

# INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y  
TECNOLOGÍA  
FIDEICOMISO DE INVESTIGACIÓN Y  
DESARROLLO  
PARA LA MODERNIZACIÓN  
TECNOLÓGICA  
(820500)



# SAE

MAYO 2016

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is cursive and appears to be a personal name.

## ÍNDICE

I. ANTECEDENTES.

II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2016

V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2016

VI. BIENES VENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

VIII. BIENES DONADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

IX. BIENES DEVUELTOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

XIV. INGRESOS POR VENTA DE CARTERA DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

XV. INGRESOS POR VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016



XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2016

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA LIF ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2016

### I. ANTECEDENTES.

Con fecha 31 de octubre de 2004, se suscribieron las Bases de Colaboración entre el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE) y el Fideicomiso Fondo de Investigación y Desarrollo para la Modernización Tecnológica (FIDETEC), en donde las partes convinieron en establecer las bases mediante las cuales instrumentarían acciones de colaboración que las mismas consideraran necesarias, a efecto de llevar a cabo la transferencia de diversos bienes al SAE para su venta.

### II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, no se realizó la transferencia de bienes propiedad de FIDETEC:

### III. CARTERA TRANSFERIDA DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE no recibió transferencias de créditos de FIDETEC.

### IV. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2016

A la fecha del presente informe el SAE mantiene en administración los 10 bienes inmuebles detallados a continuación:

FILA	No. BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA TRANSFERENCIA
1	270897	UNIDAD PRIVATIVA NUMERO 5, IDENTIFICADA CON EL NUMERO OFICIAL 48 DE LA VIALIDAD CONDOMINIAL EJERCITO NACIONAL, DE LA MANZANA E DEL CONDOMINIO EL TAPATIO 10 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUPERFICIE 147.00 M2	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07
2	270932	LOTE 1 DE LA CALLE DIVISION DE LA MANZANA E, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 192.34 M2, CUENTA PREDIAL U096354 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0065	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07
3	270933	LOTE NUMERO 14 DE LA CALLE FUERZA AEREA DE LA MANZANA E, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUPERFICIE DE 193.78 M2, CUENTA PREDIAL U096371 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0278	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07






FILA	No. BIEN	DESCRIPCION	CANTIDAD	ACTA TRANSFERENCIA
4	270934	LOTE NUMERO 26 DE LA CALLE FUERZA AEREA DE LA MANZANA E, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 214.09 M2, CUENTA PREDIAL U096383 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-0290	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07
5	270943	UNIDAD PRIVATIVA O LOTE NUM. 22, NUM. OFICIAL 186 DE LA VIALIDAD CONDOMINAL BRIGADA CENTRA, DE LA MANZANA E, DEL CONDOMINIO EL TAPATIO 13, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 59.88 M2	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07
6	1604742	INMUEBLE UBICADO EN LOTE 9, MANZANA 14 DE LA AV. DE LOS MANGOS, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LAS ANIMAS, XALAPA, ESTADO DE VERACRUZ.	1	RT/FIDETEC- CONACYT/ADM/DRG/DRG/00054/11/11
7	1668936	INMUEBLE UBICADO EN EL LOTE DE TERRENO NO. 22 DE LA MANZANA 30, ZONA CERO, UNO, IDENTIFICADO CATASTRALMENTE CON LA CUENTA 24-035013, DEL EJIDO DENOMINADO VENADILLO, EN MAZATLAN, EDO. DE SINALOA	1	RT/FIDETEC CONACYT C- I/ADM/DRPA/DRPA/00020/14/04
8	1668975	INMUEBLE UBICADO EN CALLE 39 ORIENTE NO. 2902, ACTUAL JUAN PABLO SEGUNDO ESQUINA 29 SUR, COL. EL VERGEL, C.P. 72400, MUNICIPIO: PUEBLA, PUEBLA. INMUEBLE IRREGULAR, SIN POSESION, CON HABITANTES DENTRO DEL MISMO Y CON GRAVAMEN A FAVOR DE BANCO DE ORIENTE EN PRIMER GRADO DE PRELACION	1	RT/FIDETEC CONACYT C- I/ADM/DRG/DRG/01159/12/11
9	1885395	INMUEBLE IRREGULAR OCUPADO POR PERSONAS AJENAS AL FIDETEC, UBICADO EN LA FRACCION DEL PREDIO DENOMINADO GRANADA DEL FRACCIONAMIENTO GRANADA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TUXTEPEC ESTADO DE OAXACA UBICADO SOBRE LA CARRETERA TUXTEPEC PRESA MIGUEL DE LA MADRID EN TUXTEPEC OAXACA	1	RT/FIDETEC CONACYT C- I/ADM/DRSE/DRSE/00584/12/12
10	1885397	LOTE DE TERRENO RUSTICO MARCADO CON EL NUMERO 17 DEL FRACCIONAMIENTO SIERRA DE LA MADERA Y ANEXAS CONOCIDO CON EL NOMBRE DE SAN FELIPE UBICADO EN LA JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE OCAMPO COAHUILA	1	RT /FIDETEC CONACYT C-I /ADM/DRNE/DRNE/0122/14/06
<b>TOTAL BIENES EN ADMINISTRACIÓN</b>			<b>10</b>	

Fuente: Sistema Integral de Administración de Bienes (SIAB)

Nota: Incluye 5 bienes inmuebles vendidos (270897, 270932, 270933, 270934 y 270943) que sólo han recibido anticipos y que el SAE mantiene con estatus en Admon\_Vendido.

## V. CARTERA EN ADMINISTRACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2016

A la fecha que se informa el SAE no cuenta con créditos en administración transferidos por FIDETEC.

## VI. BIENES VENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE realizó la venta de bienes inmuebles propiedad de FIDETEC enajenados a través del siguiente procedimiento de enajenación:



**1. Licitación Pública LPBIM 1/16.- Para la enajenación de 20 Bienes Inmuebles.**

FILA	No. BIEN	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTA DE TRANSFERENCIA	IMPORTE EXENTO	IVA	TOTAL
1	270895	UNIDAD PRIVATIVA O LOTE NUMERO 1, IDENTIFICADA CON EL NUMERO OFICIAL 151 DE LA VIALIDAD CONDOMINAL EJERCITO DEL SUR, DE LA MANZANA C DEL CONDOMINIO EL TAPATIO 10, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUPERFICIE 151.37 M2	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	380,506.25	0.00	380,506.25
2	270898	UNIDAD PRIVATIVA O LOTE NUM. 14, NUMERO OFICIAL 125 DE LA VIALIDAD CONDOMINAL EJERCITO DEL SUR, DE LA MANZANA C, DEL CONDOMINIO, EL TAPATIO 10 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUP. DE 186.05 M2	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	286,847.69	0.00	286,847.69
3	270919	LOTE 15 DE LA CALLE PILOTO DE LA MANZANA C, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO CON UNA SUPERFICIE, DE 208.13 M2, CUENTA PREDIAL U096369 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0034	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	435,996.74	0.00	435,996.74
4	270921	LOTE NUMERO 18 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA C, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON UNA SUPERFICIE DE 121.80 M2, CUENTA PREDIAL U096297 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0037	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	251,322.03	0.00	251,322.03
5	270922	LOTE NUMERO 19 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA C, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 121.55 M2, CUENTA PREDIAL U096298 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0038	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	251,322.03	0.00	251,322.03
6	270923	LOTE NUMERO 20 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA C, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096299, CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0039	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	245,743.62	0.00	245,743.62
7	270924	LOTE NUMERO 21 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA C, UBICADO EN EL CONDOMINIO, TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON UNA SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	245,743.62	0.00	245,743.62

*[Handwritten signature and scribbles in blue ink]*



FILA	No. BIEN	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTA DE TRANSFERENCIA	IMPORTE EXENTO	IVA	TOTAL
		U096300 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0040					
8	270925	LOTE NUMERO 22 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA C, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON UNA SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096302 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0041	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/ GDL/182/06/07	245,743.62	0.00	245,743.62
9	270926	LOTE 23 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA C, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096303 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0042	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/ GDL/182/06/07	245,743.62	0.00	245,743.62
10	270928	LOTE NUMERO 1 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA D, UBICADO EN EL TAPATIO 12 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUAPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 152.87, CUENTA PREDIAL U096312 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0049	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/ GDL/182/06/07	457,339.56	0.00	457,339.56
11	270929	LOTE NUMERO 13 DE LA CALLE ALA DE LA MANZANA D, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE 134.76 M2, CUENTA PREDIAL U096348 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0261	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/ GDL/182/06/07	280,401.63	0.00	280,401.63
12	270930	LOTE 14 DE LA CALLE DIVISION DE LA MANZANA D, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUPERFICIE 385.84 M2, CUENTA PREDIAL U096349 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0062	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/ GDL/182/06/07	673,263.81	0.00	673,263.81
13	270937	LOTE 2 DE LA CALLE DIVISION DE LA MANZANA G, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096403 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0300	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/ GDL/182/06/07	253,000.83	0.00	253,000.83
14	270938	LOTE 3 DE LA CALLE DIVISION DE LA MANZANA G, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON UNA SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096407 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0301	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/ GDL/182/06/07	253,000.83	0.00	253,000.83
15	270939	LOTE NUMERO 4 DE LA CALLE	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/	253,000.83	0.00	253,000.83



FILA	No. BIEN	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	ACTA DE TRANSFERENCIA	IMPORTE EXENTO	IVA	TOTAL
		DIVISION DE LA MANZANA G, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO CON SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096408 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0302		GDL/182/06/07			
16	270940	LOTE NUMERO 5 DE LA CALLE DIVISION DE LA MANZANA G, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096409 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0303	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	253,000.83	0.00	253,000.83
17	270941	LOTE 6 DE LA CALLE DIVISION, DE LA MANZANA G. UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON UNA SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096410 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0304	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	253,000.83	0.00	253,000.83
18	270942	LOTE 9 DE LA CALLE DIVISION DE LA MANZANA G, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO CON SUPERFICIE DE 119.00 M2, CUENTA PREDIAL U096386 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0307	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	253,000.85	0.00	253,000.85
19	270944	FRACCION 15, CON SUPERFICIE DE 3700 M2, CUENTA PREDIAL U092691 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0560-002-00-0000	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	4,158,005.00	0.00	4,158,005.00
20	270945	UNIDAD PRIVATIVA O LOTE NUM. 26, NUM. OFICIAL 160 DE LA VIALIDAD CONDOMINAL CENTAURO DEL NORTE, DE LA MANZANA C DEL CONDOMINIO EL TAPATIO 10 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON UNA SUPERFICIE DE 135.30 M2	1	RT/FIDETEC/VEN/GDL/GDL/182/06/07	347,035.78	0.00	347,035.78
		<b>Total</b>	<b>20</b>		<b>10,023,020.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,023,020.00</b>

Fuente: Dirección Corporativa de Comercialización y Mercadotecnia.

## VII. BIENES DESTRUIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, el FIDETEC no realizó transferencia de bienes al SAE, con este fin.



### VIII. BIENES DONADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, el FIDETEC no realizó transferencia de bienes al SAE, con este fin.

### IX. BIENES DEVUELTOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por FIDETEC.

### X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, no se formalizaron procedimientos de enajenación de bienes muebles transferidos por FIDETEC.

### XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

Desde el inicio del mandato y hasta el 30 de abril de 2016, no se formalizaron procedimientos de enajenación de bienes muebles transferidos por FIDETEC.

### XII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

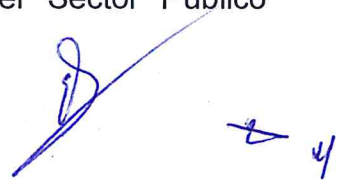
Durante el periodo que se informa, se formalizó el procedimiento de enajenación a través de los diferentes mecanismos que establece la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), mismo que se describe a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
CANCELACIÓN DE VENTA LPBI 03/14	-751,001.01	0.00	-751,001.01
LPBIM 01/16	10,023,020.00	0.00	10,023,020.00
<b>TOTAL DE VENTA DE BIENES INMUEBLES</b>	<b>9,272,018.99</b>	<b>0.00</b>	<b>9,272,018.99</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

### XIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

Desde el inicio del mandato y hasta el 30 de abril de 2016, se formalizaron diversos procedimientos de enajenación a través de los diferentes mecanismos que establece la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), mismos que se describen a continuación:





CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
DECBI 06/06	19,550,000.00	0.00	19,550,000.00
LPBI N° 1/13	1,259,000.00	0.00	1,259,000.00
SEI 04/14	5,967,351.00	0.00	5,967,351.00
LPBI 03/14	902,001.01	0.00	902,001.01
CANCELACIÓN DE VENTA LPBI 03/14	-751,001.01	0.00	-751,001.01
LPBIM 01/16	10,023,020.00	0.00	10,023,020.00
<b>TOTAL DE VENTA DE BIENES INMUEBLES</b>	<b>36,950,371.00</b>	<b>0.00</b>	<b>36,950,371.00</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

Por concepto de anticipos recibidos por venta de Bienes Inmuebles el SAE tiene pendiente de recibir la cantidad de 1,341,003.75 por el evento LPBIM 01/16:

FILA	SIAB	INMUEBLE	IMPORTE DE LA VENTA EXENTA	IMPORTE EXENTO	PENDIENTE DE RECIBIR
1	270897	UNIDAD PRIVATIVA NUMERO 5, IDENTIFICADA CON EL NUMERO OFICIAL 48 DE LA VIALIDAD CONDOMINAL EJERCITO NACIONAL, DE LA MANZANA E DEL CONDOMINIO EL TAPATIO 10 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUPERFICIE 147.00 M2	445,392.05	111,348.01	334,044.04
2	270932	LOTE 1 DE LA CALLE DIVISION DE LA MANZANA E, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 192.34 M2, CUENTA PREDIAL U096354 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0065	405,519.53	101,379.88	304,139.65
3	270933	LOTE NUMERO 14 DE LA CALLE FUERZA AEREA DE LA MANZANA E, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12 DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE JALISCO, CON SUPERFICIE DE 193.78 M2, CUENTA PREDIAL U096371 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-00-0278	385,672.68	96,418.17	289,254.51
4	270934	LOTE NUMERO 26 DE LA CALLE FUERZA AEREA DE LA MANZANA E, UBICADO EN EL CONDOMINIO TAPATIO 12, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 214.09 M2, CUENTA PREDIAL U096383 CLAVE CATASTRAL 098-1-20-0561-001-0290	425,545.19	106,386.30	319,158.89
5	270943	UNIDAD PRIVATIVA O LOTE NUM. 22, NUM. OFICIAL 186 DE LA VIALIDAD CONDOMINIAL BRICADA CENTRA, DE LA MANZANA E, DEL CONDOMINIO EL TAPATIO 13, DEL FRACCIONAMIENTO EL TAPATIO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLAQUEPAQUE, JALISCO, CON SUPERFICIE DE 59.88 M2	125,875.55	31,468.89	94,406.66
<b>TOTAL</b>			<b>1,788,005.00</b>	<b>447,001.25</b>	<b>1,341,003.75</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

#### XIV. INGRESOS POR VENTA DE CARTERA DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Durante el periodo que se informa, el SAE no recibió ingresos por enajenación de cartera transferida por FIDETEC.

### XV. INGRESOS POR VENTA DE CARTERA ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

Desde el inicio del mandato y hasta el 30 de abril de 2016, se formalizaron diversos procedimientos de enajenación a través de los diferentes mecanismos que establece la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), mismos que se describen a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE GRAVADO	EXENTO	IVA	TOTAL
DECCE 04/09	0.00	950,000.00	0.00	950,000.00
DECCE 03/10	0.00	1,755,500.00	0.00	1,755,500.00
LPAF 02/15	0.00	201,685.64	0.00	201,685.64
<b>TOTAL DE VENTAS DE CARTERA</b>	<b>0.00</b>	<b>2,907,185.64</b>	<b>0.00</b>	<b>2,907,185.64</b>

Fuente: Dirección Ejecutiva de Comercialización de Activos Financieros y Empresas

### XVI. INGRESOS OBTENIDOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Como consecuencia de la administración del encargo, durante el periodo del 01 de enero al 30 de abril de 2016, se han obtenido ingresos por un total de 9,743,958.79 pesos más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
ANTICIPOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	447,001.25	0.00	447,001.25
INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	9,272,018.99	0.00	9,272,018.99
PRODUCTOS FINANCIEROS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	24,938.55	0.00	24,938.55
<b>TOTAL</b>	<b>9,743,958.79</b>	<b>0.00</b>	<b>9,743,958.79</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

### XVII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de 43,930,651.33 pesos más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
ANTICIPOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	447,001.25	0.00	447,001.25
INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	36,950,371.00	0.00	36,950,371.00
PRODUCTOS FINANCIEROS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	2,046,486.89	0.00	2,046,486.89
RECUPERACION DE GASTOS	3,779.10	0.00	3,779.10
VENTA DE BASES	57,388.18	1,076.10	58,464.28



CONCEPTO	IMPORTE	IVA	TOTAL
PENA CONVENCIONAL POR PENALIZACION	1,518,095.00	0.00	1,518,095.00
DIVERSOS CONCEPTOS	344.27	0.00	344.27
RECUPERACION DE CARTERA TRANSFERIDA POR ENTIDAD	2,907,185.64	0.00	2,907,185.64
<b>TOTAL</b>	<b>43,930,651.33</b>	<b>1,076.10</b>	<b>43,931,727.43</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

### XVIII. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2016

Las diversas unidades administrativas de este Organismo Descentralizado, en la atención del encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de 686,953.78 pesos, más el Impuesto al Valor Agregado, que están directamente relacionadas con las actividades del encargo.

	Concepto	Subtotal	IVA	Retenciones de IVA	Retenciones de ISR	Total
INFORME 2016	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	442.36	70.79	0.00	0.00	513.15
	SERVICIOS DE VIGILANCIA	12,782.10	0.00	0.00	0.00	12,782.10
	ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS DEL EJERCICIO DE 2015) APLICADO Y CONTABILIZADO EN MARZO DE 2016	24,687.99	0.00	0.00	0.00	24,687.99
	ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS DE 2016)	649,041.33	0.00	0.00	0.00	649,041.33
	<b>SUBTOTAL INFORME</b>	<b>686,953.78</b>	<b>70.79</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>687,024.57</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>		<b>686,953.78</b>	<b>70.79</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>687,024.57</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

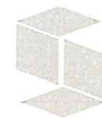
Nota: El total de costos incluye \$24,687.99 que corresponde al Descuento del 7% Art. 13 LIF sobre las ventas de 2015 aplicado y contabilizado en 2016.

El importe de \$ 649,041.33 corresponde al Descuento del 7% sobre las ventas de 2016, que está pendiente de aplicar.

### XIX. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 30 DE ABRIL DE 2016

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado, en la atención del encargo solicitado, durante el período que se reporta, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de 8,493,543.76 pesos más el Impuesto al Valor Agregado, que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes inmuebles transferidos por FIDETEC. En dicho importe está incluido el descuento sobre ventas, de conformidad con lo establecido en el Artículo 13 de la Ley de Ingresos de la Federación (LIF) (Anexo 2).

Se adjunta el detalle de los rubros más importantes que integra el monto de los costos.

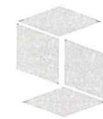


	Concepto	Subtotal	IVA	Retenciones de IVA	Retenciones de ISR	Total
PRIMER INFORME	AGUA POTABLE	149,090.68	0.00	0.00	0.00	149,090.68
	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	2,801.92	420.28	0.00	0.00	3,222.20
	COMISIONES POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	586,500.00	87,975.00	58,650.00	0.00	615,825.00
	CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	23,512.49	3,526.87	0.00	0.00	27,039.36
	ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS)	977,500.00	0.00	0.00	0.00	977,500.00
	GASTOS DE ESCRITURACIÓN	21.05	0.00	0.00	0.00	21.05
	GASTOS LEGALES	3,398.93	509.83	3.08	3.08	3,902.60
	MULTAS Y RECARGOS	2,697.32	0.00	0.00	0.00	2,697.32
	SERVICIOS DE VIGILANCIA	77,326.43	11,598.98	0.00	0.00	88,925.41
	TERCEROS ESPECIALIZADOS	82,500.00	12,375.00	8,250.00	8,250.00	78,375.00
	<b>SUBTOTAL 1ER. INFORME</b>	<b>1,905,348.82</b>	<b>116,405.96</b>	<b>66,903.08</b>	<b>8,253.08</b>	<b>1,946,598.62</b>
SEGUNDO INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	14,635.35	2,252.36	0.00	0.00	16,887.71
	GASTOS LEGALES	16,738.36	2,510.72	1,215.78	1,215.78	16,817.52
	SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	214.63	34.53	7.53	7.06	234.57
	PREDIAL	176,666.92	0.00	0.00	0.00	176,666.92
	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	1,430.20	2.44	1.61	1.61	1,429.42
	COMISIONES POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	568,273.72	56,348.26	0.00	0.00	624,621.98
	SERVICIOS DE VIGILANCIA	220,410.55	33,405.70	0.00	0.00	253,816.25
	TERCEROS ESPECIALIZADOS	131,543.85	20,074.66	4,530.46	4,530.46	142,557.59
	MULTAS Y RECARGOS	3,332.06	0.00	0.00	0.00	3,332.06
	CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	59,893.36	9,177.36	0.00	0.00	69,070.72
	ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS)	135,275.00	0.00	0.00	0.00	135,275.00
	<b>SUBTOTAL 2DO. INFORME</b>	<b>1,328,414.00</b>	<b>123,806.03</b>	<b>5,755.38</b>	<b>5,754.91</b>	<b>1,440,709.74</b>
	TERCER INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	4,922.35	787.58	0.00	0.00
SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES		6,495.04	1,039.21	83.10	77.90	7,373.25
CONVOCATORIAS Y LICITACIONES		96,504.99	15,440.79	0.00	0.00	111,945.78
SERVICIOS DE VIGILANCIA		36,722.55	5,875.62	0.00	0.00	42,598.17
TERCEROS ESPECIALIZADOS		10,252.59	1,640.42	418.83	392.66	11,081.52
ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS)		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 3ER. INFORME</b>		<b>154,897.52</b>	<b>24,783.62</b>	<b>501.93</b>	<b>470.56</b>	<b>178,708.65</b>
CUARTO INFORME		COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	4,280.55	684.90	0.00	0.00
	SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	2,535.80	405.73	270.56	253.59	2,417.38
	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	9,120.00	0.00	0.00	0.00	9,120.00
	CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	33,542.37	5,366.78	0.00	0.00	38,909.15
	SERVICIOS DE VIGILANCIA	202,943.76	31,866.34	0.00	0.00	234,810.10
	TERCEROS ESPECIALIZADOS	3,785.00	605.60	0.00	0.00	4,390.60
	GASTOS NO RECUPERABLES POR TERMINACION ANT.CONT.	2,285.75	365.70	0.00	0.00	2,651.45
	ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL 4TO. INFORME</b>	<b>258,493.23</b>	<b>39,295.05</b>	<b>270.56</b>	<b>253.59</b>	<b>297,264.13</b>



	Concepto	Subtotal	IVA	Retenciones de IVA	Retenciones de ISR	Total
QUINTO INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	2,155.56	344.90	0.00	0.00	2,500.46
	GASOLINA, LUBRICANTES Y ADITIVOS	1,198.64	0.00	0.00	0.00	1,198.64
	SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	3,717.63	594.82	0.00	0.00	4,312.45
	OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	37.56	0.00	0.00	0.00	37.56
	CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	48,262.19	7,721.96	0.00	0.00	55,984.15
	TERCEROS ESPECIALIZADOS	3,110.00	497.60	0.00	0.00	3,607.60
	CUOTAS DE AUTOPISTA	511.75	0.00	0.00	0.00	511.75
	VIATICOS NACIONALES	1,615.11	0.00	0.00	0.00	1,615.11
	IVA DE GASTOS NO ACREDITABLE	418.22	0.00	0.00	0.00	418.22
	GASTOS NO RECUPERABLES POR TERMINACION ANT.CONT.	41.83	6.70	0.00	0.00	48.53
	ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL 5TO. INFORME</b>	<b>61,068.49</b>	<b>9,165.98</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>70,234.47</b>
	SEXTO INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	2,193.52	350.96	0.00	0.00
GASOLINA, LUBRICANTES Y ADITIVOS		1,502.95	231.18	0.00	0.00	1,734.13
SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES		2,784.53	445.52	297.01	278.45	2,654.59
PREDIAL		692,104.44	0.00	0.00	0.00	692,104.44
MULTAS Y RECARGOS		37,214.03	0.00	0.00	0.00	37,214.03
CUOTAS DE AUTOPISTA		411.48	6.84	0.00	0.00	418.32
VIATICOS NACIONALES		1,763.01	137.71	0.00	0.00	1,900.72
IVA DE GASTOS NO ACREDITABLE		112.94	0.00	0.00	0.00	112.94
ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS)		62,950.00	0.00	0.00	0.00	62,950.00
<b>SUBTOTAL 6TO. INFORME</b>		<b>801,036.90</b>	<b>1,172.21</b>	<b>297.01</b>	<b>278.45</b>	<b>801,633.65</b>
SEPTIMO INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	3,610.99	577.78	0.00	0.00	4,188.77
	GASOLINA, LUBRICANTES Y ADITIVOS	1,290.39	203.15	0.00	0.00	1,493.54
	AVALUOS	25,842.00	0.00	0.00	0.00	25,842.00
	SERVICIOS DE VIGILANCIA	1,225,594.03	196,095.03	0.00	0.00	1,421,689.06
	PREDIAL	150,587.04	0.00	0.00	0.00	150,587.04
	CUOTAS DE AUTOPISTA	448.00	0.00	0.00	0.00	448.00
	VIATICOS NACIONALES	452.56	4.29	0.00	0.00	456.85
	IVA DE GASTOS NO ACREDITABLE	52.07	0.00	0.00	0.00	52.07
	ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS)	470,284.64	0.00	0.00	0.00	470,284.64
	<b>SUBTOTAL 7MO. INFORME</b>	<b>1,878,161.72</b>	<b>196,880.25</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,075,041.97</b>
OCTAVO INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	941.35	150.62	0.00	0.00	1,091.97
	GASOLINA, LUBRICANTES Y ADITIVOS	736.07	113.93	0.00	0.00	850.00
	AVALUOS	55.90	8.94	0.00	0.00	64.84
	SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	3,613.75	578.20	0.00	0.00	4,191.95
	SERVICIOS DE VIGILANCIA	50,944.98	8,151.20	0.00	0.00	59,096.18
	TERCEROS ESPECIALIZADOS	128,016.22	20,482.60	0.00	0.00	148,498.82
	VIATICOS NACIONALES	1,593.93	131.77	0.00	0.00	1,725.70
	IVA DE GASTOS NO ACREDITABLE	119.30	0.00	0.00	0.00	119.30
	ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>SUBTOTAL 8VO. INFORME</b>	<b>186,021.50</b>	<b>29,617.26</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>215,638.76</b>	

*[Handwritten signature and initials]*



	Concepto	Subtotal	IVA	Retenciones de IVA	Retenciones de ISR	Total
NOVENO INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	2,291.76	366.72	0.00	0.00	2,658.48
	GASOLINA, LUBRICANTES Y ADITIVOS	372.42	0.00	0.00	0.00	372.42
	HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES	3,567.00	570.72	0.00	0.00	4,137.72
	AVALUOS	991,566.00	0.00	0.00	0.00	991,566.00
	CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	26,138.59	4,182.19	0.00	0.00	30,320.78
	SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	603.88	96.61	64.41	60.38	575.70
	PREDIAL	100,016.10	0.00	0.00	0.00	100,016.10
	SERVICIOS DE VIGILANCIA	108,532.47	14,533.27	0.00	0.00	123,065.74
	IVA DE GASTOS NO ACREDITABLE	59.58	0.00	0.00	0.00	59.58
	ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS)	24,687.99	0.00	0.00	0.00	24,687.99
	<b>SUBTOTAL 9NO. INFORME</b>	<b>1,257,835.79</b>	<b>19,749.51</b>	<b>64.41</b>	<b>60.38</b>	<b>1,277,460.51</b>
	DÉCIMO INFORME	COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	442.36	70.79	0.00	0.00
SERVICIOS DE VIGILANCIA		12,782.10	0.00	0.00	0.00	12,782.10
ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS)		649,041.33	0.00	0.00	0.00	649,041.33
<b>SUBTOTAL 10MO. INFORME</b>		<b>662,265.79</b>	<b>70.79</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>662,336.58</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>		<b>8,493,543.76</b>	<b>560,946.66</b>	<b>73,792.37</b>	<b>15,070.97</b>	<b>8,965,627.08</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

## ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2016

820500 - FIDETEC CONACYT  
INGRESO - EGRESO  
DEL 1 DE ENERO DE 2006 AL 30 DE ABRIL DE 2016

Descripción	Saldos al 31-Dic-15	Saldos Ene-Abr 2016	Saldos Acumulados
<b>INGRESOS</b>			
ANTICIPOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	0.00	447,001.25	447,001.25
VENTA DE BIENES INMUEBLES	27,678,352.01	9,272,018.99	36,950,371.00
PRODUCTOS FINANCIEROS SOBRE INVERSIONES EN VALORES	2,021,548.34	24,938.55	2,046,486.89
RECUPERACION DE GASTOS	3,779.10	0.00	3,779.10
VENTA DE BASES	57,388.18	0.00	57,388.18
PENA CONVENCIONAL POR PENALIZACION	1,518,095.00	0.00	1,518,095.00
DIVERSOS CONCEPTOS	344.27	0.00	344.27
RECUPERACION DE CARTERA TRANSFERIDA POR ENTIDAD	2,907,185.64	0.00	2,907,185.64
	<b>34,186,692.64</b>	<b>9,743,968.79</b>	<b>43,930,661.33</b>
<b>IVA GENERADO POR VENTAS</b>	<b>1,076.10</b>	<b>0.00</b>	<b>1,076.10</b>
	<b>34,187,768.64</b>	<b>9,743,968.79</b>	<b>43,931,727.43</b>
<b>EGRESOS</b>			
AGUA POTABLE	149,090.68	0.00	149,090.68
GASOLINA, LUBRICANTES Y ADITIVOS	5,100.47	0.00	5,100.47
HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES	3,567.00	0.00	3,567.00
AVALUOS <sup>1</sup>	1,017,463.90	0.00	1,017,463.90
COMISIONES POR SERVICIOS BANCARIOS Y/O FINANCIEROS	37,833.35	442.36	38,275.71
COMISIONES POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	1,154,773.72	0.00	1,154,773.72
CONVOCATORIAS Y LICITACIONES	287,853.99	0.00	287,853.99
GASTOS DE ESCRITURACIÓN	21.05	0.00	21.05
GASTOS LEGALES	20,137.29	0.00	20,137.29
SERVICIOS PROFESIONALES RELACIONADOS CON PROCEDIMIENTOS JURISDICCIONALES	19,965.26	0.00	19,965.26
MULTAS Y RÉCARGOS	43,243.41	0.00	43,243.41
SERVICIOS DE VIGILANCIA	1,922,474.77	12,782.10	1,935,256.87
TERCEROS ESPECIALIZADOS	359,207.66	0.00	359,207.66
PREDIAL	1,119,374.50	0.00	1,119,374.50
CUOTAS DE AUTOPISTA	1,371.23	0.00	1,371.23
VIATICOS NACIONALES	5,424.61	0.00	5,424.61
IVA DE GASTOS NO ACREDITABLE	762.11	0.00	762.11
OTROS IMPUESTOS Y DERECHOS	10,587.76	0.00	10,587.76
GASTOS NO RECUPERABLES POR TERMINACION ANT.CONT.	2,327.58	0.00	2,327.58
ARTICULO 13 LIF 5% SOBRE VENTAS	1,175,725.00	0.00	1,175,725.00
ARTICULO 13 LIF 7% SOBRE VENTAS <sup>2</sup>	494,972.64	649,041.33	1,144,013.96
	<b>7,831,277.98</b>	<b>662,266.79</b>	<b>8,493,543.76</b>
<b>IVA PAGADO DE GASTOS</b>	<b>660,876.87</b>	<b>70.79</b>	<b>660,946.66</b>
<b>RETENCIONES</b>			
RETENCION IVA	73,792.37	0.00	73,792.37
RETENCION ISR	15,070.97	0.00	15,070.97
	<b>88,863.34</b>	<b>0.00</b>	<b>88,863.34</b>
	<b>8,303,290.61</b>	<b>662,336.68</b>	<b>8,965,627.08</b>
<b>ENTERO DE IMPUESTOS RETENIDOS</b>	<b>88,863.34</b>	<b>0.00</b>	<b>88,863.34</b>
<b>ENTERO DE IVA COBRADO</b>	<b>1,076.10</b>	<b>0.00</b>	<b>1,076.10</b>
	<b>89,939.44</b>	<b>0.00</b>	<b>89,939.44</b>
	<b>26,794,538.69</b>	<b>9,081,622.21</b>	<b>34,876,160.91</b>
PRIMER ENTERO DE RECURSOS A LA ENTIDAD OCTUBRE 2007	17,984,419.38	0.00	17,984,419.38
SEGUNDO ENTERO DE RECURSOS A LA ENTIDAD MAYO 2014	1,259,000.00	0.00	1,259,000.00
TERCER ENTERO DE RECURSOS A LA ENTIDAD NOVIEMBRE 2014	6,944,804.98	0.00	6,944,804.98
ANTICIPOS RECIBIDOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES	0.00	447,001.25	447,001.25
	<b>-393,686.67</b>	<b>8,634,620.96</b>	<b>8,240,936.30</b>

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

<sup>1</sup> El importe de \$1,017,463.90 por concepto de avalúos en 2015 considera un monto de 979,066.00, el cual corresponde a los avalúos de los inmuebles comercializados al 30 de abril de 2016 que en julio de 2015 cubrió el SAE, pero el 17 de mayo de 2016 este clasificador administrativo realizó el pago.

<sup>2</sup> El monto de \$649,041.33 del Artículo 13 LIF (7% sobre Ventas), corresponde la cancelación de venta del bien SIAB 1604742 vendido en el evento LPBI 03/14 y por las ventas realizadas en 2016, que está pendiente de aplicar.

Supervisó  
**Beatriz Jerónimo Cruz**  
Administrador de Registro y Control de  
Entidades Transferentes

Autorizó  
**Eduardo Loaiza Valencia**  
Coordinador de Rendición de Cuentas  
con Entidades Transferentes "B"





**ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA LIF ACUMULADO AL 30 DE ABRIL DE 2016**

Detalle Art. 13 LIF sobre ventas de bienes registradas a partir de 2006								
	Evento	Importe de la venta*1	Descuento 5%*2	5% Acumulado al 31-Dic-2015	Descuento 7%*2	7% Acumulado al 31-Dic-2015	7% 2016	Total Acumulado al 30-Abr-2016
PRIMER INFORME	DECBI 06/06	19,550,000.00	977,500.00	977,500.00				977,500.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>19,550,000.00</b>	<b>977,500.00</b>	<b>977,500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>977,500.00</b>
SEGUNDO INFORME	DECCE 04/09	950,000.00	47,500.00	47,500.00				47,500.00
	DECCE 03/10	1,755,500.00	87,775.00	87,775.00				87,775.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>2,705,500.00</b>	<b>135,275.00</b>	<b>135,275.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>135,275.00</b>
TERCER INFORME			0.00					0.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
CUARTO INFORME			0.00					0.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
QUINTO INFORME			0.00					0.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
SEXTO INFORME	LPBI N° 1/13	1,259,000.00	62,950.00	62,950.00				62,950.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>1,259,000.00</b>	<b>62,950.00</b>	<b>62,950.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>62,950.00</b>
SEPTIMO INFORME	SEI 04/14	5,967,351.00			417,714.57	417,714.57	0.00	417,714.57
	LPBI 03/14	751,001.01			52,570.07	52,570.07	0.00	52,570.07
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>6,718,352.01</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>470,284.64</b>	<b>470,284.64</b>	<b>0.00</b>	<b>470,284.64</b>
OCTAVO INFORME					0.00		0.00	0.00
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
NOVENO INFORME	LPBI 03/14	151,000.00			10,570.00	10,570.00	0.00	10,570.00
	LPAF 02/15	201,685.64			14,117.99	14,117.99	0.00	14,117.99
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>352,685.64</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>24,687.99</b>	<b>24,687.99</b>	<b>0.00</b>	<b>24,687.99</b>
DÉCIMO INFORME	LPBI 03/14	-751,001.01			-52,570.07		-52,570.07	-52,570.07
	LPBIM 01/16	10,023,020.00			701,611.40		701,611.40	701,611.40
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>9,272,018.99</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>649,041.33</b>	<b>0.00</b>	<b>649,041.33</b>	<b>649,041.33</b>
<b>TOTAL</b>		<b>39,857,556.64</b>	<b>1,175,725.00</b>	<b>1,175,725.00</b>	<b>1,144,013.96</b>	<b>494,972.64</b>	<b>649,041.33</b>	<b>2,319,738.96</b>

\*1 Antes de impuesto

\*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF