ingresos junio	251,500.00	-	17,605.00
Ingresos julio	523,000.00	26,150.00	-
Ingresos julio	3,432,091.26	-	240,246.39
Ingresos agosto	5,042,954.25	-	353,006.80
Ingresos sept	1,274,000.00	63,700.00	-
Ingresos sept	3,230,647.94	-	226,145.36
Ingresos oct	134,500.00	6,725.00	-
Ingresos oct	1,440,952.00	-	100,866.64
Ingresos nov	411,664.65	-	28,816.53
Ingresos dic	5,266,443.85	-	368,651.07
TOTAL A DIC. 2014	29,444,542.34	348,270.00	1,573,539.96
Ingresos enero	9,728,982.75		681,028.79
Ingresos febrero	4,266,253.92		298,637.77
Ingresos de marzo	4,284,550.68		299,918.55
Devolución venta evento SEI 07/14	(61,002.00)		(4,270.14)
Ingresos de abril	2,339,361.74		163,755.32
Ingresos de mayo	3,306,128.00		231,428.96
TOTAL A MAYO 2015	\$53'308,817.43	\$348,270.00	\$ 3'244,039.22

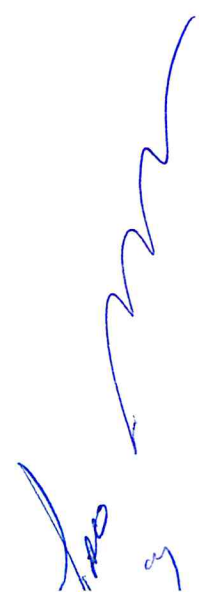
*1 Antes de Impuesto

*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF



ANEXO 7
APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL
FIDEICOMISO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE)
AL 31 DE MAYO DE 2015

Descripción	Acumulado al 30 de Abril 2015	Por el Periodo de Mayo 2015	Acumulado al 31 de Mayo 2015
Aportación Inicial	\$148,254,699.44		\$148,254,699.44
Menos:			
Servicio de agua	513.00		513.00
Terceros Especializados	37,639,372.30	3,025,471.25	40,664,843.55
Servicios Periciales de Profesionales	1,444,520.12	313,787.50	1,758,307.62
Servicios de Vigilancia	5,746,110.58	567,704.89	6,313,815.47
Avalúos y Justiprestaciones	499,876.77	6,831.19	506,707.96
Seguro de Bienes Patrimoniales	2,192,634.44	385,865.14	2,578,499.58
Conservación y Mantenimiento de Inmuebles	190,784.70		190,784.70
Diligencias Judiciales	47,469.40		47,469.40
Asignación de Recursos para Asuntos Jurídicos	11,925,779.22		11,925,779.22
Otros impuestos y derechos	46,534.53	127.54	46,662.07
IVA Pagado de Gastos	7,635,334.39	687,538.74	8,322,873.13
Penas Multas y Accesorios	56.00		56.00
Total Erogado	<u>67,368,985.45</u>	<u>4,987,326.25</u>	<u>72,356,311.70</u>
Aportación Disponible	<u>\$80,885,713.99</u>	<u>\$ (4,987,326.25)</u>	<u>\$ 75,898,387.74</u>



ANEXO 3.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 5.- CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 6.- APLICACIÓN POR RECUPERACION Y/O VENTA DE CARTERA DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2015

ANEXO 7.- APLICACIÓN DE LA APORTACIÓN DEL FIDEICOMISO DE DESINCOPORACIÓN DE ENTIDADES (FDE)

