



INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS

AEROPUERTO INTERNACIONAL
DE LA CIUDAD DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
(820639)

MARZO / 2015

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 83 DE LA LEY FEDERAL PARA LA
ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DEL SECTOR PÚBLICO Y 66 DE SU REGLAMENTO.

SHCP
SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO



ÍNDICE

- I. ANTECEDENTES.
 - II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - IV. BIENES VENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - V. BIENES DESTRUIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - VI. BIENES DONADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - VII. BIENES DEVUELTOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
 - XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
- ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
- ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

I. ANTECEDENTES.

Con fecha 04 de octubre de 2007, se suscribieron las Bases de Colaboración entre la empresa de participación estatal mayoritaria denominada Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V., en las que se establecieron las bases mediante las cuales se instrumentarían las acciones de colaboración, a efecto de llevar a cabo la transferencia de diversos bienes al SAE a efecto de que éste proceda a su enajenación mediante los procedimientos que para este fin se encuentren previstos en la LFAEBSP.

II. BIENES TRANSFERIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Durante el periodo que se informa no se realizó transferencia de bienes propiedad del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

III. BIENES EN ADMINISTRACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

A la fecha del presente informe, el SAE no mantiene en administración bienes transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

IV. BIENES VENDIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó procedimientos de enajenación de bienes transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

V. BIENES DESTRUIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó destrucciones de bienes transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

VI. BIENES DONADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó donaciones de bienes transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

VII. BIENES DEVUELTOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Durante el periodo que se informa, el SAE no realizó devoluciones de bienes transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

VIII. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Durante el periodo que se informa, el SAE no obtuvo ingresos por enajenación de bienes muebles transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

IX. INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Desde el inicio del mandato y hasta el 31 de diciembre de 2014, se formalizaron diversos procedimientos de enajenación a través de los diferentes mecanismos que establece la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público (LFAEBSP), mismos que se describen a continuación:

| CONCEPTO | IMPORTE | IVA | TOTAL |
|---|-------------------|------------------|-------------------|
| SEV 04/09 | 235,695.66 | 35,354.34 | 271,050.00 |
| DECBM 02/10 | 116,379.31 | 18,620.69 | 135,000.00 |
| TOTAL DE VENTA DE BIENES MUEBLES | 352,074.97 | 53,975.03 | 406,050.00 |

Fuente: Dirección Corporativa de Comercialización y Mercadotecnia

X. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

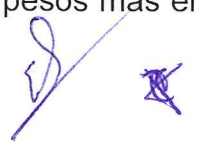
Durante el periodo que se informa, el SAE no obtuvo ingresos por enajenación de bienes inmuebles transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

XI. INGRESOS POR VENTA DE BIENES INMUEBLES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Desde el inicio del mandato y hasta el 31 de diciembre de 2014, el SAE no obtuvo ingresos por enajenación de bienes inmuebles transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V.

XII. INGRESOS OBTENIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Como consecuencia de la administración del encargo, durante el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2014, se han obtenido ingresos por un total de 4,315.23 pesos más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:



| CONCEPTO | IMPORTE | IVA | TOTAL |
|--------------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| BENEFICIOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS | 4,315.23 | 0.00 | 4,315.23 |
| TOTAL | 4,315.23 | 0.00 | 4,315.23 |

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

XIII. INGRESOS OBTENIDOS ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Derivado de los procedimientos de enajenación llevados a cabo y como consecuencia de la administración del encargo, se han obtenido ingresos acumulados desde el inicio de la transferencia hasta la fecha que se informa, por un total de 390,812.99 pesos más el Impuesto al Valor Agregado, integrados por los siguientes conceptos:

| CONCEPTO | IMPORTE | IVA | TOTAL |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES MUEBLES | 352,074.97 | 53,975.03 | 406,050.00 |
| BENEFICIOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS | 38,219.34 | 0.00 | 38,219.34 |
| RECUPERACIONES | 501.59 | 0.00 | 501.59 |
| DIVERSOS CONCEPTOS | 17.09 | 0.00 | 17.09 |
| TOTAL | 390,812.99 | 53,975.03 | 444,788.02 |

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

XIV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Las diversas unidades administrativas de este Organismo Descentralizado, en la atención del encargo solicitado, durante el periodo que se informa, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de 6,561.65 pesos, más el Impuesto al Valor Agregado, que están directamente relacionadas con las actividades del encargo.

| | Concepto | Subtotal | IVA | Retenciones de IVA | Retenciones de ISR | Total |
|--------------|---|-----------------|-----------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| INFORME 2014 | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 4,118.15 | 658.91 | 0.00 | 0.00 | 4,777.06 |
| | TERCEROS ESPECIALIZADOS | 2,443.50 | 390.96 | 0.00 | 0.00 | 2,834.46 |
| | ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS DE 2014) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | SUBTOTAL INFORME | 6,561.65 | 1,049.87 | 0.00 | 0.00 | 7,611.52 |
| | TOTAL COSTOS | 6,561.65 | 1,049.87 | 0.00 | 0.00 | 7,611.52 |

Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

XV. COSTOS DE ADMINISTRACIÓN ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Las diversas unidades administrativas de este organismo descentralizado, en la atención del encargo solicitado, durante el período que se reporta, realizaron erogaciones para la atención del mismo por un monto de 101,382.66 pesos más el Impuesto al Valor Agregado,

que están directamente relacionadas con las actividades para la recepción, administración, regularización, mantenimiento y enajenación de los bienes muebles transferidos por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México, S.A. de C.V. En dicho importe está incluido el descuento sobre ventas, de conformidad con lo establecido en el Artículo 13 de la Ley de Ingresos de la Federación (LIF) (Anexo 2).

Se adjunta el detalle de los rubros más importantes que integra el monto de los costos.

| | Concepto | Subtotal | IVA | Retenciones de IVA | Retenciones de ISR | Total |
|-----------------|--|----------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| PRIMERO INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 5,672.44 | 877.89 | 0.00 | 0.00 | 6,550.33 |
| | GASTOS LEGALES | 436.16 | 65.42 | 0.00 | 0.00 | 501.58 |
| | COMISIONES POR VENTA DE BIENES MUEBLES | 23,196.07 | 2,740.40 | 0.00 | 0.00 | 25,936.47 |
| | TERCEROS ESPECIALIZADOS | 3,997.88 | 601.08 | 0.00 | 0.00 | 4,598.96 |
| | ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS) | 11,784.78 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 11,784.78 |
| | SUBTOTAL 1° INFORME | 45,087.33 | 4,284.79 | 0.00 | 0.00 | 49,372.12 |
| SEGUNDO INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 1,906.79 | 305.09 | 0.00 | 0.00 | 2,211.88 |
| | COMISIONES POR VENTA DE BIENES MUEBLES | 17,456.90 | 2,793.10 | 0.00 | 0.00 | 20,250.00 |
| | TERCEROS ESPECIALIZADOS | 3,110.00 | 497.60 | 0.00 | 0.00 | 3,607.60 |
| | ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS) | 5,818.97 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 5,818.97 |
| | | SUBTOTAL 2° INFORME | 28,292.66 | 3,595.79 | 0.00 | 0.00 |
| TERCER INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 4,262.67 | 682.02 | 0.00 | 0.00 | 4,944.69 |
| | TERCEROS ESPECIALIZADOS | 3,110.00 | 497.60 | 0.00 | 0.00 | 3,607.60 |
| | ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | SUBTOTAL 3° INFORME | 7,372.67 | 1,179.62 | 0.00 | 0.00 |
| CUARTO INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 1,860.19 | 297.63 | 0.00 | 0.00 | 2,157.82 |
| | | SUBTOTAL 4° INFORME | 1,860.19 | 297.63 | 0.00 | 0.00 |
| QUINTO INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 1,971.39 | 315.43 | 0.00 | 0.00 | 2,286.82 |
| | TERCEROS ESPECIALIZADOS | 3,110.00 | 497.60 | 0.00 | 0.00 | 3,607.60 |
| | | SUBTOTAL 5° INFORME | 5,081.39 | 813.03 | 0.00 | 0.00 |
| SEXTO INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 1,935.20 | 309.63 | 0.00 | 0.00 | 2,244.83 |
| | TERCEROS ESPECIALIZADOS | 3,110.00 | 497.60 | 0.00 | 0.00 | 3,607.60 |
| | ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | SUBTOTAL 6° INFORME | 5,045.20 | 807.23 | 0.00 | 0.00 |
| SEPTIMO INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 2,081.57 | 333.06 | 0.00 | 0.00 | 2,414.63 |
| | ARTICULO 13 LIF (5% SOBRE VENTAS) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | SUBTOTAL 7° INFORME | 2,081.57 | 333.06 | 0.00 | 0.00 |
| OCTAVO INFORME | COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 4,118.15 | 658.91 | 0.00 | 0.00 | 4,777.06 |
| | TERCEROS ESPECIALIZADOS | 2,443.50 | 390.96 | 0.00 | 0.00 | 2,834.46 |
| | ARTICULO 13 LIF (7% SOBRE VENTAS) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | SUBTOTAL 8° INFORME | 6,561.65 | 1,049.87 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL COSTOS | 101,382.66 | 12,361.02 | 0.00 | 0.00 | 113,743.68 |


Fuente: Sistema Integral de Registro del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SIRSAE)

ANEXO 1.- INFORME DE INGRESO NETO ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014


820639 AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
DEL 01 DE OCTUBRE DE 2007 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
INGRESO - COSTO

| Descripción | Saldos al 31-Dic-13 | Saldos Ene-Dic 2014 | Saldos Acumulados |
|---|------------------------|------------------------|----------------------|
| INGRESOS | | | |
| VENTA DE BIENES MUEBLES | 352,074.97 | 0.00 | 352,074.97 |
| PRODUCTOS FINANCIEROS SOBRE INVERSIONES EN VALORES | 33,904.11 | 4,315.23 | 38,219.34 |
| RECUPERACIONES | 501.59 | 0.00 | 501.59 |
| DIVERSOS CONCEPTOS | 17.09 | 0.00 | 17.09 |
| | 386,497.76 | 4,315.23 | 390,812.99 |
| IVA GENERADO POR VENTAS | 53,975.03 | 0.00 | 53,975.03 |
| (A) Total Ingresos | 440,472.79 | 4,315.23 | 444,788.02 |
| COSTOS | | | |
| COMISIONES POR CUSTODIA DE VALORES | 19,690.25 | 4,118.15 | 23,808.40 |
| GASTOS LEGALES | 436.16 | 0.00 | 436.16 |
| COMISIONES POR VENTA DE BIENES MUEBLES TERCEROS ESPECIALIZADOS | 40,652.97 | 0.00 | 40,652.97 |
| ARTICULO 13 LIF 5% SOBRE VENTAS | 16,437.88 | 2,443.50 | 18,881.38 |
| ARTICULO 13 LIF 7% SOBRE VENTAS | 17,603.75 | 0.00 | 17,603.75 |
| | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 94,821.01 | 6,561.65 | 101,382.66 |
| IVA PAGADO | 11,311.15 | 1,049.87 | 12,361.02 |
| RETENCION IVA | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| RETENCION ISR | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| (B) Total Costos | 106,132.16 | 7,611.52 | 113,743.68 |
| ENTERO DE IMPUESTOS RETENIDOS | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ENTERO DE IVA COBRADO | 53,975.03 | 0.00 | 53,975.03 |
| (C) Total Enteros | 53,975.03 | 0.00 | 53,975.03 |
| (A) - (B) - (C) INGRESO NETO | 280,365.60 | -3,296.29 | 277,069.31 |
| PRIMER ENTERO A LA ENTIDAD TRANSFERENTE | 150,000.00 | 0.00 | 150,000.00 |
| REMANENTE | 130,365.60 | -3,296.29 | 127,069.31 |

Fuente: SIR SAE "Sistema Integral de Registro en el SAE".


Elaboró
Graciela Torres Galicia
Despacho Marcelo de los
Santos y Cia, S.C.


Supervisó
Beatriz Jeronimo Cruz
Administrador de Registro y Control de
Entidades Transferentes


Autorizó
Eduardo Loaiza Valencia
Coordinador de Rendición de Cuentas
con Entidades Transferentes "B"

ANEXO 2.- DETALLE DEL DESCUENTO DEL ART. 13 DE LA LIF ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

| Detalle Art. 13 LIF sobre ventas de bienes registradas a partir de 2009 | | | | | | | |
|---|------------------|-----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------|--------------------------------|
| | Proceso de Venta | Importe de la venta* ¹ | Descuento 5%* ² | 5% Acumulado al 31-Dic-2013 | Descuento 7%* ² | 7 % 2014 | Total Acumulado al 31-Dic-2014 |
| 1ER. INFORME | SEV 04/09 | 235,695.66 | 11,784.78 | 11,784.78 | | | 11,784.78 |
| | SUBTOTAL | 235,695.66 | 11,784.78 | 11,784.78 | 0.00 | 0.00 | 11,784.78 |
| 2DO. INFORME | DECBM 02/10 | 116,379.31 | 5,818.97 | 5,818.97 | | | 5,818.97 |
| | SUBTOTAL | 116,379.31 | 5,818.97 | 5,818.97 | 0.00 | 0.00 | 5,818.97 |
| 3ER. INFORME | | | | | | | 0.00 |
| | SUBTOTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4TO. INFORME | | | | | | | 0.00 |
| | SUBTOTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5TO. INFORME | | | | | | | 0.00 |
| | SUBTOTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6TO. INFORME | | | | | | | 0.00 |
| | SUBTOTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 7MO. INFORME | | | | | | | 0.00 |
| | SUBTOTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 8VO. INFORME | | | | | | | 0.00 |
| | SUBTOTAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL | | 352,074.97 | 17,603.75 | 17,603.75 | 0.00 | 0.00 | 17,603.75 |

*1 Antes de Impuesto

*2 Aplicación del Artículo 13 de la LIF