



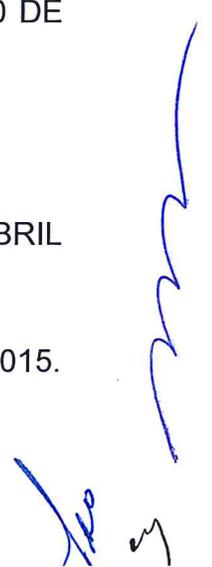
# INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

LUZ Y FUERZA DEL CENTRO EN  
LIQUIDACION TRANSFERENCIA DE BIENES  
(820671)

MAYO 2015

## ÍNDICE

- I. ANTECEDENTES.
- II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- IV. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- V. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- VI. BIENES DONADOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- VII. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2015
- X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.
- XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.



XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS 30 DE ABRIL DE 2015.

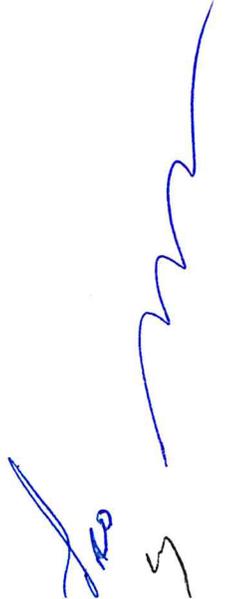
ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2015.

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART.13 DE LA LIF ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2015.

ANEXO 3.- BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.

ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACION AL 30 DE ABRIL DE 2015 (se adjunta CD)

ANEXO 5.- BIENES VENDIDOS EN EL PERIODO DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015 (se adjunta CD)



## **I. ANTECEDENTES.**

Con fecha 29 de junio de 2010 se suscribió entre Luz y Fuerza del Centro en Liquidación (L y FCL) y el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE) la Minuta de Acuerdos para la Enajenación de Bienes propiedad de Luz y Fuerza del Centro, en Liquidación, a través de la cual se establecieron los criterios para que L y FCL lleve a cabo la transferencia de bienes al SAE y este lleve a cabo la enajenación, y en su caso la administración, mediante los procedimientos que establece la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP) y su reglamento.

## **II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Durante el periodo de 1° de marzo al 30 de abril de 2015, se realizaron transferencias al SAE por 243,297.65 bienes muebles de LyFCL mismos que se detallan en el anexo 3 de este informe.

## **III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Al 30 de abril de 2015, el SAE cuenta con 9'844,071.89 bienes muebles; así como 8 bienes inmuebles en administración transferidos por LyFCL, mismos que se detallan en el anexo 4 de este informe.

## **IV. BIENES VENDIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

### **Muebles:**

Durante el periodo del 1° de marzo al 30 de abril 2015, el SAE realizó ventas de 82,408.64 bienes, mismos que se detallan en el anexo 5 de este informe.

### **Inmuebles:**

Durante el periodo del 1° de marzo al 30 de abril 2015 se concretó la venta del bien inmueble SIAB no. 1885396 por un importe de \$1'027,080.42 (Un millón veintisiete mil ochenta pesos 42/100 M.N), mismo que se describe a continuación:





Evento: LPBI 0414 Bien SIAB no. 1885396

DESCRIPCION	IMPORTE GRAVADO	IMPORTE EXENTO	TOTAL	IVA	TOTAL
FRACCIÓN DEL PREDIO DENOMINADO TECHACHALPA, UBICADO EN EL PUEBLO DE SANTA CECILIA TEPETLAPA, O TEPETLALPA, EN LA DELEGACIÓN DE XOCHIMILCO, DEL DISTRITO FEDERAL, CON SUPERFICIE DE 500 M2	109,178.65	917,901.77	1,027,080.42	17,468.61	1,044,549.03
<b>TOTAL DE BIENES</b>	<b>\$109,178.65</b>	<b>\$917,901.77</b>	<b>\$ 1,027,080.42</b>	<b>\$17,468.61</b>	<b>\$1,044,549.03</b>

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

**BIENES EN ADMINISTRACIÓN VENDIDOS:**

Al 30 de Abril de 2015, el Bien Inmueble SIAB no. 1885396 se encuentra como Vendido, sin embargo, a la fecha no ha sido entregado al comprador, por lo que pudieran presentarse algunos gastos relacionados con el mismo.

**V. BIENES DESTRUIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Durante el periodo que se informa no se llevó a cabo la destrucción de bienes de LyFCL.

**VI. BIENES DONADOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Durante el periodo que se informa el SAE no realizó donación de bienes transferidos por LyFCL.

**VII. BIENES DEVUELTOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Durante el periodo que se informa, el SAE no llevó a cabo la devolución de bienes transferidos por LyFCL.

**VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo, se han obtenido ingresos en el periodo que se informa, por un total de \$3'670,504.97 (Tres millones



seiscientos setenta mil quinientos cuatro pesos 97/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes eventos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEM 3/15	\$ 9,224.13	\$ 1,475.87	\$ 10,700.00
SEM 4/15	2,603,218.00	416,515.00	3,019,733.00
SEM 4/15	622,131.82	99,541.18	721,673.00
SEM 6/15	435,931.02	69,748.98	505,680.00
<b>TOTAL EVENTOS DEL PERIODO</b>	<b>\$ 3,670,504.97</b>	<b>\$ 587,281.03</b>	<b>\$4,257,786.00</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

### IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo, se han obtenido ingresos desde el inicio de la transferencia y hasta el 30 de abril de 2015, por un total de \$198'121,489.76 (Ciento noventa y ocho millones ciento veintiún mil cuatrocientos ochenta y nueve pesos 76/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes eventos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
35a SESION EXT. DEL COP.	\$2,463,000.00	394,080.00	2,857,080.00
SEBM17/10 Y SEV 17/10	3,036,896.54	485,903.46	3,522,800.00
ADJ DIRECTA	366,000.00	58,560.00	424,560.00
SEBM1810 Y SEV1810	2,551,551.78	408,248.22	2,959,800.00
182A SESION ORDINARIA	362,155.18	57,944.82	420,100.00
SEBM01/11 Y SEV01/11	76,293.11	12,206.89	88,500.00
SEBM0311 Y SEV0311	5,001,379.30	800,220.70	5,801,600.00
184A SESION ORDINARIA DEL COP.	199,137.95	31,862.05	231,000.00
SEBM07/11 Y SEV07/11	4,549,706.88	727,953.13	5,277,660.01
DEVOLUCION EV. SEBM0711 Y SEV0711	(30,000.00)	(4,800.00)	(34,800.00)
SEBM0811 Y SEV0811.PAQUETES DE VEHICULOS CHATARRA	2,149,982.74	343,997.24	2,493,979.98
SEBM1511 Y SEV1511PAQUETES DE VEHICULOS CHATARRA	110,431.04	17,668.96	128,100.00
SEBM1312 Y SEV1312	1,547,655.65	247,624.91	1,795,280.56
SEBM1512 Y SEV1512	657,565.77	105,210.53	762,776.30
SEBM2012 Y SEV2012	2,061,896.55	329,903.45	2,391,800.00
SEBM2212 Y SEV2212	2,160.47	345.67	2,506.14
SEBM2312 Y SEV2312	2,947,015.19	471,522.43	3,418,537.62
SEBM2412 Y SEV2412	932,966.69	149,274.67	1,082,241.36
SEBM 5/13	4,198,035.85	671,685.75	4,869,721.60
SEBM 6/13	1,269,568.96	203,131.04	1,472,700.00

*[Handwritten signature and initials in blue ink]*



CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEBM 9/13	26,878.74	4,300.60	31,179.34
SEBM 10/13	115,000.01	18,399.99	133,400.00
SEBM 11/13	315,431.04	50,468.96	365,900.00
SEBM 12/13	1,204,741.37	192,758.63	1,397,500.00
SEBM 14/13	765,544.30	122,487.09	888,031.39
DEV. EVENTO SEM 05/13	(112,586.20)	(18,013.80)	(130,600.00)
DEV. EVENTO SEM 06/13	(237,327.59)	(37,972.41)	(275,300.00)
SEBM 16/13	2,851,034.46	456,165.54	3,307,200.00
SEBM 18/13	14,122,625.61	2,259,620.14	16,382,245.75
SEBM19/13	18,287,995.14	2,926,079.25	21,214,074.39
SEBM 20/13	19,970,543.83	3,195,286.99	23,165,830.82
SEBM 21/13	321,896.55	51,503.45	373,400.00
SEBM 22/13	240,795.91	38,527.34	279,323.25
SEBM 23/13	1,536,379.33	245,820.67	1,782,200.00
<b>AL 31 DE DICIEMBRE 2013</b>	<b>\$93,862,352.15</b>	<b>\$15,017,976.36</b>	<b>\$108,880,328.51</b>
SEBM 24/13	5,554,655.14	888,744.86	6,443,400.00
SEBM 25/13	5,841,982.62	934,717.22	6,776,699.84
SEBM 1/14	2,344,677.21	375,148.33	2,719,825.54
SEBM 2/14	1,345,485.88	215,277.72	1,560,763.60
<b>TOTAL DEL BIMESTRE</b>	<b>15,086,800.85</b>	<b>2,413,888.13</b>	<b>17,500,688.98</b>
SEBM 3/14	5,081,673.12	813,067.71	5,894,740.83
DEVOLUCION (EVENTO SEBM 23/13)	(130,179.22)	(20,828.67)	(151,007.89)
<b>TOTAL DEL BIMESTRE</b>	<b>4,951,493.90</b>	<b>792,239.04</b>	<b>5,743,732.94</b>
SEBM 7/14	933,706.88	149,393.12	1,083,100.00
SEM 9/14	13,103.44	2,096.56	15,200.00
DEVOLUCION (EVENTO SEBM 1/14)	(22,758.62)	(3,641.38)	(26,400.00)
DEVOLUCION (EVENTO SEBM 25/13)	(285,332.41)	(45,653.18)	(330,985.59)
<b>TOTAL DEL BIMESTRE</b>	<b>\$ 638,719.29</b>	<b>\$ 102,195.12</b>	<b>\$ 740,914.41</b>
SEM 13/14	264,924.98	42,388.02	307,313.00
SEM 14/14	1,028,383.60	164,541.40	1,192,925.00
<b>TOTAL DEL BIMESTRE</b>	<b>\$ 1,293,308.58</b>	<b>\$ 206,929.42</b>	<b>\$ 1,500,238.00</b>
SEM 15/14	3,081,775.73	493,084.27	3,574,860.00
SEM 16/14	1,256,612.87	201,058.13	1,457,671.00
SEM 17/14	14,366,976.60	2,298,716.40	16,665,693.00
SEM 18/14	1,131,684.44	181,069.56	1,312,754.00
DEVOLUCION (EVENTO SEBM 19/13)	(321,982.76)	(51,517.24)	(373,500.00)
<b>TOTAL DEL BIMESTRE</b>	<b>\$ 19,515,066.88</b>	<b>\$ 3,122,411.12</b>	<b>\$ 22,637,478.00</b>
SEM 19/14	639,143.05	102,262.95	741,406.00
SEM 20/14	4,527,466.09	724,394.91	5,251,861.00
SEM 21/14	42,949,023.92	6,871,844.08	49,820,868.00
SEM 22/14	610,568.04	97,690.96	708,259.00
271A SESION ORDINARIA	240,431.03	38,468.97	278,900.00
<b>TOTAL DEL BIMESTRE</b>	<b>\$ 48,966,632.13</b>	<b>\$ 7,834,661.87</b>	<b>\$ 56,801,294.00</b>
<b>ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE 2014</b>	<b>\$ 184,314,373.78</b>	<b>\$ 29,490,301.06</b>	<b>\$ 213,804,674.84</b>
SEM 23/14	9,432,287.82	1,509,166.18	10,941,454.00
SEM 1/15	272,996.51	43,679.49	316,676.00
SEM 2/15	460,637.02	73,701.98	534,339.00



CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
DEVOLUCION (EVENTO SEBM 16/14)	(29,310.34)	(4,689.66)	(34,000.00)
<b>TOTAL BIMESTRE</b>	<b>\$ 10,136,611.01</b>	<b>\$ 1,621,857.99</b>	<b>\$ 11,758,469.00</b>
SEM 3/15	9,224.13	1,475.87	10,700.00
SEM 4/15	2,603,218.00	416,515.00	3,019,733.00
SEM 4/15	622,131.82	99,541.18	721,673.00
SEM 6/15	435,931.02	69,748.98	505,680.00
<b>TOTAL BIMESTRE</b>	<b>\$ 3,670,504.97</b>	<b>\$ 587,281.03</b>	<b>\$ 4,257,786.00</b>
<b>ACUMULADO AL 30 DE ABRIL 2015</b>	<b>\$ 198,121,489.76</b>	<b>\$ 31,699,440.08</b>	<b>\$ 229,820,929.84</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

#### X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo, se han obtenido ingresos en el periodo que se informa, por un total de \$1'027,080.42 (Un millón veintisiete mil ochenta pesos 42/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes eventos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
LPBI 04/14	\$ 1,027,080.42	\$ 17,468.61	\$1,044,549.03
<b>TOTAL EVENTOS DEL PERIODO</b>	<b>\$ 1,027,080.42</b>	<b>\$ 17,468.61</b>	<b>\$1,044,549.03</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(\*) En este periodo se reconocieron ingresos provenientes de anticipos recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$256,770.10, así como su IVA por un importe de \$4,367.15

#### XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2015.

Desde el inicio de la transferencia y hasta el 30 de abril de 2015, el SAE ha obtenido ingresos por ventas de bienes inmuebles transferidos por un importe de \$1'199,080.42 (Un Millón ciento noventa y nueve mil ochenta pesos 42/100 M.N.), de acuerdo al siguiente cuadro:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
SEBI 1/13	\$ 172,000.00	-	\$ 172,000.00
LPBI 4/14	1,027,080.42	\$ 17,468.61	1,044,549.03
<b>TOTAL EVENTOS</b>	<b>\$ 1,199,080.42</b>	<b>\$ 17,468.61</b>	<b>\$ 1,216,549.03</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

## XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos durante el periodo del 1° de marzo al 30 de abril de 2015, por un total de \$ 4'795,900.91 (Cuatro millones setecientos noventa y cinco mil novecientos pesos 91/100.N.M.) más el Impuesto al Valor Agregado, integrados de la siguiente manera:

CONCEPTO	INGRESOS	IVA COBRADO	TOTAL
Venta de Bienes Inmuebles	\$ 1,027,080.42	\$ 17,468.61	\$1,044,549.03
Venta de Bienes Muebles	3,670,504.97	587,281.03	4,257,786.00
Beneficios y Productos Financieros	62,866.54	-	62,866.54
Recuperaciones de Gastos	30,503.61	-	30,503.61
Productos Diversos por Penalización	3,177.00	-	3,177.00
Diversos Conceptos	1,768.37	-	1,768.37
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>\$ 4,795,900.91</b>	<b>\$ 604,749.64</b>	<b>\$5,400,650.55</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

(\*) En este periodo se reconocieron ingresos provenientes de anticipos recibidos en periodos anteriores por la cantidad de \$256,770.10, así como su IVA por un importe de \$4,367.15

## XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2015.

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de \$202'084,039.17 (Doscientos dos millones ochenta y cuatro mil treinta y nueve pesos 17/100 M.N.) más el Impuesto al Valor Agregado; se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los ingresos:

CONCEPTO	INGRESOS	IVA COBRADO	TOTAL
Aportación	\$ 360,000.00		\$ 360,000.00
Venta de Bienes Inmuebles	1,199,080.42	\$ 17,468.61	1,216,549.03
Venta de Bienes Muebles	199,290,966.90	31,886,556.43	231,177,523.33
Recuperaciones de Gastos	32,939.61	-	32,939.61
Beneficios y Productos Financieros	1,670,277.30	-	1,670,277.30
Productos Diversos por Penalización	698,434.46	-	698,434.46
Diversos Conceptos Financieros	1,817.62	-	1,817.62
Devoluciones	( 1,169,477.14)	(187,116.34)	(1,356,593.48)
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>\$ 202,084,039.17</b>	<b>\$31,716,908.70</b>	<b>\$233,800,947.87</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"



**XIV. COSTOS DE ADMINISTRACION DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención del encargo solicitado, durante el periodo 1° de marzo al 30 de abril de 2015, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$342,231.66 (Trescientos cuarenta y dos mil doscientos treinta y un pesos 66/100 M.N.), más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionados con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por LyFCL.

Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos:

CONCEPTO	SUBTOTAL	IVA	RETENCIONES		TOTAL
			IVA	ISR	
Servicios Periciales de Profesionales o Técnicos	279.17	44.67	-	-	323.84
Subcontratación de Servicios con Terceros	12,207.72	1,953.24	-	-	14,160.96
Comisiones Bancarias y Financieras	913.79	146.21	-	-	1,060.00
Art 13 LIF 7% Sobre Ventas	328,830.98				328,830.98
	<b>\$ 342,231.66</b>	<b>\$ 2,144.12</b>	-	-	<b>\$ 344,375.78</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

**XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2015.**

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado en la atención al encargo solicitado, desde la fecha de transferencia hasta el 30 de abril de 2015, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de \$20'554,597.49 (Veinte millones quinientos cincuenta y cuatro mil quinientos noventa y siete pesos 49/100 M.N.), más los impuestos correspondientes (IVA, Retenciones de IVA e ISR), que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes transferidos por LyFCL.

Se adjunta el detalle de los rubros que integran el monto de los costos:

CONCEPTO	SUBTOTAL	IVA	RTENCIONES		TOTAL
			IVA	ISR	
Combustibles y Lubricantes	\$ 1,034.87				\$1,034.87
Servicios Relacionados con Procedimientos Juridicos	9,639.80	\$ 1,542.37	-	-	11,182.17
Honorarios por Servicios Profesionales	7,527.00	1,204.32	-	-	8,731.32

CONCEPTO	SUBTOTAL	IVA	RTENCIONES		TOTAL
			IVA	ISR	
Servicios Periciales de Profesionales	2,222.62	355.61	\$90.22	\$84.59	2,403.42
Subcontratación de Servicios con Terceros	1,558,904.09	249,423.31	1,483.78	-	1,806,843.62
Convocatorias y Licitaciones	2,760.66	441.71	-	-	3,202.37
Comisiones Bancarias y Financieras	22,033.69	3,523.93	-	-	25,557.62
Comisiones por Ventas	6,600,381.97	1,052,701.97	-	-	7,653,083.94
Avalúos	264,823.76	34,766.56	-	-	299,590.32
Art 13 LIF 5% Sobre Ventas	4,679,109.50	-	-	-	4,679,109.50
Art 13 LIF 7% Sobre Ventas	7,401,686.60	-	-	-	7,401,686.60
Viáticos Nacionales	3,837.18	-	-	-	3,837.18
Otros Impuestos y Derechos	635.76	-	-	-	635.76
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>\$ 20,554,597.49</b>	<b>\$1,343,959.77</b>	<b>\$1,574.00</b>	<b>\$ 84.59</b>	<b>\$21,896,898.68</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

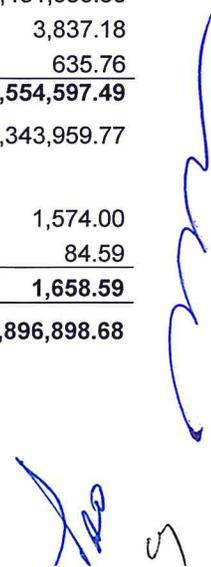
(\*) El monto que se muestra en el rubro de "Artículo 13 LIF (7% sobre ventas)" por un monto acumulado de \$7,401,686.60 obedece a la aplicación de los costos indirectos de operación que corresponden al 7% sobre ventas con cifras al 30 de abril de 2015, sin embargo, este importe incluye la cantidad de \$328,830.98 cuya afectación a la fecha no se ha llevado a cabo.





**LUZ Y FUERZA DEL CENTRO EN LIQUIDACION (820671)**  
**ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO**  
**ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2015**

Descripción	Acumulado al 28 de Febrero 2015	Por el Periodo Marzo - Abril 2015	Acumulado al 30 de Abril de 2015
<b>INGRESOS</b>			
Aportación	\$ 360,000.00	-	\$ 360,000.00
Venta de Bienes Inmuebles	172,000.00	\$ 1,027,080.42	1,199,080.42
Venta de Bienes Muebles	195,620,461.93	3,670,504.97	199,290,966.90
Beneficios y Productos Financieros	1,607,410.76	62,866.54	1,670,277.30
Recuperaciones de Gastos	2,436.00	30,503.61	32,939.61
Productos div. por Penalización	695,257.46	3,177.00	698,434.46
Diversos Conceptos	49.25	1,768.37	1,817.62
Devoluciones	<b>(1,169,477.14)</b>	-	<b>(1,169,477.14)</b>
	<b>197,288,138.26</b>	<b>4,795,900.91</b>	<b>202,084,039.17</b>
<b>IVA GENERADO POR VENTAS</b>	<b>31,116,526.21</b>	<b>600,382.46</b>	<b>31,716,908.67</b>
<b>(A) Total Ingresos</b>	<b>228,404,664.47</b>	<b>5,396,283.37</b>	<b>233,800,947.84</b>
<b>COSTOS</b>			
Combustibles y Lubricantes	1,034.87	-	1,034.87
Servicios Relacionados con Procedimientos Jurídicos	9,639.80	-	9,639.80
Honorarios por Servicios Profesionales	7,527.00	-	7,527.00
Servicios Periciales de Profesionales	1,943.45	279.17	2,222.62
Subcontratación de Servicios con Terceros	1,546,696.37	12,207.72	1,558,904.09
Convocatorias y Licitaciones	2,760.66	-	2,760.66
Comisiones Bancarias	21,119.90	913.79	22,033.69
Comisiones por Ventas	6,600,381.97	-	6,600,381.97
Avalúos	264,823.76	-	264,823.76
Art 13 LIF 5% sobre ventas	4,679,109.50	-	4,679,109.50
Art 13 LIF 7% sobre ventas	7,072,855.62	328,830.98	7,401,686.60
Viáticos Nacionales	3,837.18	-	3,837.18
Otros Impuestos y Derechos	635.76	-	635.76
	<b>20,212,365.84</b>	<b>342,231.66</b>	<b>20,554,597.49</b>
<b>IVA PAGADO</b>	<b>1,341,815.65</b>	<b>2,144.12</b>	<b>1,343,959.77</b>
<b>RETENCIONES</b>			
Retención IVA	1,574.00	-	1,574.00
Retención ISR	84.59	-	84.59
	<b>1,658.59</b>	<b>-</b>	<b>1,658.59</b>
<b>(B) Total Costos</b>	<b>21,552,522.90</b>	<b>344,375.78</b>	<b>21,896,898.68</b>





Descripción	Acumulado al 28 de Febrero 2015	Por el Periodo Marzo - Abril 2015	Acumulado al 30 de Abril de 2015
Entero de Retenciones	1,658.59	-	1,658.59
Entero de IVA cobrado	31,003,834.40	543,784.11	31,547,618.51
<b>(C) Total Enteros</b>	<b>31,005,492.99</b>	<b>543,784.11</b>	<b>31,549,277.10</b>
<b>( A ) - ( B ) - ( C ) INGRESO NETO</b>	<b>175,846,648.58</b>	<b>4,508,123.48</b>	<b>180,354,772.06</b>
<b>ENTERO A LA ENTIDAD TRANSFERENTE</b>	166,187,183.64	9,046,773.13	175,233,956.77
<b>RESERVA</b>	500,000.00	-	500,000.00
<b>IVA COBRADO POR ENTERAR</b>	112,691.81	169,290.16	169,290.16
<b>REMANENTE</b>	<b>\$ 9,046,773.13</b>	<b>\$ (4,707,939.81)</b>	<b>\$ 4,451,525.13</b>

Fuente: SIRSAE "Sistema Integral de Registro en el SAE"

**Nota:** El importe de \$169,290.16 corresponde al IVA causados por los ingresos recibidos en el mes de Abril 2015, el cual se entera en el mes de Mayo 2015.

Elaboró

L.C. Belinda Hernández Galván  
Marcelo de Los Santos y Cía. S.C.

Supervisó

L.C. Gabriela Valle Zavala  
Administradora de Registro y Control  
de Entidades Transferentes "2"

Autorizó

C.P. Patricia Andrade Ochoa  
Coordinadora de Rendición de Cuentas  
con Entidades Transferentes "A"



**LUZ Y FUERZA DEL CENTRO EN LIQUIDACION  
ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART.13 DE LA LIF  
ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2015**

PROCESO DE VENTA	IMPORTE*1	DESCUENTO 5%*2	DESCUENTO 7%*2
35a SESION EXT. DEL COP.	2,463,000.00	123,150.00	
SEBM17/10 Y SEV 17/10	3,036,896.54	151,844.83	
ADJ DIRECTA	366,000.00	18,300.00	
<b>TOTAL EJERCICIO 2010</b>	<b>5,865,896.54</b>	<b>293,294.83</b>	
SEBM1810 Y SEV1810	2,551,551.78	127,577.59	
182A SESION ORDINARIA	362,155.18	18,107.75	
SEBM01/11 Y SEV01/11	76,293.11	3,814.66	
SEBM0311 Y SEV0311	5,001,379.30	250,068.97	
184A SESION ORDINARIA DEL COP.	199,137.95	9,956.90	
SEBM07/11 Y SEV07/11	4,549,706.88	227,485.34	
DEVOLUCION EV. SEBM0711 Y SEV0711	(30,000.00)	(1,500.00)	
SEBM0811 Y SEV0811.PAQUETES DE VEHICULOS CHATARRA	2,149,982.74	107,499.14	
SEBM1511 Y SEV1511PAQUETES DE VEHICULOS CHATARRA	110,431.04	5,521.55	
<b>TOTAL EJERCICIO 2011</b>	<b>14,970,637.98</b>	<b>748,531.89</b>	
SEBM1312 Y SEV1312	1,547,655.65	77,382.78	
SEBM1512 Y SEV1512	657,565.77	32,878.29	
SEBM2012 Y SEV2012	2,061,896.55	103,094.83	
SEBM2212 Y SEV2212	2,160.47	108.02	
SEBM2312 Y SEV2312	2,947,015.19	147,350.76	
SEBM2412 Y SEV2412	932,966.69	46,648.33	
<b>TOTAL EJERCICIO 2012</b>	<b>8,149,260.32</b>	<b>407,463.02</b>	
SEBM 5/13	4,198,035.85	209,901.79	
SEBM 6/13	1,269,568.96	63,478.45	
SEBM 9/13	26,878.74	1,343.94	
SEBM 10/13	115,000.01	5,750.00	
SEBM 11/13	315,431.04	15,771.55	
SEBI 1/13	172,000.00	8,600.00	
SEBM 12/13	1,204,741.37	60,237.07	
SEBM 14/13	765,544.30	38,277.22	
DEV. EVENTO SEM 05/13	(112,586.20)	(5,629.31)	
DEV. EVENTO SEM 06/13	(237,327.59)	(11,866.38)	
SEBM 16/13	2,851,034.46	142,551.72	
SEBM 18/13	14,122,625.61	706,131.28	
SEBM 19/13	18,287,995.14	914,399.76	
SEBM 20/13	19,970,543.83	998,527.19	
SEBM 21/13	321,896.55	16,094.83	
SEBM 22/13	240,795.91	12,039.80	
SEBM 23/13	1,536,379.33	76,818.97	
<b>TOTAL EJERCICIO 2013</b>	<b>65,048,557.31</b>	<b>3,252,427.87</b>	
SEBM 24/13	5,554,655.14		388,825.86

*[Handwritten signature and scribbles]*



PROCESO DE VENTA	IMPORTE*1	DESCUENTO 5%*2	DESCUENTO 7%*2
SEBM 25/13	5,841,982.62		408,938.78
SEBM 1/14	2,344,677.21		164,127.40
SEBM 2/14	1,345,485.88		94,184.01
SEBM 3/14	5,081,673.12		355,717.12
DEV EVENTO 23/13	(130,179.22)	(6,508.96)	
SEBM 7/14	933,706.88		65,359.48
SEM 9/14	13,103.44		917.24
DEV EVENTO SEBM 1/14	(22,758.62)		(1,593.10)
DEV EVENTO SEBM 25/13	(285,332.45)		(19,973.27)
SEM 13/14	264,924.98		18,544.75
SEM 14/14	1,028,383.60		71,986.85
SEM 15/14	3,081,775.73		215,724.30
SEM 16/14	1,256,612.87		87,962.90
SEM 17/14	14,366,976.60		1,005,688.36
SEM 18/14	1,131,684.44		79,217.91
DEV EVENTO SEBM 19/13	(321,982.76)	(16,099.14)	0.00
SEM 19/14	639,143.05		44,740.01
SEM 20/14	4,527,466.09		316,922.63
SEM 21/14	42,949,023.92		3,006,431.67
SEM 22/14	610,568.04		42,739.76
271A SESION ORDINARIA	240,431.03		16,830.17
<b>TOTAL EJERCICIO 2014</b>	<b>90,452,021.59</b>	<b>(22,608.10)</b>	<b>6,363,292.85</b>
SEM 23/14	9,432,287.82		660,260.15
SEM 1/15	272,996.51		19,109.76
SEM 2/15	460,637.02		32,244.59
DEVOLUCION (EVENTO SEBM 16/14)	(29,310.34)		(2,051.72)
<b>TOTAL BIMESTRE</b>	<b>10,136,611.01</b>	-	<b>709,562.77</b>
<b>ACUMULADO AL 28 DE FEBRERO 2015</b>	<b>\$ 194,622,984.75</b>	<b>\$ 4,679,109.50</b>	<b>\$ 7,072,855.62</b>
LPBI 4/14	1,027,080.42		71,895.63
SEM 3/15	9,224.13		645.69
SEM 4/15	2,603,218.00		182,225.26
SEM 4/15	622,131.82		43,549.23
SEM 6/15	435,931.02		30,515.17
<b>TOTAL BIMESTRE</b>	<b>4,697,585.39</b>		<b>328,830.98</b>
<b>ACUMULADO AL 30 DE ABRIL 2015</b>	<b>\$ 199,320,570.14</b>	<b>\$ 4,679,109.50</b>	<b>\$ 7,401,686.60</b>

\*1 Antes de Impuesto

\*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF



**ANEXO 3.- BIENES TRANSFERIDOS DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015 (se adjunta CD)**

**ANEXO 4.- BIENES EN ADMINISTRACION AL 30 DE ABRIL DE 2015 (se adjunta CD)**

**ANEXO 5.- BIENES VENDIDOS EN EL PERIODO DEL 1° DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2015 (se adjunta CD)**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized name and a long, sweeping flourish extending upwards.