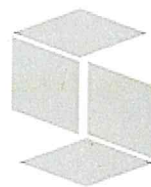


# INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

**FIDEICOMISO DEL  
PROGRAMA NACIONAL  
DE FINANCIAMIENTO AL  
MICROEMPRESARIO  
(820690)**



**SAE**

**FEBRERO 2016**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 83 DE LA LEY FEDERAL PARA LA ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DEL SECTOR PÚBLICO Y 66 DE SU REGLAMENTO.

**INDICE.**

- I. ANTECEDENTES.
- II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- IV. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- V. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- VI. BIENES DONADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- VII. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.
- XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART.13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.



## I. ANTECEDENTES

La fecha de creación de este mandato se origina el 19 de agosto de 2013, formalizado mediante Bases de Colaboración entre el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes "SAE" y Nacional Financiera, S.N.C., en su carácter de fiduciaria del Fideicomiso del Programa Nacional de Financiamiento al Microempresario "FINAFIM".

El objeto del mandato es acordar los mecanismos mediante los cuales se instrumentaran las acciones necesarias para que el Fideicomiso del Programa Nacional de Financiamiento al Microempresario "FINAFIM", lleve a cabo la transferencia al "SAE" de bienes muebles patrimoniales e inmuebles adjudicados, y respecto de los cuales pueda disponer, a efecto de que éste proceda a su enajenación, a través de la venta, mediante los procedimientos que establece la LFAEBSP y su Reglamento.

Las partes acuerdan que "FINAFIM" mantenga la administración, guarda y custodia de los bienes hasta en tanto no se formalice su enajenación, por lo que en este caso todo los gastos que se originen por dichos motivos serán cubiertos por "FINAFIM".

## II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

En el periodo que se informa, el SAE mediante oficios de referencias DCCR/DECRE/ATJRM/00758/2015 y DCCR/DECRE/ATJRM/00759/2015 dictaminó procedente la transferencia de 134 bienes Muebles propiedad del FINAFIM, mismos que a continuación se detallan:

NO BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA DE RECEPCION
2434215	VEHICULO MARCA DODGE TIPO NEON LE MODELO 2003 NUMERO DE SERIE 1B3BS46CX3D247519	1	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01903/15/06
2434216	28 COMPUTADORAS (CPU, MONITOR, TECLADO Y MOUSE)	28	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434217	TECLADOS	39	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434218	MOUSE	11	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434220	LAPTOP	5	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434221	DISCOS DUROS	25	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434222	UNIDAD DE CD	15	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434224	ESCANNER	2	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434225	FAX	3	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06
2434226	IMPRESORAS	2	RT/PROFINAFIM/ADM/ DRM/DRM/01904/15/06



NO BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA DE RECEPCION
2434227	REGULADORES	3	RT/PROFINAFIM/ADM/DRM/DRM/01904/15/06
	<b>BIENES TRANSFERIDOS</b>	<b>134</b>	

Fuente: oficio DCB/DEBM/CRABM/ATRCC/00001/2015

### III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Al 31 de diciembre de 2015, el SAE no mantiene en administración bienes transferidos por el FINAFIM.

### IV. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Por el periodo que se informa, el SAE realizó la venta de 134 bienes Muebles transferido por FINAFIN a través del evento SEM 15/15, mismos que a continuación se describen:

No. SIAB	DESCRIPCION	CANTIDAD	IMPORTE	IVA	TOTAL
2434215	VEHICULO MARCA DODGE TIPO NEON LE MODELO 2003 NUMERO DE SERIE 1B3BS46CX3D247519	1	25,000.00	4,000.00	29,000.00
2434216	28 COMPUTADORAS (CPU, MONITOR,TECLADO Y MOUSE)	28	3,112.23	497.96	3,610.19
2434217	TECLADOS	39	169.29	27.09	196.38
2434218	MOUSE	11	38.2	6.11	44.31
2434220	LAPTOP	5	694.71	111.15	805.86
2434221	DISCOS DUROS	25	325.59	52.1	377.69
2434222	UNIDAD DE CD	15	250.09	40.01	290.1
2434224	ESCANNER	2	86.44	13.83	100.27
2434225	FAX	3	32.43	5.19	37.62
2434226	IMPRESORAS	2	30.89	4.94	35.83
2434227	REGULADORES	3	14.38	2.3	16.68
	<b>TOTAL</b>	<b>134</b>	<b>\$ 29,754.25</b>	<b>\$ 4,760.68</b>	<b>\$ 34,514.93</b>

Fuente: DCCM/DEPAC/003/16

### V. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Por el periodo que se informa, el SAE no realizó destrucciones de bienes transferidos por el FINAFIM.

**VI. BIENES DONADOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Por el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por el FINAFIM.

**VII. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Por el periodo que se informa, el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por el FINAFIM.

**VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo durante el periodo que se informa, el SAE obtuvo ingresos por ventas de bienes muebles por un importe de \$ 29,754.25 (Veintinueve mil setecientos cincuenta y cuatro pesos 25/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrado por el siguiente evento:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 15/15	29,754.25	4,760.68	34,514.93
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 29,754.25</b>	<b>\$ 4,760.68</b>	<b>\$ 34,514.93</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro en el SAE

**IX. INGRESOS POR VENTAS DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo, se han obtenido ingresos desde el inicio de la transferencia hasta el 31 de diciembre de 2015, por un importe de \$ 29,754.25 (Veintinueve mil setecientos cincuenta y cuatro pesos 25/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes eventos:

EVENTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 15/15	29,754.25	4,760.68	34,514.93
<b>TOTAL</b>	<b>\$29,754.25</b>	<b>\$4,760.68</b>	<b>\$34,514.93</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro en el SAE



**X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

No aplica ya que FINAFIM no transfirió bienes inmuebles.

**XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

No aplica ya que FINAFIM no transfirió bienes inmuebles.

**XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos por el periodo que se informa por un importe de \$ 30,049.55 (Treinta mil cuarenta y nueve pesos 55/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Venta de Bienes Muebles	\$ 29,754.25	\$ 4,760.68	\$ 34,514.93
Rendimientos Bancarios	295.30	-	295.30
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 30,049.55</b>	<b>\$ 4,760.68</b>	<b>\$ 34,810.23</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro en el SAE

**XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Desde el inicio de la transferencia y hasta el 31 de Diciembre de 2015, se han obtenido ingresos por la administración de este encargo por un importe de \$ 30,049.55 (Treinta mil cuarenta y nueve pesos 55/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
Venta de Bienes Muebles	\$ 29,754.25	\$ 4,760.68	\$ 34,514.93
Rendimientos Bancarios	295.30	-	295.30
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 30,049.55</b>	<b>\$ 4,760.68</b>	<b>\$ 34,810.23</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro en el SAE



#### XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención del encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un total de \$ 3,265.49 (Tres mil doscientos sesenta y cinco pesos 49/100 M.N) más el impuesto al valor agregado y demás impuestos relacionados de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET DE IVA	RET DE ISR	TOTAL
Servicios Periciales de Profesionales	\$ 42.84	\$ 6.86	4.29	4.56	\$ 40.85
Convocatorias y Licitaciones	56.10	8.98	-	-	65.08
Terceros Especializados	658.75	105.40	-	-	764.15
Avalúos y/o Justipreciaciones	425.00	68.00	-	-	493.00
Art.13 LIF (7% sobre ventas)	2,082.80	-	-	-	2,082.80
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 3,265.49</b>	<b>\$ 189.24</b>	<b>\$ 4.29</b>	<b>\$ 4.56</b>	<b>\$ 3,445.88</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro en el SAE

#### XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, desde el inicio del mandato y hasta el 31 de diciembre de 2015, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un total de \$ 3,265.49 (Tres mil doscientos sesenta y cinco pesos 49/100 M.N) más el impuesto al valor agregado y demás impuestos relacionados de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	RET DE IVA	RET DE ISR	TOTAL
Servicios Periciales de Profesionales	\$ 42.84	\$ 6.86	4.29	4.56	\$ 40.85
Convocatorias y Licitaciones	56.10	8.98	-	-	65.08
Terceros Especializados	658.75	105.40	-	-	764.15
Avalúos y/o Justipreciaciones	425.00	68.00	-	-	493.00
Art.13 LIF (7% sobre ventas)	2,082.80	-	-	-	2,082.80
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 3,265.49</b>	<b>\$ 189.24</b>	<b>\$ 4.29</b>	<b>\$ 4.56</b>	<b>\$ 3,445.88</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro en el SAE

(\* ) El monto que se muestra en el rubro de "Artículo 13 LIF (7% sobre ventas)" por \$ 2,082.80 obedece a la aplicación de los costos indirectos de operación 7% sobre ventas con cifras al 31 de diciembre de 2015, cuya afectación a la fecha no se ha llevado a cabo.



**FIDEICOMISO DEL PROGRAMA NACIONAL DE FINANCIAMIENTO  
AL MICROEMPRESARIO "FINAFIM" (820690)  
ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO  
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Descripción	Por el Periodo* Ene a Dic 2015	Acumulado al 31 de Dic 2015
<b>INGRESOS</b>		
Venta de Bienes Muebles	29,754.25	29,754.25
Rendimientos Bancarios	295.30	295.30
	<u>30,049.55</u>	<u>30,049.55</u>
<b>IVA GENERADO POR VENTAS</b>	4,760.68	4,760.68
<b>(A) Total Ingresos</b>	<b>34,810.23</b>	<b>34,810.23</b>
<b>COSTOS</b>		
Convocatorias y Licitaciones	56.10	56.10
Servicios Periciales de Profesionales o Técnicos	42.84	42.84
Terceros Especializados	658.75	658.75
Avalúos	425.00	425.00
Art.13 LIF (7% Sobre Ventas)	2,082.80	2,082.80
	<u>3,265.49</u>	<u>3,265.49</u>
<b>IVA PAGADO</b>	189.24	189.24
Retención de IVA	4.29	4.29
Retención de ISR	4.56	4.56
	<u>8.85</u>	<u>8.85</u>
<b>(B) Total Costos</b>	<b>3,445.88</b>	<b>3,445.88</b>
Entero de Retenciones	8.85	8.85
Entero de IVA Cobrado	4,760.68	4,760.68
<b>(C) Total Enteros</b>	<b>4,769.53</b>	<b>4,769.53</b>
<b>(A) - (B) - (C) INGRESO NETO</b>	<b>\$ 26,594.82</b>	<b>\$ 26,594.82</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del SAE

Supervisó



L.C. Gabriela Valle Zavala  
Administradora de Registro y Control de  
Entidades Transferentes "2"

Autorizó



C.P. Patricia Andrade Ochoa  
Coordinadora de Rendición de Cuentas  
con Entidades Transferentes "A"



**FIDEICOMISO DEL PROGRAMA NACIONAL DE FINANCIAMIENTO  
AL MICROEMPRESARIO "FINAFIM" (820690)  
ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ARTICULO 13 DE LA L.I.F  
ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.**

Proceso de Venta	Importe de la venta*1	Descuento 7%*2
SEM 15/15	\$ 29,754.25	\$ 2,082.80
<b>TOTAL</b>	<b>\$29,754.25</b>	<b>\$2,082.80</b>

\*1 Antes de Impuesto

\*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF